

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю. Гагарина, 1**

Год ввода	1999	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	2089,9	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	1219,3	
Количество квартир-	34	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	363597,98
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	20679,04
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 212,4	<u>11,95</u>	<u>30458,16</u>
	15,01	414735,18
реклама в лифтах 1 лиф. х 12 мес. х 16,38		<u>196,56</u>
		414931,74

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>113418,54</b>
Уборка территории	44849,52
Уборка мусоропроводов	22574,86
Уборка лестничных клеток	26878,19
Вывоз КГМ	4069,38
Вывоз ТБО	12787,07
Обследование вентканалов	921,40
Дератизация и дезинсекция	1338,12
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>114036,08</b>
а) Профилактический осмотр	<b>5117,03</b>
б) Набор работ	<b>63839,49</b>
ремонт инженерного оборудования, в т.ч.	<b>63839,49</b>
опрессовка	11876,47
смена задвижки, арматуры, отдельных участков труб, электромонтажные работы,	45595,88
Электромонтажные работы ЭС (реле времени)	6367,13
в) Выполнение заявок жителей	<b>31746,13</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>13333,43</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>6227,64</b>
Электромонтажные работы ЭС	6227,64
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3549,33</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	2514,95
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>49530,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>1047,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>45,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>46964,58</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>10119,99</b>
<b>Итого</b>	<b>347453,11</b>
НДС -18%	62541,56
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>409994,67</b>

Нежилые : Аптека (Набиева Г.Р.), ОАО "Уфанет"



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 1/2**

Год ввода	2001	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	4213,3	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2367,2	
Количество квартир-	55	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	701931,74
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	70438,50
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 38,4кв.м.	<u>11,95</u>	<u>5506,56</u>
	15,25	777876,80
реклама в лифтах 1 лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>196,56</u>
		778073,36

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>188955,52</b>
Уборка территории	39702,85
Уборка мусоропроводов	39720,74
Уборка лестничных клеток	51194,70
Вывоз КГМ	13465,85
Вывоз ТБО	40369,04
Обследование вентканалов	1490,50
Дератизация и дезинсекция	3011,83
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>204969,25</b>
а) Профилактический осмотр	<b>8467,39</b>
б) Набор работ	<b>88342,00</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>88342,00</b>
опрессовка	23729,80
смена отдельных участков труб, задвижки, арматуры, электромонтажные работы,	59039,45
электромонтажные работы ЭС (реле времени)	5572,74
в) Выполнение заявок жителей	<b>94826,43</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>13333,43</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>92127,39</b>
Ремонт межпанельных швов	75668,72
Электромонтажные работы ЭС	16458,67
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>5070,22</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>49530,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>1047,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>45,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>97572,54</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>19179,51</b>
<b>Итого</b>	<b>658496,43</b>
НДС -18%	118529,36
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>777025,78</b>

Нежилые помещения :Стоматология (ООО "Дентал-профи")

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 3**

Год ввода	1987	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	4533,3	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2441,3	
Количество квартир-	136	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	787475,52
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	45985,67
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 438,6 кв.м.		<u>89038,20</u>
	15,46	922499,39
реклама в лифтах 1 лиф. X 12 мес. X 16,38		<u>196,56</u>
		922695,95

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>262675,06</b>
Уборка территории	34798,63
Уборка мусоропроводов	95190,60
Уборка лестничных клеток	27451,91
Вывоз КГМ	18442,34
Вывоз ТБО	79201,64
Обследование вентканалов	3685,60
Дератизация и дезинсекция	3904,34
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>263174,59</b>
а) Профилактический осмотр	<b>9340,99</b>
б) Набор работ	<b>102800,70</b>
ремонт инженерного оборудования, в т.ч.	<b>72290,64</b>
опрессовка	22669,05
ремонт и поверка водомеров, электромонтажные работы, изменение контруклона КНС,	49621,59
смена задвижки,электромонтажные работы, электромонтажные работы ЭС (реле времени)	
ремонт конструктивных элементов, в т.ч.	<b>30510,06</b>
рмонт кровли, ремот межпанельных швов, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	123153,90
г) Аварийное обслуживание	<b>27878,99</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>29804,17</b>
Электромонтажные работы ЭС	29804,17
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>20102,34</b>
Ремонт асфальтового покрытия	6796,18
Установка ограждений	13306,16
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>5455,30</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>49530,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>1047,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>45,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>107883,76</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>21526,86</b>
<b>Итого</b>	<b>761244,08</b>
НДС -18%	137023,93
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>898268,02</b>

Нежилые помещения: парикмахерская "Ева", ООО "Электронные компоненты", салон "Командор", магазин "Визит"



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 5**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5602,3	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2885,4	
Количество квартир-	143	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>		на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	980004,42
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	50510,81
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 57,9 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>8302,86</u>
	15,29	1038818,09
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>393,12</u>
		1039211,21

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>298075,18</b>
Уборка территории	66148,30
Уборка мусоропроводов	86825,35
Уборка лестничных клеток	67235,77
Вывоз КГМ	18626,12
Вывоз ТБО	52143,93
Обследование вентканалов	3875,30
Дератизация и дезинсекция	3220,41
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>111985,88</b>
а) Профилактический осмотр	<b>11939,85</b>
б) Набор работ	<b>56376,51</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>28952,20</b>
опрессовка	19634,70
электромонтажные работы (текущий ремонт)	9317,50
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>27424,31</b>
ремонт кровли, остекление, ремонт межпанельных швов	
в) Выполнение заявок жителей	<b>33972,48</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>9697,04</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>236090,03</b>
Установка оконных рам	6669,14
Установка метал. двер.мусорокам. (2 шт.)	21065,01
Ремонт лестничной клетки	184779,88
Электромонтажные работы ЭС	23576,00
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>6741,72</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>103160,05</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>25718,91</b>
<b>Итого</b>	<b>883015,77</b>
НДС -18%	158942,84
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1041958,61</b>

Нежилые помещения:ООО "Семейный доктор" (стоматология)



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю. Гагарина, 9**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5679,3	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2913,3	
Количество квартир-	144	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	932707,87
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>107390,96</u>
	15,26	1040098,84
реклама в лифтах 2 лиф. X 12 мес. X 16,38		<u>393,12</u>
		1040491,96

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>268142,87</b>
Уборка территории	52426,30
Уборка мусоропроводов	88507,20
Уборка лестничных клеток	68062,20
Вывоз КГМ	15575,92
Вывоз ТБО	36448,43
Обследование вентканалов	3902,40
Дератизация и дезинсекция	3220,41
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>158113,56</b>
а) Профилактический осмотр	<b>12139,10</b>
б) Набор работ	<b>107446,21</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>97884,24</b>
опрессовка	25113,54
электромонтажные работы (текущий ремонт),смена отдельных участков труб	72770,70
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>9561,96</b>
ремонт межпанельных швов, остекление, установка пружин	
в) Выполнение заявок жителей	<b>13073,52</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>25454,73</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>243134,71</b>
Установка деревянных дверных полотен и оконных рам	33329,44
Установка метал. Двер.мусорокам. (2 шт.)	17675,18
Ремонт лестничной клетки	165885,10
Электромонтажные работы ЭС	26244,99
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>52,50</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>6834,38</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>19844,30</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>104577,92</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>27058,33</b>
<b>Итого</b>	<b>929002,56</b>
НДС -18%	167220,46
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1096223,03</b>







**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю.Гагарина, 10**

Год ввода	2001	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	6273,8	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3675,5	
Количество квартир-	84	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>		на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1118809,91
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	36832,93
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для нежилых) 591,8 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>84864,12</u>
	15,06	1240506,96
реклама в лифтах 3 лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>589,68</u>
		1241096,64

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>310513,11</b>
Уборка территории	85154,71
Уборка мусоропроводов	59964,46
Уборка лестничных клеток	79114,30
Вывоз КГМ	22586,72
Вывоз ТБО	59368,99
Обследование вентканалов	2276,40
Дератизация и дезинсекция	2047,54
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>338413,06</b>
а) Профилактический осмотр	<b>13535,52</b>
б) Набор работ	<b>223417,17</b>
- ремонтные работы по инженерному оборудованию, в т.ч.	<b>210928,64</b>
опрессовка	92113,16
смена водомера, ремонт и поверка водомера, смена отдельных участков труб, задвижки, электромонтажные работы	118815,47
- ремонтные работы конструктивных элементов, в т.ч.	<b>12488,54</b>
остекление, ремонт лестничной клетки (п.2), окраска стен фасада, смена доводчика, смена мусороклапанов	
в)Выполнение заявок жителей	<b>86914,81</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>14545,56</b>
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>395,71</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>7549,80</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>26428,19</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>185717,12</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>30626,49</b>
<b>Итого</b>	<b>1051509,48</b>
НДС -18%	189271,71
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1240781,19</b>

**Нежилые помещения:** Ветеринарная клиника, ООО "Интегрированные платежные системы", ООО "Креатив", салон "Ратиро", Ритуальные услуги.

Начальник ОТЭЖ

Миннимуллин Д.Х.



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 10/2**

Год ввода	2001
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	15199,2
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	8865,1
Количество квартир-	207
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 2704952,56
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23 94344,90
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 368,9кв.м.	11,95 52900,26
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 671,3кв.м.	<u>9,74</u> <u>78461,54</u>
	15,04 2930659,26
реклама в лифтах 7 лиф. х 12 мес. х 16,38	<u>1375,92</u>
	<b>2932035,18</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>655012,53</b>
Уборка территории	222745,95
Уборка мусоропроводов	144546,58
Уборка лестничных клеток	187300,72
Вывоз КГМ	24642,46
Вывоз ТБО	65982,85
Обследование вентканалов	5609,70
Дератизация и дезинсекция	4184,28
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>207544,99</b>
а) Профилактический осмотр	29811,65
б) Набор работ	147287,68
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>118664,80</b>
опрессовка	33767,35
смена отдел.уч.труб, смена водомеров, электромонт.работы	84897,44
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>28622,88</b>
утепление и покраска фасада, замена дверей выхода на кровлю	
в) Выполнение заявок жителей	15900,10
г) Аварийное обслуживание	14545,56
<b>Текущий ремонт</b>	<b>1074550,49</b>
Ремонт нижнего розлива ГВС	88506,66
Ремонт межпанельных швов	8939,92
Ремонт асфальтового покрытия	977103,91
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>11333,63</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>18290,49</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>346710,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>7329,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>315,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>279876,17</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>78028,87</b>
<b>Итого</b>	<b>2678991,17</b>
НДС -18%	482218,41
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>3161209,58</b>

Нежилые помещения: ДК "Нелли", магазин "Рыболов", аптека (Арсланова Д.Х.), оптика ( ИП Шумская Т.Н.), "Уфимский техникум экономики и права", "Фаст-Фуд", офис (Респ. Общ. "Город без наркотиков"), "Добрый День- Косметик",

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 12**

Год ввода	1994	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5539	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3649,6	
Количество квартир-	103	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	946374,19
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>70797,10</u>
	15,30	1017171,29
реклама в лифтах 3 лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>589,68</u>
		<b>1017760,97</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>288345,68</b>
Уборка территории	65779,60
Уборка мусоропроводов	73643,37
Уборка лестничных клеток	77119,17
Вывоз КГМ	16265,34
Вывоз ТБО	49753,34
Обследование вентканалов	2791,30
Дератизация и дезинсекция	2993,57
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>240629,67</b>
а) Профилактический осмотр	<b>10882,20</b>
б) Набор работ	<b>137607,60</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>130934,88</b>
опрессовка	35585,34
смена вентиля, изм.контруклона КНС, смена мусорокл., арматуры, электромон.работы	95349,54
смена отд.участков труб, задвижки	
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>6672,72</b>
ремонт кровли, цоколя, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	76382,18
г) Аварийное обслуживание	<b>15757,69</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>10780,74</b>
Ремонт асфальтового покрытия	10780,74
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>7640,23</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	<b>6665,55</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>131473,21</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>25122,03</b>
<b>Итого</b>	<b>862523,12</b>
НДС -18%	155254,16
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1017777,28</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 12/1**

Год ввода	1994
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	4854,1
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2752,1
Количество квартир-	108
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 797208,16
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23 91766,42</u>
	15,26 888974,58
реклама в лифтах 2 лиф. х 12 мес. х 16,38	<u>393,12</u>
	<b>889367,70</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>253601,70</b>
Уборка территории	53195,11
Уборка мусоропроводов	78589,47
Уборка лестничных клеток	67622,18
Вывоз КГМ	12101,30
Вывоз ТБО	36384,82
Обследование вентканалов	2926,80
Дератизация и дезинсекция	2782,02
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>172370,77</b>
а) Профилактический осмотр	<b>9460,94</b>
б) Набор работ	<b>65270,25</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>63794,10</b>
опрессовка	28526,84
смена отдел.уч.труб, вентиляей, арматуры, смена водомеров, электромонт.работы	35267,26
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>1476,14</b>
ремонт полов, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	<b>68548,47</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>29091,12</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>66226,64</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Ремонт межпанельных швов	17272,91
Ремонт асфальтового покрытия	35486,61
Электромонтажные работы ЭС	12900,31
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>17654,39</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>5841,35</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>114357,17</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>21938,88</b>
<b>Итого</b>	<b>753234,91</b>
НДС -18%	135582,28
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>888817,20</b>



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 12/2**

Год ввода	1994	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5676	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3729,5	
Количество квартир-	108	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	14,53	879785,69
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>13,37</u>	<u>101109,29</u>
	14,40	980894,98
реклама в лифтах 3 лиф. х 12 мес. х 16,38		<u>589,68</u>
		<b>981484,66</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>225126,64</b>
Уборка территории	75222,22
Уборка мусоропроводов	76766,32
Уборка лестничных клеток	0,00
Вывоз КГМ	17102,94
Вывоз ТБО	50085,07
Обследование вентканалов	2926,80
Дератизация и дезинсекция	3023,30
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>217163,88</b>
а) Профилактический осмотр	11485,18
б) Набор работ	138696,42
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>79822,25</b>
опрессовка	28272,91
Уст-вка водомеров, изм. контруклона КНС, смена мусороклапанов, арматуры,	51549,34
Смена отд. участков труб, задвижки, электромонтажные работы	
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>58874,17</b>
Ремонт кровли	58874,17
в) Выполнение заявок жителей	54860,97
г) Аварийное обслуживание	12121,30
<b>Текущий ремонт</b>	<b>57806,66</b>
Ремонт межпанельных швов	57806,66
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>12395,68</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	6830,41
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>136528,95</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>24231,55</b>
<b>Итого</b>	<b>831949,76</b>
НДС -18%	149750,96
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>981700,72</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 12/3**

Год ввода	2001	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	6432,2	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3861,1	
Количество квартир-	97	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с</b> на 1 кв.м.		
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	263575,30
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	34817,96
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 384,3 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>55108,62</u>
	12,39	1013173,02
реклама в лифтах 1 лиф. х 12 мес. х 16,38		<u>196,56</u>
		<b>1013369,58</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>335022,21</b>
Уборка территории	128360,64
Уборка мусоропроводов	64772,51
Уборка лестничных клеток	98960,09
Вывоз КГМ	10791,65
Вывоз ТБО	24698,61
Обследование вентканалов	2628,70
Дератизация и дезинсекция	4810,01
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>195781,25</b>
а) Профилактический осмотр	<b>15942,78</b>
б) Набор работ	<b>153592,47</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>51618,51</b>
опрессовка	40280,72
Электромонтажные работы ТР	11337,79
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>101973,96</b>
ремонт кровли, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	20185,35
г) Аварийное обслуживание	<b>6060,65</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>142245,78</b>
Ремонт лестничной клетки	114552,47
Ремонт асфальтового покрытия	11679,14
Электромонтажные работы ЭС	16014,17
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>917,47</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	7740,41
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>49530,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>1047,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>45,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>118441,72</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>25523,13</b>
<b>Итого</b>	<b>876293,96</b>
НДС -18%	157732,91
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1034026,88</b>

**Нежилые помещения:** Аптека "36,6", ПО №73 (Почта России),прод. Магазин (Батталов Д.М.)  
салон "Мастер Дам"

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 12/4**

Год ввода	2003	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5559,5	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3219,7	
Количество квартир-	95	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	948220,99
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	72590,08
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 288,7 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>41399,58</u>
	15,14	1062210,65
реклама в лифтах 3 лиф. х 12 мес. х 16,38		<u>589,68</u>
		<b>1062800,33</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>291999,23</b>
Уборка территории	90180,75
Уборка мусоропроводов	66031,90
Уборка лестничных клеток	92279,56
Вывоз КГМ	9414,12
Вывоз ТБО	28459,84
Обследование вентканалов	2574,50
Дератизация и дезинсекция	3058,56
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>257480,30</b>
а) Профилактический осмотр	11376,61
б) Набор работ	<b>155818,38</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>55939,39</b>
опрессовка	30593,01
Уст-вка водомеров, изм. контруклона КНС, смена мусороклапанов, арматуры,	17981,41
Электромонтажные работы	7364,98
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>99878,98</b>
ремонт кровли, остекление, утепление стен фасада	
в) Выполнение заявок жителей	<b>73315,49</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>16969,82</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>43510,81</b>
Ремонт межпанельных швов	31500,14
Электромонтажные работы ЭС	12010,67
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>866,93</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>6690,22</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>121732,30</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>26224,37</b>
<b>Итого</b>	<b>900370,16</b>
НДС -18%	162066,63
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1062436,79</b>

Нежилые помещения:ООО "МиЛек", ООО "ВАРДО"

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 13**

Год ввода	1984	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5566,2	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2878,3	
Количество квартир-	143	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>		на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	921774,82
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	98187,00
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 54,1 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>7757,94</u>
	15,24	1027719,76
реклама в лифтах 16,38 x 12 мес. x 2 лиф.		<u>393.12</u>
		1028112,88

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>259171,34</b>
Уборка территории	52567,67
Уборка мусоропроводов	83907,48
Уборка лестничных клеток	65451,73
Вывоз КГМ	14337,99
Вывоз ТБО	34889,78
Обследование вентканалов	3875,30
Дератизация и дезинсекция	4141,38
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>213360,16</b>
а) Профилактический осмотр	<b>12330,72</b>
б) Набор работ	<b>148506,99</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>88757,80</b>
опрессовка	16863,67
электромонтажные работы (текущий ремонт), теплоизоляция труб	71894,14
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>59749,18</b>
ремонт кровли, смена ушек, остекление, смена почтовых ящиков	
в) Выполнение заявок жителей	<b>24643,47</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>27878,99</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>307216,81</b>
Установка мет.дверей	30155,70
Ремонт лестничной клетки	174164,31
Установка деревянных дверей и оконных рам	87327,45
Электромонтажные работы ЭС	15569,35
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3305,16</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	<b>6698,28</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>102495,31</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>29804,73</b>
<b>Итого</b>	<b>1023295,79</b>
НДС -18%	184193,24
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1207489,04</b>

Нежилые помещения: нотариус (Салахова Ф.Н.)

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю. Гагарина, 13/1**

Год ввода	1984	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	8475	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	4352,1	
Количество квартир-	215	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>		на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1400169,89
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	152556,98
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 54,8 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>7858,32</u>
	15,25	1560585,19
реклама в лифтах 3 лиф x 12 мес. x 16,38		<u>589,68</u>
		1561174,87

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>402690,67</b>
Уборка территории	70949,65
Уборка мусоропроводов	132751,90
Уборка лестничных клеток	102783,83
Вывоз КГМ	21348,18
Вывоз ТБО	64372,25
Обследование вентканалов	5826,50
Дератизация и дезинсекция	4658,36
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>191464,16</b>
а) Профилактический осмотр	<b>18194,71</b>
б) Набор работ	<b>108662,96</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>52036,39</b>
опрессовка	34077,89
электромонтажные (тек. ремонт),Электромонтажные работы ЭС (реле времени)	17958,50
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>56626,57</b>
ремонт кровли, цоколя, смена почтовых ящиков, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	<b>52485,19</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>12121,30</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>372906,62</b>
Смена запирающих устройств	1133,61
Установка оконных рам	92286,87
Изготовление и установка дерев.дверей (4 шт.)	6701,15
Ремонт лестничной клетки	272784,99
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>10198,69</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>156057,59</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>38555,51</b>
<b>Итого</b>	<b>1323739,24</b>
НДС -18%	238273,06
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1562012,31</b>

Нежилые помещения : Хафизова А.Ф.



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю. Гагарина, 13/2**

Год ввода	1984	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	1690	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	1003,4	
Количество квартир-	36	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	277463,23
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>32034,58</u>
	15,26	309497,81
реклама в лифтах 1лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>196,56</u>
		309694,37

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>87530,20</b>
Уборка территории	22044,15
Уборка мусоропроводов	22560,91
Уборка лестничных клеток	27030,63
Вывоз КГМ	3495,40
Вывоз ТБО	10494,91
Обследование вентканалов	975,60
Дератизация и дезинсекция	928,61
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>62367,96</b>
а) Профилактический осмотр	<b>2886,61</b>
б) Набор работ	<b>50691,25</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>46188,32</b>
опрессовка	12567,47
электромонтажные работы, разделение учета электроэнергии, электромонтажные работы ТР	33620,85
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>4502,93</b>
ремонт кровли, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	<b>3941,58</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>4848,52</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>92866,08</b>
Установка оконных рам	29143,12
Изготовление и монтаж двери мусорокамеры	10319,72
Установка деревянных полотен	3027,37
Ремонт лестничной клетки	46372,30
Электромонтажные работы ЭС	4003,57
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>2033,72</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>49530,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>1047,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>45,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>31119,44</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>9796,18</b>
<b>Итого</b>	<b>336335,59</b>
НДС -18%	60540,41
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>396875,99</b>





**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 13/3**

Год ввода	1984	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3812,3	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2578,8	
Количество квартир-	72	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	630128,16
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>68355,23</u>
	15,27	698483,39
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>393,12</u>
		698876,51

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>206615,80</b>
Уборка территории	51382,37
Уборка мусоропроводов	51425,46
Уборка лестничных клеток	53840,92
Вывоз КГМ	14541,36
Вывоз ТБО	31484,73
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	1989,76
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>159775,63</b>
а) Профилактический осмотр	<b>7902,25</b>
б) Набор работ	<b>88886,65</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>86298,33</b>
опрессовка	19630,79
смена отдельных участков труб, вентилей, задвижки,электромонтажные работы	66667,54
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>2588,32</b>
остекление	2588,32
в) Выполнение заявок жителей	<b>53289,69</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>9697,04</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>14356,78</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Электромонтажные работы ЭС	13789,97
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>813,62</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	<b>4587,66</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>87275,17</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17240,06</b>
<b>Итого</b>	<b>591908,72</b>
НДС -18%	106543,57
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>698452,29</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю.Гагарина, 14**

Год ввода	1999, 2001
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	16877,8
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	8861,3
Количество квартир-	252
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 2864146,72
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23 233787,52
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 360 кв.м.	11,95 51624,00
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 318,2 кв.м.	14,25 54412,20
	15,21 3203970,43
реклама в лифтах 8 лиф. х 16,38 х 12 мес.	1572,48
ОАО МТС 4637 х 12 мес.	55644,00
	<b>3261186,91</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>817037,99</b>
Уборка территории	160218,36
Уборка мусоропроводов	179365,28
Уборка лестничных клеток	298244,49
Вывоз КГМ	36278,62
Вывоз ТБО	132422,90
Обследование вентканалов	3414,60
Дератизация и дезинсекция	7093,74
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>709868,64</b>
а) Профилактический осмотр	34127,02
б) Набор работ	342994,88
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>264219,54</b>
опрессовка	146373,04
ремонт водомеров, смена отд. уч. труб, вентиляей, задвижек, изм. контр. укл. КНС	109134,82
Электромонтажные работы	8711,68
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>78775,34</b>
ремонт кровли, окон. створок, стен фасада и покраска фасада, остекление, установка новой двери, пружин, смена доводчика ЗПУ, ремонт мусороклапанов	
в) Выполнение заявок жителей	261042,02
г) Аварийное обслуживание	32727,51
д) АППЗ и ДУ	38977,20
<b>Текущий ремонт</b>	<b>18314,78</b>
Смена запирающих устройств	1594,70
Ремонт межпанельных швов	16720,08
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>143677,86</b>
Установка контейнера	5071,42
Устройство пандуса	100451,03
Установка ограждений, окраска	27198,38
Смена урн	10920,07
Установка номерных табличек	36,96
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>20310,49</b>
<b>Замер сопротивления изоляции электроплит</b>	<b>57230,81</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>396240,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>8376,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>360,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>378576,04</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>76499,78</b>
<b>Итого</b>	<b>2626492,39</b>
НДС -18%	472768,63
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>3099261,01</b>

Нежилые помещения: Хозяйственный магазин (ИП Муксинова Е.И.), ИП Сулимова Ю.С., парикмахерская "Волна", Продовольственный магазин (ООО ЧАЙ-ТОРГ РОЗНИЦА"), Стоматология (ИП Сеченов В.Ю.), офис НО "Благо", Художественная мастерская (Мигранов Р.З.)

ОАО МТС



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 14/1**

Год ввода	1994	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5790,5	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3268,4	
Количество квартир-	96	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод		
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	11,68	811596,48
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	0	0,00
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 211,1 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>30271,74</u>
	11,69	<b>841868,22</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>306797,34</b>
Уборка территории	69699,95
Уборка мусоропроводов	68442,23
Уборка лестничных клеток	100773,00
Вывоз КГМ	14679,07
Вывоз ТБО	44577,39
Обследование вентканалов	2601,60
Дератизация и дезинсекция	6024,09
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>261417,23</b>
а) Профилактический осмотр	<b>14901,49</b>
б) Набор работ	<b>133527,91</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>133527,91</b>
опрессовка	47492,57
Восстановление системы ЦО 7 под., смена задвижки, ентелей, отд.участ.труб	76876,95
Электромонтажные работы	9158,38
в) Выполнение заявок жителей	<b>81472,45</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>31515,38</b>
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>10659,87</b>
Установка номерных табличек	111,07
Установка контейнера	5079,78
Смена урн	5469,03
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>6968,20</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>106625,55</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>20774,05</b>
<b>Итого</b>	<b>713242,23</b>
НДС -18%	128383,60
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>841625,83</b>

Нежилые помещения : Пиццерия (Машко С.Н.), парикмахерская "Модус"

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 16/1**

Год ввода	1991
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	7480,1
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	5001,1
Количество квартир-	140
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 1244927,88
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23 126208,72
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 79,8 кв.м.	<u>12,85</u> <u>12305,16</u>
	15,25 1383441,76
реклама в лифтах 4 лиф. x 12 мес. x 16,38	<u>786,24</u>
	<b>1384228,00</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>358384,89</b>
Уборка территории	79586,13
Уборка мусоропроводов	89343,06
Уборка лестничных клеток	97096,87
Вывоз КГМ	21743,82
Вывоз ТБО	63437,06
Обследование вентканалов	3794,00
Дератизация и дезинсекция	3383,96
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>253843,91</b>
а) Профилактический осмотр	13914,91
б) Набор работ	190596,06
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>129028,01</b>
опрессовка	27559,24
Смена отдельных участков труб под.2 стояк 2, электромонтажные работы	101468,77
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>61568,05</b>
ремонт кровли, цоколя, мусороклапана, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	28726,74
г) Аварийное обслуживание	20606,21
<b>Текущий ремонт</b>	<b>175061,16</b>
Установка метал.двери мусорокамеры (4 шт.)	17214,29
Ремонт лестничной клетки	140499,79
Ремонт межпанельных швов	17347,08
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3210,52</b>
Установка песочницы	2649,12
Устройство цветников	561,40
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>9001,44</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>137737,62</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>34191,83</b>
<b>Итого</b>	<b>1173919,37</b>
НДС -18%	211305,49
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1385224,86</b>

Нежилые помещения: офис (ИП Адаменко З.А.), Ганиев И.М., Рапиев Р.А.

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 17**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3838,8	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2586,2	
Количество квартир-	72	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	630275,90
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>72743,76</u>
	15,26	703019,66
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>393,12</u>
		<b>703412,78</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>220061,22</b>
Уборка территории	54686,27
Уборка мусоропроводов	50248,62
Уборка лестничных клеток	49846,17
Вывоз КГМ	17109,33
Вывоз ТБО	44096,89
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	2122,73
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>137098,92</b>
а) Профилактический осмотр	<b>8255,91</b>
б) Набор работ	<b>37175,01</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>35392,47</b>
опрессовка	26261,98
Электромонтажные работы	9130,49
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>1782,54</b>
Остекление	1782,54
в) Выполнение заявок жителей	<b>66213,26</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>25454,73</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>39940,64</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Ремонт межпанельных швов	24694,47
Электромонтажные работы ЭС	14679,36
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4619,55</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>75527,56</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17354,76</b>
<b>Итого</b>	<b>595846,64</b>
НДС -18%	107252,39
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>703099,03</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 18**

Год ввода	1992
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3802,7
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2485,8
Количество квартир-	70
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 632787,55
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> <u>64256,99</u>
	15,28 697044,54
реклама в лифтах 2 лиф. X 12 мес. X 16,38	<u>393,12</u>
	<b>697437,66</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>190054,31</b>
Уборка территории	37749,49
Уборка мусоропроводов	50260,02
Уборка лестничных клеток	51629,67
Вывоз КГМ	11578,50
Вывоз ТБО	34913,76
Обследование вентканалов	1897,00
Дератизация и дезинсекция	2025,87
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>172691,62</b>
а) Профилактический осмотр	<b>7972,40</b>
б) Набор работ	<b>107707,54</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>104859,59</b>
опрессовка	24093,96
Смена отд. участков труб, электромонтажные работы	80765,63
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>2847,95</b>
установка трапов, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	<b>43678,25</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>13333,43</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>11565,78</b>
Электромонтажные работы ЭС	11565,78
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1745,61</b>
Установка номерной таблички	37,28
Завоз чернозема	1165,16
Устройство цветников	543,17
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4576,11</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>91861,92</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17212,18</b>
<b>Итого</b>	<b>590951,53</b>
НДС -18%	106371,28
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>697322,81</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 19**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	20325,2	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	13543,9	
Количество квартир-	394	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b><u>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с</u></b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	3358812,10
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	365084,88
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 119,8 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>17179,32</u>
	15,25	3741076,30
реклама в лифтах 11 лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>2162,16</u>
		<b>3743238,46</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>1162972,27</b>
Уборка территории	226678,64
Уборка мусоропроводов	284766,93
Уборка лестничных клеток	286167,60
Вывоз КГМ	81373,32
Вывоз ТБО	262507,84
Обследование вентканалов	10677,40
Дератизация и дезинсекция	10800,54
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>779726,95</b>
а) Профилактический осмотр	<b>38880,27</b>
б) Набор работ	<b>313458,31</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>206707,48</b>
опрессовка	83489,99
электромонт. работы ,ремонт и поверка водомеров, смена отд.участков труб, вентиляей	123217,49
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>106750,83</b>
ремонт кровли, остекление,установка и окраска двери	106750,83
в) Выполнение заявок жителей	380115,30
г) Аварийное обслуживание	<b>47273,07</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>51583,01</b>
Смена запирающих устройств	2834,03
Ремонт межпанельных швов	48748,98
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1670,31</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>24459,04</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>544830,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>11517,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>495,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>472266,91</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>91485,61</b>
<b>Итого</b>	<b>3141006,11</b>
НДС -18%	565381,10
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>3706387,21</b>



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 22**

Год ввода	1991	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5704,1	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2929,4	
Количество квартир-	144	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	936549,22
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	108074,00
	15,26	1044623,22
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38		393,12
		<b>1045016,34</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>303974,96</b>
Уборка территории	50473,78
Уборка мусоропроводов	101712,61
Уборка лестничных клеток	80475,42
Вывоз КГМ	15661,84
Вывоз ТБО	48006,42
Обследование вентканалов	3902,40
Дератизация и дезинсекция	3742,49
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>287994,63</b>
а) Профилактический осмотр	12635,15
б) Набор работ	142015,84
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>99291,63</b>
опрессовка	30387,51
ремонт водомеров, смена отд. уч. труб, изм. контр. укл. КНС, электромонт. работы	68904,11
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>42724,21</b>
ремонт окон. створок, остекление, установка трапов, ремонт межпанельных швов	
в) Выполнение заявок жителей	104252,52
г) Аварийное обслуживание	29091,12
<b>Текущий ремонт</b>	<b>16136,16</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Электромонтажные работы ЭС	15569,35
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>6143,29</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	6864,23
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>137185,57</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>25786,29</b>
<b>Итого</b>	<b>885329,13</b>
НДС -18%	159359,24
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1044688,37</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 22/1**

Год ввода	1992
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	2765,2
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	1686,9
Количество квартир-	48
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 470897,06
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23 36781,70
	15,30 507678,77
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38	393,12
	<b>508071,89</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>136221,83</b>
Уборка территории	25467,23
Уборка мусоропроводов	35784,26
Уборка лестничных клеток	40018,47
Вывоз КГМ	8479,84
Вывоз ТБО	24626,67
Обследование вентканалов	650,40
Дератизация и дезинсекция	1194,96
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>115577,95</b>
а) Профилактический осмотр	7018,88
б) Набор работ	24392,98
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>20029,73</b>
опрессовка	16689,46
Электромонтажные работы	3340,27
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>4363,26</b>
установка новой двери, утепление стен, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	48832,69
г) Аварийное обслуживание	14545,56
д) АППЗ и ДУ	20787,84
<b>Текущий ремонт</b>	<b>10676,14</b>
Электромонтажные работы ЭС	10676,14
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>3327,60</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>50918,05</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>12538,97</b>
<b>Итого</b>	<b>430504,53</b>
НДС -18%	77490,82
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>507995,35</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 22/2**

Год ввода	1991
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5536,5
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3400
Количество квартир-	96
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 940168,94
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> <u>76107,73</u>
	15,30 1016276,68
реклама в лифтах 4 лиф. x 16,38 x 12 мес.	<u>786,24</u>
	<b>1017062,92</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>266588,70</b>
Уборка территории	61235,38
Уборка мусоропроводов	64062,46
Уборка лестничных клеток	75387,15
Вывоз КГМ	16306,72
Вывоз ТБО	45980,18
Обследование вентканалов	1300,80
Дератизация и дезинсекция	2316,01
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>175094,99</b>
а) Профилактический осмотр	12544,17
б) Набор работ	63021,06
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>59051,79</b>
опрессовка	22996,82
Смена отдельных участков труб, ремонт нижнего розлива ГВС, электромон.работы	36054,98
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>3969,27</b>
Остекление, ремонт окон.ств.	3969,27
в) Выполнение заявок жителей	45832,77
г) Аварийное обслуживание	12121,30
д) АППЗ и ДУ	41575,68
<b>Текущий ремонт</b>	<b>86535,05</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Ремонт межпанельных швов	85968,24
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>39,87</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	6662,54
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>101948,41</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>25180,73</b>
<b>Итого</b>	<b>864538,28</b>
НДС -18%	155616,89
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1020155,17</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 23**

Год ввода	1985
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	7149,5
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	4820,3
Количество квартир-	137
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 1231261,56
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23 82391,70
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 380,1 кв.м.	<u>11,95 54506,34</u>
	15,14 1368159,60
реклама в лифтах 16,38 х 8 мес. х 4 лиф.	<u>524,16</u>
	<b>1368683,76</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>392043,00</b>
Уборка территории	82390,48
Уборка мусоропроводов	97612,28
Уборка лестничных клеток	96814,32
Вывоз КГМ	28006,33
Вывоз ТБО	79428,80
Обследование вентканалов	3712,70
Дератизация и дезинсекция	4078,08
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>340138,05</b>
а) Профилактический осмотр	13719,73
б) Набор работ	<b>184057,75</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>111621,74</b>
опрессовка	38140,76
Уст-вка водомеров, изм. контруклона КНС, смена мусороклапанов, арматуры	40720,48
Электромонтажные работы	32760,50
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>72436,01</b>
ремонт кровли, входной группы, остекление, установка трапа	
в) Выполнение заявок жителей	<b>109633,07</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>32727,51</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>15012,08</b>
Ремонт межпанельных швов	15012,08
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>8603,60</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>166367,97</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>33739,58</b>
<b>Итого</b>	<b>1158392,28</b>
НДС -18%	208510,61
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1366902,90</b>

**Нежилые помещения:** парикмахерская "Эдаль", "Мастер-сантехник", ООО "УралКапиталБанк", Яхина Р.Р.  
Стоматология (Косенко И.Б.), ООО "Аптечная сеть Оз" ООО Пангея.

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 24**

Год ввода	1992
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	8579,2
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	4388,6
Количество квартир-	216
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 1408443,55
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> 162700,13
	15,26 1571143,68
реклама в лифтах 16,38 x 12 мес. x 3 лиф.	<u>589,68</u>
	<b>1571733,36</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>441593,26</b>
Уборка территории	90887,44
Уборка мусоропроводов	135124,10
Уборка лестничных клеток	114320,68
Вывоз КГМ	22923,98
Вывоз ТБО	67645,41
Обследование вентканалов	5853,60
Дератизация и дезинсекция	4838,05
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>298734,98</b>
а) Профилактический осмотр	18846,31
б) Набор работ	<b>238462,90</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>69370,66</b>
опрессовка	27550,18
Смена отд.участков труб, водомеров, устан.ливневой решетки, электром.работы	41820,48
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>169092,24</b>
ремонт кровли, поручня, окон.створок, межпанельных швов; устан. новых рам и дверей	
в) Выполнение заявок жителей	<b>12334,65</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>29091,12</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>221656,49</b>
Установка метал.двери мусорокамеры (3 шт.)	18015,10
Ремонт лестничной клетки	203641,39
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>10324,08</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>29055,84</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>157976,32</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>39336,21</b>
<b>Итого</b>	<b>1350543,18</b>
НДС -18%	243097,77
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1593640,96</b>



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 25**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	7447	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	5021,6	
Количество квартир-	142	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>		на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1229285,48
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	135019,93
Тариф руб./кв.м. общ.пл. ( нежилые) 59,9 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>8589,66</u>
реклама в лифтах 4 лиф. x 12 мес. x 16,38	15,24	1372895,08
		<u>786,24</u>
		1373681,32

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>340335,37</b>
Уборка территории	64026,17
Уборка мусоропроводов	87254,34
Уборка лестничных клеток	91306,99
Вывоз КГМ	21658,62
Вывоз ТБО	67021,95
Обследование вентканалов	3848,20
Дератизация и дезинсекция	5219,09
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>130713,23</b>
а) Профилактический осмотр	<b>14614,38</b>
б) Набор работ	<b>67848,53</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>53773,80</b>
опрессовка	26732,81
смена вентиля, электромонтажные работы (реле времени)	27041,00
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>14074,72</b>
установка новой двери, пружин, остекление, ремонт фасада	
в) Выполнение заявок жителей	<b>33704,77</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>14545,56</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>506904,61</b>
Ремонт кровли	467335,81
Смена запирающих устройств	797,30
Ремонт межпанельных швов	7632,81
Электромонтажные работы ЭС	31138,69
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>893,00</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	<b>8961,61</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>137128,13</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>39822,72</b>
<b>Итого</b>	<b>1367246,67</b>
НДС -18%	246104,40
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1613351,07</b>

Нежилые помещения: парикмахерская "Айгуль"

Начальник ОТЭЖ

Миннимуллин Д.Х.



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 26**

Год ввода	1992	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	8619,3	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	4394,3	
Количество квартир-	216	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1414944,29
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>163536,85</u>
	15,26	1578481,14
реклама в лифтах 3 лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>589,68</u>
		<b>1579070,82</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>504763,45</b>
Уборка территории	95459,50
Уборка мусоропроводов	151718,25
Уборка лестничных клеток	120045,66
Вывоз КГМ	32539,60
Вывоз ТБО	94281,19
Обследование вентканалов	5853,60
Дератизация и дезинсекция	4865,66
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>421624,03</b>
а) Профилактический осмотр	<b>18091,74</b>
б) Набор работ в т.ч.	<b>237522,48</b>
<b>ремонт инженерного оборудования</b>	<b>183840,30</b>
опрессовка, смена отдельных участков труб, изменение контруклона КНС,	
смена мусороклапанов, ремонт водомера	
электромонтажные работы	
<b>ремонт конструктивных элементов</b>	<b>53682,19</b>
ремонт кровли, остекление, ремонт оконных рам, ремонт межпанельных швов	
в) Выполнение заявок жителей	<b>138130,82</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>27878,99</b>
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>8762,73</b>
Установка номерных табличек	72,95
Ремонт асфальтового покрытия (подсыпка ям щебнем)	1235,15
Кронирование деревьев	1809,71
Установка ограждений, окраска	3749,53
Устройство пандуса	1895,40
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>10372,33</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>200932,91</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>38949,64</b>
<b>Итого</b>	<b>1337271,09</b>
НДС -18%	240708,80
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1577979,89</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 26/2**

Год ввода	1999	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3932,7	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2203,2	
Количество квартир-	78	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	726291,04
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	0,00
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 137,24кв.м.	14,25	23468,04
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 197,4кв.м.	<u>6,93</u>	<u>16415,78</u>
	14,96	766174,86
реклама в лифтах 2 лиф. x 16,38 x 12 мес.		<u>393,12</u>
		<b>766567,98</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>168896,40</b>
Уборка территории	26192,52
Уборка мусоропроводов	54148,88
Уборка лестничных клеток	53793,83
Вывоз КГМ	8194,38
Вывоз ТБО	24314,94
Обследование вентканалов	1056,90
Дератизация и дезинсекция	1194,96
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>196554,01</b>
а) Профилактический осмотр	<b>8046,66</b>
б) Набор работ	<b>140029,44</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>44632,58</b>
опрессовка	19018,29
Смена вентиля, задвижки, переустройство водомерного узла, электромонт.работы	25614,29
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>95396,86</b>
ремонт кровли, полов, покраска фасада, остекление, смена почтовых ящиков	
Восстановление пожарных щитков, установка метал.двери мусорокамеры	
в) Выполнение заявок жителей	<b>7424,89</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>7272,78</b>
д) АППЗ и ДУ	<b>33780,24</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>116002,11</b>
Смена запирающих устройств	797,29
Ремонт лестничной клетки	103194,15
Электромонтажные работы ЭС	12010,67
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4732,55</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>72416,25</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>19795,36</b>
<b>Итого</b>	<b>679640,68</b>
НДС -18%	122335,32
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>801976,01</b>

**Нежилые помещения:** Творческая мастерская (Гимназдинова Л.З.), салон красоты "Афродита",  
 Гилязетдинов С.М.

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 28/1**

Год ввода	1992	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	2736,4	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	1670,5	
Количество квартир-	48	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	466224,66
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>36184,04</u>
	15,30	502408,70
реклама в лифтах 2 лиф x 12 мес. x 16,38		<u>393,12</u>
		<b>502801,82</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>115593,76</b>
Уборка территории	22754,11
Уборка мусоропроводов	28808,79
Уборка лестничных клеток	34084,84
Вывоз КГМ	7838,21
Вывоз ТБО	20262,45
Обследование вентканалов	650,40
Дератизация и дезинсекция	1194,96
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>120965,39</b>
а) Профилактический осмотр	<b>6546,16</b>
б) Набор работ	<b>77640,67</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>16667,63</b>
опрессовка	10999,17
смена вентилях, электромонтажные работы	5668,46
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>60973,04</b>
ремонт кровли, установка пружин, трапов, новых рам	
в) Выполнение заявок жителей	<b>12354,34</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>3636,39</b>
д) АППЗ и ДУ	<b>20787,84</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>21948,26</b>
Ремонт межпанельных швов	12161,79
Электромонтажные работы ЭС	9786,47
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>826,89</b>
Ремонт асфальтового покрытия (подсыпка ям щебнем)	669,42
Окраска фасада	157,47
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>3292,94</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>50387,72</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>12427,77</b>
<b>Итого</b>	<b>426686,73</b>
НДС -18%	76803,61
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>503490,34</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 28/2**

Год ввода	1992
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5478,4
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3365
Количество квартир-	96
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39    929974,61
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> <u>75612,53</u>
	15,30    1005587,14
реклама в лифтах 4 лиф. х 12 мес. х 16,38	<u>786,24</u>
	<b>1006373,38</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>248030,07</b>
Уборка территории	41545,89
Уборка мусоропроводов	63060,30
Уборка лестничных клеток	74447,61
Вывоз КГМ	16975,03
Вывоз ТБО	48318,15
Обследование вентканалов	1300,80
Дератизация и дезинсекция	2382,28
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>203449,93</b>
а) Профилактический осмотр	<b>12384,98</b>
б) Набор работ	<b>117015,56</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>29284,96</b>
опрессовка	22548,02
Смена отдельных участков труб, электромонтажные работы	6736,94
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>87730,60</b>
Остекление, ремонт окон.ств., утепление стен, установка новой двери, новых рам, пружин	
в) Выполнение заявок жителей	<b>21564,54</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>10909,17</b>
д) АППЗ и ДУ	<b>41575,68</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>40933,72</b>
Смена запирающих устройств	1133,61
Ремонт межпанельных швов	39800,11
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>6592,62</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>14279,08</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>128590,66</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>25330,92</b>
<b>Итого</b>	<b>869695,00</b>
НДС -18%	156545,10
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1026240,10</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 29**

Год ввода	1987	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	4580,4	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2829	
Количество квартир-	92	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	809046,14
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	34083,70
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 161,4 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>23144,76</u>
	15,22	866274,60
Реклама в лифтах и доме (13,35х 4 лиф + 78,3)х 12 мес.		<u>1580,40</u>
		<b>867855,00</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>237174,69</b>
Уборка территории	40090,38
Уборка мусоропроводов	60907,50
Уборка лестничных клеток	78102,85
Вывоз КГМ	14093,80
Вывоз ТБО	40057,31
Обследование вентканалов	1246,60
Дератизация и дезинсекция	2676,24
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>141006,77</b>
а) Профилактический осмотр	<b>13834,53</b>
б) Набор работ	<b>32490,34</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>31520,25</b>
опрессовка	27061,54
Электромонтажные работы	4458,71
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>970,09</b>
Смена дверных приборов	970,09
в) Выполнение заявок жителей	<b>45141,50</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>9697,04</b>
д) АППЗ и ДУ	<b>39843,36</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>19572,51</b>
Электромонтажные работы ЭС	19572,51
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3802,08</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	<b>5511,98</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>107745,48</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>21519,05</b>
<b>Итого</b>	<b>738820,55</b>
НДС -18%	132987,70
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>871808,25</b>

**Нежилые помещения:** ООО "Интегрированные платежные системы" (прод.магазин),  
аптека ООО "Табиб", парикмахерская "Локон" (Даутова З.Н.)

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 30**

Год ввода	1991
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5686,1
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2919,6
Количество квартир-	144
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 933612,80
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> <u>107715,41</u>
	15,26 1041328,21
реклама в лифтах 2 лиф x 12 мес. x 16,38	<u>393,12</u>
	<b>1041721,33</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>321146,14</b>
Уборка территории	68321,35
Уборка мусоропроводов	101358,48
Уборка лестничных клеток	80195,23
Вывоз КГМ	13479,03
Вывоз ТБО	49752,11
Обследование вентканалов	3902,40
Дератизация и дезинсекция	4137,55
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>280813,74</b>
а) Профилактический осмотр	<b>12665,12</b>
б) Набор работ	<b>137099,76</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>131789,32</b>
опрессовка	29167,91
смена отд.уч.труб, задвижки, ремонт водомеров, изм контруклона КНС	95346,38
Электромонтажные работы	7275,04
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>5310,44</b>
Остекление, ремонт окон ств., установка трапов	
в) Выполнение заявок жителей	<b>109230,52</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>21818,34</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>15124,49</b>
Электромонтажные работы ЭС	15124,49
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>168,78</b>
Подсыпка ям щебнем	168,78
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>6842,57</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>131442,55</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>25703,47</b>
<b>Итого</b>	<b>882485,75</b>
НДС -18%	158847,43
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1041333,18</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 31**

Год ввода	1986
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	7395,4
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	4969,9
Количество квартир-	142
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 1234844,35
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23 121068,84
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 135,3 кв.м.	<u>31643,89</u>
	15,22 1387557,08
реклама в лифтах 4 лиф. x 16,38 руб. x 12 мес.	<u>786,24</u>
	<b>1388343,32</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>415477,43</b>
Уборка территории	77264,59
Уборка мусоропроводов	98571,96
Уборка лестничных клеток	97957,77
Вывоз КГМ	30999,94
Вывоз ТБО	101658,36
Обследование вентканалов	3848,20
Дератизация и дезинсекция	5176,61
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>282363,04</b>
а) Профилактический осмотр	<b>15180,24</b>
б) Набор работ	<b>98477,08</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>65115,95</b>
опрессовка	39051,97
смена отд. участков труб, арматуры, вентиляей, электромонтажные работы	26063,98
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>33361,13</b>
ремонт кровли, остекление, установка новой двери, трапа, смена почтовых ящиков	
в) Выполнение заявок жителей	<b>139614,61</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>29091,12</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>51140,97</b>
Ремонт межпанельных швов	20002,28
Электромонтажные работы (ЭС)	31138,69
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>2184,82</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	8899,51
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>179722,35</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>33957,05</b>
<b>Итого</b>	<b>1176233,18</b>
НДС -18%	211721,97
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1387955,15</b>

Нежилые помещения: офис "Из рук в руки", прод.магазин (ИП Гуменная И.А.)

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю.Гагарина, 32**

Год ввода	1991	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3745,2	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2443,2	
Количество квартир-	69	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	649962,79
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	38557,61
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 155,1 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>22241,34</u>
	15,19	710761,74
реклама на доме и в лифтах 2 лиф. X 12 мес. X 16,38 + 347x12 мес.		<u>4557,12</u>
		<b>715318,86</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>178632,02</b>
Уборка территории	28967,08
Уборка мусоропроводов	49839,64
Уборка лестничных клеток	51939,83
Вывоз КГМ	11024,05
Вывоз ТБО	33043,38
Обследование вентканалов	1869,90
Дератизация и дезинсекция	1948,13
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>166039,81</b>
а) Профилактический осмотр	7905,60
б) Набор работ	112225,86
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>109954,64</b>
опрессовка	21516,79
смена вентиля, изм. контруклона КНС, смена мусороклапанов, арматуры	88437,85
Смена отд.участков труб, замена задвижки ГВС, смена водомеров, электромон.работы	
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>2271,22</b>
Установка трапов (2 шт.)	2271,22
в) Выполнение заявок жителей	34999,18
г) Аварийное обслуживание	10909,17
<b>Текущий ремонт</b>	<b>45485,81</b>
Ремонт межпанельных швов	19657,49
Ремонт асфальтового покрытия	12038,35
Электромонтажные работы ЭС	13789,97
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1270,17</b>
Ремонт асфальтового покрытия (подсыпка ям щебнем)	1270,17
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4506,92</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>91242,37</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17652,63</b>
<b>Итого</b>	<b>606073,73</b>
НДС -18%	109093,27
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>715167,00</b>

**Нежилые помещения:**" Аптека 36,6" (ООО Фармацевтическая Фирма "Илья"), Медицинские услуги (Спасская Н.А.)



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю.Гагарина, 33**

Год ввода	2002	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5905,2	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3641,2	
Количество квартир-	90	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1029941,89
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	56060,51
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 523,1кв.м.	<u>11,95</u>	<u>75012,54</u>
	15,05	1161014,94
Уфанет, кристалл долевое участие с 1.04.10г.		1663,20
Реклама в лифтах 15,74 х 2 лиф. X 12 мес.		377,76
Реклама ИП Савинов Э.Н. 516 х 12 мес.		<u>6192,00</u>
		1169247,90

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>300501,12</b>
Уборка территории	130448,30
Уборка мусоропроводов	58504,48
Уборка лестничных клеток	65111,15
Вывоз КГМ	11200,11
Вывоз ТБО	32419,92
Обследование вентканалов	1219,50
Дератизация и дезинсекция	1597,67
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>189159,83</b>
а) Профилактический осмотр	<b>10209,90</b>
б) Набор работ	<b>101360,15</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>83017,55</b>
опрессовка	29674,41
смена задвижки, электромонтажные работы	53343,14
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>18342,60</b>
ремонт кровли, утепление стен, остекление, смена доводчика (ЗПУ), ремонт дверных полотен	
в) Выполнение заявок жителей	<b>15582,11</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>23030,47</b>
д) АППЗ и ДУ	<b>38977,20</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>223593,45</b>
Установка деревянных полотен 3 шт. сен	4541,09
Ремонт лестничной клетки	203038,19
Электромонтажные работы ЭС	16014,17
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>8500,71</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	7106,23
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>132392,78</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>28874,94</b>
<b>Итого</b>	<b>991373,06</b>
НДС -18%	178447,15
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1169820,22</b>

**Нежилые помещения:** ИП Салихов А.Я., "Красный ключ" (Петряшова А.О.), ИП Савинов Э.Н.

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю.Гагарина, 35**

Год ввода	1988	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	7569,9	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	5043,6	
Количество квартир-	144	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1242711,72
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>143592,08</u>
	15,26	1386303,80
реклама в лифтах 4 лиф x 12 мес. x 16,38		<u>786,24</u>
		<b>1387090,04</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>403850,21</b>
Уборка территории	103601,02
Уборка мусоропроводов	105954,22
Уборка лестничных клеток	105152,82
Вывоз КГМ	24385,21
Вывоз ТБО	56890,73
Обследование вентканалов	3902,40
Дератизация и дезинсекция	3963,81
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>132264,95</b>
а) Профилактический осмотр	<b>15091,57</b>
б) Набор работ	<b>55061,23</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>46586,94</b>
опрессовка	33041,61
электромонтажные работы, смена отд.участков труб	13545,33
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>8474,30</b>
ремонт кровли, остекление,установка и окраска двери, установка парапета	8474,30
в) Выполнение заявок жителей	<b>37869,55</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>24242,60</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>219942,18</b>
Смена оконных рам, поручней	91901,31
Смена мусороклапанов	17369,46
Смена запирающих устройств	797,29
Ремонт лестничной клетки	102678,19
Ремонт межпанельных швов	7195,93
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>4543,96</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>9109,50</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>168764,40</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>34228,90</b>
<b>Итого</b>	<b>1175192,09</b>
НДС -18%	211534,58
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1386726,67</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 36**

Год ввода	1989	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	20739,4	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	12882,7	
Количество квартир-	431	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :		на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	3425721,66
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	373947,32
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 84,4 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>12102,96</u>
	15,25	3811771,94
реклама в лифтах 10 лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>1965,60</u>
		3813737,54

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>1216592,28</b>
Уборка территории	282297,47
Уборка мусоропроводов	308092,58
Уборка лестничных клеток	361578,69
Вывоз КГМ	59746,96
Вывоз ТБО	180959,27
Обследование вентканалов	11680,10
Дератизация и дезинсекция	12237,21
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>755324,89</b>
а) Профилактический осмотр	42042,29
б) Набор работ	421543,52
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>138039,74</b>
опрессовка	114223,17
смена отдельных участков труб под.3,4,8,9; электромонтажные работы, смена сгонов, вентиляей	23816,56
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>283503,78</b>
ремонт кровли, остекление, смена дверных приборов, почтовых ящиков, ремонт цоколя	
установка почтовых ящиков, смена мусороклапанов, окраска метал. двери, установка продуха,смена доводчика (ЗПУ)	
в) Выполнение заявок жителей	214647,62
г) Аварийное обслуживание	77091,47
<b>Текущий ремонт</b>	<b>13297,29</b>
Ремонт межпанельных швов	12499,98
Смена запирающих устройств	797,31
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>55128,39</b>
Установка ограждений	37133,95
Окраска ограждений и скамеек	1858,26
Установка урн и скамеек	8846,64
Устройство цветников	1758,32
Смена контейнеров	4086,11
Завоз чернозема	1445,11
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>24957,48</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>63155,41</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>495300,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>10470,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>450,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>502199,68</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>94106,26</b>
<b>Итого</b>	<b>3230981,68</b>
НДС -18%	581576,70
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>3812558,39</b>

Нежилые помещения: ООО "Добрый День - Косметик", парикмахерская (ИП Кудашева Н.В.)

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю.Гагарина, 36/1**

Год ввода	1989	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	17076,3	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	11414,1	
Количество квартир-	324	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	2812953,42
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>315018,05</u>
	15,26	3127971,47
реклама в лифтах 9 лиф. х 12 мес. х 16,38		<u>1769,04</u>
		<b>3129740,51</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>890296,24</b>
Уборка территории	223006,57
Уборка мусоропроводов	234798,99
Уборка лестничных клеток	232250,42
Вывоз КГМ	46745,76
Вывоз ТБО	132874,92
Обследование вентканалов	8780,40
Дератизация и дезинсекция	11839,18
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>242436,70</b>
а) Профилактический осмотр	<b>37594,45</b>
б) Набор работ	<b>130046,03</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>128701,30</b>
опрессовка	72531,14
смена отдельных участков труб, устан.манометра, термометра, электромонтажные раб.	56170,17
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>1344,72</b>
смена дверных приборов, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	<b>42068,71</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>32727,51</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>751782,15</b>
Смена запирающих устройств	797,30
Установка оконных рам	136943,52
Установка поручней	4402,21
Установка дерев. полотен, монтаж метал.дв.мусорокам.	64720,02
Установка почтовых ящиков	36374,27
Ремонт лестничной клетки	279142,51
Изготовление и монтаж двери мусорокамеры	25094,31
Ремонт асфальтового покрытия	195005,21
Ремонт межпанельных швов	9302,80
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>129364,57</b>
Установка скамеек (7 шт.)	21209,68
Монтаж футбольной площадки	53902,24
Завоз чернозема	9259,80
Установка ограждений	35497,86
Устройство цветочных клумб	9494,99
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>20549,36</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>50930,46</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>445770,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>9423,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>405,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>314440,85</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>85661,95</b>
<b>Итого</b>	<b>2941060,28</b>
НДС -18%	529390,85
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>3470451,13</b>



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю.Гагарина, 37**

Год ввода	1988	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	18733,6	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	12418,1	
Количество квартир-	356	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	3081810,56
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	349426,19
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 281 кв.м	<u>11,95</u>	<u>40295,40</u>
	15,21	3471532,15
реклама в лифтах 10 лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>1965,60</u>
		3473497,75

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>923768,97</b>
Уборка территории	223147,60
Уборка мусоропроводов	219377,66
Уборка лестничных клеток	231749,37
Вывоз КГМ	57020,30
Вывоз ТБО	173010,15
Обследование вентканалов	9647,60
Дератизация и дезинсекция	9816,28
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>357880,17</b>
а) Профилактический осмотр	<b>35568,31</b>
б) Набор работ	<b>206748,78</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>107472,11</b>
опрессовка	86088,94
смена отдельных участков труб НР, электромонтажные работы	21383,16
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>99276,67</b>
окраска дверей МК, ремонт кровли, установка новой двери, устройство аншлагов,	
ремонт лестничной клетки, покраска контейнеров (20 шт.), установка парапетов,	
остекление	
в) Выполнение заявок жителей	<b>86471,96</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>29091,12</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>675839,96</b>
Смена запирающих устройств	797,29
Установка почтовых ящиков	105158,31
Изготовление и монтаж двери мусорокамеры 10 шт.	62980,73
Изготовление и монтаж мусороклапанов 30шт.	54693,56
Установка оконных рам 12 шт	20894,01
Ремонт лестничной клетки	398246,60
Ремонт межпанельных швов	33069,47
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>10255,47</b>
Окраска МАФ	8524,44
Завоз чернозема	1731,03
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>22543,73</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>495300,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>10470,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>450,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>435386,13</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>87956,83</b>
<b>Итого</b>	<b>3019851,26</b>
НДС -18%	543573,23
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>3563424,49</b>

**Нежилые помещения:** Рабаев Р.У.,стоматология (Зарипова Ф.С.), ювелирная мастерская (ИП Ратовский О.Л.), магазин "Семена", магазин одноразовой упаковки, "Мастер-сантехник", парикмахерская "Шик"

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 37/2**

Год ввода	1989	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5564,9	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3406,1	
Количество квартир-	96	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	944989,09
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	76500,48
	15,30	1021489,57
реклама в лифтах 4 лиф x 12 мес. x 16,38		786,24
		<b>1022275,81</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>278704,61</b>
Уборка территории	67103,93
Уборка мусоропроводов	68557,61
Уборка лестничных клеток	89118,12
Вывоз КГМ	15670,37
Вывоз ТБО	34769,88
Обследование вентканалов	1300,80
Дератизация и дезинсекция	2183,90
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>181871,90</b>
а) Профилактический осмотр	11246,76
б) Набор работ	89908,13
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>87249,97</b>
опрессовка	29866,02
электромонтажные работы, смена отд.участков труб,установка радиаторов	57383,95
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>2658,15</b>
Установка мет.двери	2658,15
в) Выполнение заявок жителей	27020,04
г) Аварийное обслуживание	12121,30
д) АППЗ и ДУ	41575,68
<b>Текущий ремонт</b>	<b>64990,82</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Ремонт межпанельных швов	45740,76
Электромонтажные работы ЭС	18683,25
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>2999,68</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	6696,72
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>19886,69</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>130489,56</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>26643,84</b>
<b>Итого</b>	<b>914771,82</b>
НДС -18%	164658,93
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1079430,74</b>





**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 40**

Год ввода	1989	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	17092,6	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	10378,6	
Количество квартир-	359	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	2823535,58
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	308016,89
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 66 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>9464,40</u>
	15,25	3141016,87
реклама в лифтах 8 лиф. х 12 мес. х 16,38		<u>1572,48</u>
		<b>3142589,35</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>901006,71</b>
Уборка территории	201644,20
Уборка мусоропроводов	242766,32
Уборка лестничных клеток	230508,45
Вывоз КГМ	54229,20
Вывоз ТБО	149942,13
Обследование вентканалов	9728,90
Дератизация и дезинсекция	12187,51
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>292453,54</b>
а) Профилактический осмотр	<b>40138,59</b>
б) Набор работ	<b>168909,35</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>106922,16</b>
опрессовка	81608,57
восстановление пропускной способности, смена отд.уч.труб, вентиляей, электром.работы	25313,59
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>61987,19</b>
ремонт кровли, остекление, смена контейнеров, доводчика ЗПУ, мусороклапана,	56456,98
Смена поручней, дверных приборов, окраска мет.дверей, установка новой двери	5530,22
в) Выполнение заявок жителей	<b>28859,75</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>54545,85</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>664495,74</b>
Смена запирающих устройств	797,30
Установка оконных рам, дверных полотен, остекление	172888,98
Ремонт лестничной клетки	387062,58
Ремонт межпанельных швов	31339,77
Смена почтовых ящиков	72407,11
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>8792,89</b>
Окраска скамеек	178,79
Установка урн	2142,31
Устройство цветников	999,89
Установка пандуса	5471,90
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>20568,97</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>396240,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>8376,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>360,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>314740,99</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>78211,05</b>
<b>Итого</b>	<b>2685245,89</b>
НДС -18%	483344,26
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>3168590,15</b>

Нежилые помещения: парикмахерская "Анюта"

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
 ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
 Ю. Гагарина, 39/1

Год ввода	1988
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	8605,5
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	5546,3
Количество квартир-	160
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м. 1578089,92
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 1430586,68
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> 146716,99
	15,27 1577303,68
реклама в лифтах 4 лиф x 12 мес. x 16,38	<u>786,24</u>
	<b>1578089,92</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>393105,19</b>
Уборка территории	80572,39
Уборка мусоропроводов	112779,08
Уборка лестничных клеток	94588,72
Вывоз КГМ	28213,75
Вывоз ТБО	68710,49
Обследование вентканалов	4336,00
Дератизация и дезинсекция	3904,76
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>303558,89</b>
а) Профилактический осмотр	<b>17346,15</b>
б) Набор работ	<b>248956,04</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>245820,11</b>
опрессовка	33917,14
электромонтажные работы, смена отд.участков труб	211902,97
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>3135,92</b>
установка поручня, парапетов, устройство аншлагов	3135,92
в) Выполнение заявок жителей	<b>25135,40</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>12121,30</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>180440,96</b>
Смена запирающих устройств	1364,09
Установка оконных рам	11295,04
Ремонт лестничной клетки	167781,83
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>10355,73</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>208040,43</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>38939,68</b>
<b>Итого</b>	<b>1336928,88</b>
НДС -18%	240647,20
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1577576,08</b>

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
 ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
 Ю.Гагарина, 43

Год ввода	1989
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5754,8
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3780,3
Количество квартир-	108
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 944638,20
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> <u>109252,25</u>
	15,26 1053890,45
реклама в лифтах 3 лиф x 12 мес. x 16,38	<u>589,68</u>
	<b>1054480,13</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>279534,71</b>
Уборка территории	64419,90
Уборка мусоропроводов	75767,73
Уборка лестничных клеток	75189,03
Вывоз КГМ	16933,55
Вывоз ТБО	41434,12
Обследование вентканалов	2926,80
Дератизация и дезинсекция	2863,58
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>191067,57</b>
а) Профилактический осмотр	<b>11240,55</b>
б) Набор работ	<b>123833,56</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>119226,28</b>
опрессовка	21842,18
электромонтажные работы, смена отд.участков труб	97384,10
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>4607,27</b>
установка мет.двери, остекление,устройство аншлагов	4607,27
в) Выполнение заявок жителей	<b>36599,38</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>19394,08</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>160705,70</b>
Смена дверей мусорокамер, почтовых ящиков	55226,31
Ремонт лестничной клетки	105479,39
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>10988,86</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>6925,24</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>105968,17</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>27211,69</b>
<b>Итого</b>	<b>934267,94</b>
НДС -18%	168168,23
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1102436,17</b>

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю. Гагарина, 43/1

Год ввода	1988
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	4282,4
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2784,3
Количество квартир-	80
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39    711553,57
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> <u>73341,42</u>
	15,27    784894,99
реклама в лифтах 2 лиф x 12 мес. x 16,38	<u>393,12</u>
	<b>785288,11</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>245414,14</b>
Уборка территории	65882,67
Уборка мусоропроводов	54680,90
Уборка лестничных клеток	41762,12
Вывоз КГМ	16570,47
Вывоз ТБО	62423,94
Обследование вентканалов	2168,00
Дератизация и дезинсекция	1926,04
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>173622,84</b>
а) Профилактический осмотр	<b>8388,26</b>
б) Набор работ	<b>91569,89</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>73263,79</b>
опрессовка	19169,10
электромонтажные работы, смена вентиляей, арматуры,установка,ремонт водомеров	54094,68
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>18306,10</b>
ремонт кровли, остекление, окраска двери,контейнеров	18306,10
в) Выполнение заявок жителей	<b>54270,61</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>19394,08</b>
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>17578,35</b>
Окраска МАФ и ограждений	2016,07
подсыпка ям щебнем	1722,60
Ремонт асфальтовых покрытий	13286,60
Устройство пандуса	553,08
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>5153,37</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>102721,04</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>19372,01</b>
<b>Итого</b>	<b>665105,75</b>
НДС -18%	119719,04
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>784824,79</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 43/2**

Год ввода	1990	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5580,9	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3420	
Количество квартир-	96	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	947685,42
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>76739,54</u>
	15,30	1024424,96
реклама в лифтах 4 лиф x 12 мес. x 16,38		<u>786,24</u>
		<b>1025211,20</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>306112,76</b>
Уборка территории	93101,53
Уборка мусоропроводов	66258,03
Уборка лестничных клеток	88600,32
Вывоз КГМ	15614,75
Вывоз ТБО	38836,37
Обследование вентканалов	1300,80
Дератизация и дезинсекция	2400,97
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>221294,52</b>
а) Профилактический осмотр	<b>11884,88</b>
б) Набор работ	<b>137839,82</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>107351,98</b>
опрессовка	20793,46
электромонтажные работы, смена отд.участков труб,смена вентиляей	86558,52
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>30487,84</b>
ремонт кровли, установка и окраска двери,ремонт межпан. швов,остекление	30487,84
в) Выполнение заявок жителей	<b>17872,84</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>12121,30</b>
д) АППЗ и ДУ	<b>41575,68</b>
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3674,69</b>
Окраска МАФ и ограждений	1178,18
Ремонт асфальтового покрытия	2496,51
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>6715,97</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>102766,00</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>25291,56</b>
<b>Итого</b>	<b>868343,50</b>
НДС -18%	156301,83
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1024645,33</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю. Гагарина, 44/1**

Год ввода	2006	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5368,4	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2968,4	
Количество квартир-	110	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	991436,11
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 451,4 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>64730,76</u>
	15,12	1056166,87
реклама на доме и лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38+ 1346,75 x 12 мес.		<u>16554,12</u>
		1072720,99

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>343299,83</b>
Уборка территории	93859,06
Уборка мусоропроводов	78921,16
Уборка лестничных клеток	116138,11
Вывоз КГМ	14565,63
Вывоз ТБО	36199,25
Обследование вентканалов	1490,50
Дератизация и дезинсекция	2126,12
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>287592,97</b>
а) Профилактический осмотр	<b>9791,03</b>
б) Набор работ	<b>102016,64</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>78148,85</b>
опрессовка	33573,96
электромонтажные работы, смена задвижки, очистка и промывка внутреннего водостока,	44574,89
ревизия и регулировка вентилей, гидropневматическая промывка стояков	
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	
ремонт кровли, покраска контейнеров, дверей МК, установка мет. двери, пружин	<b>23867,79</b>
в) Выполнение заявок жителей	<b>90570,47</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>37576,03</b>
д) АППЗ и ДУ	<b>47638,80</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>24466,05</b>
Электромонтажные работы ЭС	24466,05
<b>Внешнее благоустройство</b>	
Услуги объединенной диспетчерской службы	<b>6460,25</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>118987,83</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>26461,53</b>
<b>Итого</b>	<b>908512,45</b>
НДС -18%	163532,24
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1072044,70</b>

**Нежилые помещения:** стоматология (Сальникова Е.Б.), языковой центр "Yes" - офис, аптека "Доступные лекарства"

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю.Гагарина, 45**

Год ввода	1988	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	8468,4	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	4341,9	
Количество квартир-	215	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b><u>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</u></b>		на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1388849,00
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	161897,56
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 36,4 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>5219,76</u>
	15,25	1555966,32
реклама в лифтах 3 лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>589,68</u>
		1556556,00

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>469602,83</b>
Уборка территории	102947,78
Уборка мусоропроводов	143687,37
Уборка лестничных клеток	117559,70
Вывоз КГМ	23261,33
Вывоз ТБО	71697,90
Обследование вентканалов	5826,50
Дератизация и дезинсекция	4622,25
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>428685,89</b>
а) Профилактический осмотр	17819,94
б) Набор работ	290270,94
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>48653,50</b>
опрессовка	32665,88
смена вентиля, электромонтажные работы, смена отдельных участков труб, задвижек	15987,62
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>241617,44</b>
ремонт кровли, покраска контейнеров, окраска дверей МК, установка оконных рам, установка продуха, остекление	
в) Непредвиденные работы	76958,33
г) Аварийное обслуживание	43636,68
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>15572,26</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>10190,74</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>205239,26</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>38434,71</b>
<b>Итого</b>	<b>1319591,69</b>
НДС -18%	237526,50
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1557118,19</b>

Нежилые помещения: приём платежей "Мегафон"

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
 ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
 Ю. Гагарина, 45/1

Год ввода	1988
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	4273
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2865
Количество квартир-	80
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 709817,58
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23 73341,42</u>
	15,27 783159,00
реклама в лифтах 2 лиф x 12 мес. x 16,38	<u>393,12</u>
	<b>783552,12</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>207366,85</b>
Уборка территории	47930,52
Уборка мусоропроводов	54717,40
Уборка лестничных клеток	42526,47
Вывоз КГМ	13248,67
Вывоз ТБО	44689,61
Обследование вентканалов	2168,00
Дератизация и дезинсекция	2086,19
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>207497,11</b>
а) Профилактический осмотр	<b>8464,98</b>
б) Набор работ	<b>112774,77</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>110415,33</b>
опрессовка	17930,09
электром. работы, смена вентиляей, арматуры,мусороклапанов,изм.контруклона КНС	92485,24
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>2359,44</b>
окраска двери, остекление,установка пружин	2359,44
в) Выполнение заявок жителей	<b>66863,28</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>19394,08</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>5111,07</b>
Смена запирающих устройств	1133,61
Ремонт межпанельных швов	3977,46
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>2178,63</b>
Окраска МАФ и ограждений	2178,63
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>5142,06</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>11984,01</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>103840,00</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>19330,91</b>
<b>Итого</b>	<b>663694,64</b>
НДС -18%	119465,04
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>783159,68</b>





Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
 ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
 Ю.Гагарина, 46

Год ввода	1994
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5731
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3773,1
Количество квартир-	108
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 940741,45
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23 108791,20</u>
	15,26 1049532,65
реклама в лифтах 3 лиф x 12 мес. x 16,38	<u>589,68</u>
	<b>1050122,33</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>294038,92</b>
Уборка территории	37012,22
Уборка мусоропроводов	74740,98
Уборка лестничных клеток	74247,78
Вывоз КГМ	26784,11
Вывоз ТБО	74409,96
Обследование вентканалов	2926,80
Дератизация и дезинсекция	3917,08
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>250678,32</b>
а) Профилактический осмотр	<b>11976,58</b>
б) Набор работ	<b>106896,60</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>104303,91</b>
опрессовка	22384,79
электромонтажные работы, смена отд.участков труб,смена вентилей,здвижки	81919,12
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>2592,70</b>
утепление стен	2592,70
в) Выполнение заявок жителей	<b>103926,15</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>27878,99</b>
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>5074,76</b>
Окраска МАФ	2285,05
Установка урн, скамеек	2789,71
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>6896,60</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>17440,06</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>137327,05</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>25899,65</b>
<b>Итого</b>	<b>889221,36</b>
НДС -18%	160059,85
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1049281,21</b>

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю.Гагарина, 46/1

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5688,8
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3743,5
Количество квартир-	108
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 934056,04
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> <u>107766,64</u>
	15,26 1041822,67
реклама в лифтах 3 лиф x 12 мес. x 16,38	<u>589,68</u>
	<b>1042412,35</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>305873,55</b>
Уборка территории	54431,21
Уборка мусоропроводов	74002,54
Уборка лестничных клеток	73514,22
Вывоз КГМ	25508,49
Вывоз ТБО	71573,21
Обследование вентканалов	2926,80
Дератизация и дезинсекция	3917,08
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>253017,64</b>
а) Профилактический осмотр	11829,14
б) Набор работ	144440,85
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>114839,42</b>
опрессовка	26632,04
электромонтажные работы, ремонт и поверка водомеров,изм.контруклона КНС	88207,38
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>29601,43</b>
ремонт межпанельных швов,окраска двери	29601,43
в) Выполнение заявок жителей	76141,43
г) Аварийное обслуживание	20606,21
<b>Текущий ремонт</b>	<b>3912,47</b>
Ремонт асфальтового покрытия	3912,47
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>6845,82</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>135572,68</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>25712,64</b>
<b>Итого</b>	<b>882800,80</b>
НДС -18%	158904,14
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1041704,95</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю.Гагарина, 46/2**

Год ввода	1993	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5573,2	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3664,5	
Количество квартир-	104	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	926484,16
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	95027,94
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 93,5кв.м.	<u>11,95</u>	<u>13407,90</u>
	15,47	1034920,00
реклама в лифтах 3 лиф. х 12 мес. х 16,38		<u>589,68</u>
		1035509,68

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>264427,02</b>
Уборка территории	56237,67
Уборка мусоропроводов	69454,45
Уборка лестничных клеток	71649,83
Вывоз КГМ	14957,37
Вывоз ТБО	46136,04
Обследование вентканалов	2818,40
Дератизация и дезинсекция	3173,26
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>292225,78</b>
а) Профилактический осмотр	<b>10827,49</b>
б) Набор работ	<b>236698,68</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>209874,05</b>
опрессовка	18620,27
электромонтажные работы (реле времени), смена вентилей, отдельных участков труб	191253,78
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>26824,63</b>
ремонт кровли, покраска контейнеров, межпанельных швов	
в) Выполнение заявок жителей	<b>25305,53</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>19394,08</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>566,81</b>
Смена запирающих устройств	566,81
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>6706,70</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>17141,73</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>131228,28</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>25924,87</b>
<b>Итого</b>	<b>890087,19</b>
НДС -18%	160215,69
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1050302,88</b>

**Нежилые помещения:** Ремонт бытовой техники (ИП Анвартдинов А.М.), Зинатуллина Г.Б.



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю.Гагарина, 46/3**

Год ввода	1995
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3835,2
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2480
Количество квартир-	72
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39    629555,65
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> <u>72794,99</u>
	15,26    702350,64
реклама в лифтах 2 лиф x 12 мес. x 16,38	<u>393,12</u>
	<b>702743,76</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>200227,18</b>
Уборка территории	54018,57
Уборка мусоропроводов	49392,30
Уборка лестничных клеток	49062,70
Вывоз КГМ	10952,31
Вывоз ТБО	32887,52
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	1962,58
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>152713,29</b>
а) Профилактический осмотр	<b>7984,52</b>
б) Набор работ	<b>81368,08</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>33715,66</b>
опрессовка	19888,74
электромонтажные работы ,ремонт и поверка водомеров,смена мусороклапана	13826,92
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>47652,42</b>
ремонт межпанельных швов,кровли,установка и окраска двери	47652,42
в) Выполнение заявок жителей	<b>53663,65</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>9697,04</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>13022,26</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Электромонтажные работы ЭС	12455,45
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1728,89</b>
Подсыпка ям щебнем	1728,89
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4615,22</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>12548,29</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>91015,15</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17313,43</b>
<b>Итого</b>	<b>594427,70</b>
НДС -18%	106996,99
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>701424,68</b>



Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
 ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
 Ю.Гагарина, 46/4

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	4475,6
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2277,1
Количество квартир-	108
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39    738055,15
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> 81828,19
	15,27    819883,34
реклама в лифтах 2 лиф x 12 мес. x 16,38	<u>393,12</u>
	<b>820276,46</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>263860,14</b>
Уборка территории	58269,80
Уборка мусоропроводов	72738,85
Уборка лестничных клеток	88606,73
Вывоз КГМ	8663,40
Вывоз ТБО	31796,46
Обследование вентканалов	2926,80
Дератизация и дезинсекция	858,10
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>185381,24</b>
а) Профилактический осмотр	<b>9213,10</b>
б) Набор работ	<b>102171,34</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>96335,09</b>
опрессовка	19031,89
электромонтажные работы, смена отд.участков труб,смена вентиляей	77303,19
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>5836,25</b>
ремонт кровли,установка пружин	5836,25
в) Выполнение заявок жителей	<b>52178,45</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>21818,34</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>12455,45</b>
Электромонтажные работы ЭС	12455,45
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>6633,77</b>
Окраска МАФ	4936,38
Подсыпка ям щебнем	1697,39
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>5385,87</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>99609,31</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>20237,09</b>
<b>Итого</b>	<b>694806,88</b>
НДС -18%	125065,24
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>819872,11</b>



Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
 ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
 Ю.Гагарина, 47

Год ввода	1989	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	8314,8	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	4333,8	
Количество квартир-	214	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>		на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1361128,54
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	161299,90
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 96,5 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>13838,10</u>
	15,22	1536266,53
реклама в лифтах 3 лиф. х 12 мес. х 16,38		<u>589,68</u>
		1536856,21

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>508817,66</b>
Уборка территории	127625,42
Уборка мусоропроводов	153303,45
Уборка лестничных клеток	120512,01
Вывоз КГМ	25017,43
Вывоз ТБО	71937,69
Обследование вентканалов	5799,40
Дератизация и дезинсекция	4622,25
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>125714,97</b>
а) Профилактический осмотр	<b>18976,98</b>
б) Набор работ	<b>46006,73</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>35335,29</b>
опрессовка	33495,99
смена вентиля, электромонтажные работы	1839,31
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>10671,44</b>
ремонт кровли, покраска контейнеров, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	<b>55276,68</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>5454,59</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>315136,34</b>
Ремонт нижнего розлива ЦО	288341,08
Ремонт межпанельных швов	26795,26
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>10005,90</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>153107,69</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>37939,46</b>
<b>Итого</b>	<b>1302588,02</b>
НДС -18%	234465,84
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1537053,86</b>

Нежилые помещения: магазин "Стиляга", парикмахерская "Эдаль"

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 49**

Год ввода	2003	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	2578,3	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	1306,7	
Количество квартир-	60	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	436177,22
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>36969,54</u>
	15,29	473146,76
реклама в лифтах 1 лиф x 12 мес. x 16,38		<u>196,56</u>
		<b>473343,32</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>162175,21</b>
Уборка территории	65969,82
Уборка мусоропроводов	38190,94
Уборка лестничных клеток	36879,05
Вывоз КГМ	5430,74
Вывоз ТБО	12349,31
Обследование вентканалов	1626,00
Дератизация и дезинсекция	1729,36
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>55892,82</b>
а) Профилактический осмотр	<b>6162,36</b>
б) Набор работ	<b>29465,66</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>24117,77</b>
опрессовка	15976,08
электромонтажные работы	8141,69
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>5347,89</b>
ремонт кровли, остекление	5347,89
в) Выполнение заявок жителей	<b>8143,50</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>12121,30</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>88423,33</b>
Изготовление и монтаж двери мусорокапмеры 1 шт. сен	10319,72
Ремонт лестничной клетки	71875,85
Электромонтажные работы ЭС	6227,76
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1565,68</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>3102,69</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>49530,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>1047,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>45,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>47476,50</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>12277,75</b>
<b>Итого</b>	<b>421535,98</b>
НДС -18%	75876,48
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>497412,45</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю.Гагарина, 50**

Год ввода	1993	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	7548,9	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	4119,5	
Количество квартир-	177	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>		на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1237245,19
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	145060,62
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 116,4 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>16691,76</u>
	15,21	1398997,57
реклама в лифтах 3 лиф. х 12 мес. х 16,38		<u>589,68</u>
		1399587,25

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>418729,68</b>
Уборка территории	96703,82
Уборка мусоропроводов	124654,95
Уборка лестничных клеток	109837,93
Вывоз КГМ	20569,33
Вывоз ТБО	56758,39
Обследование вентканалов	4796,70
Дератизация и дезинсекция	5408,55
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>192962,96</b>
а) Профилактический осмотр	<b>16816,70</b>
б) Набор работ	<b>103804,10</b>
ремонт инженерного оборудования, в т.ч.	<b>93200,99</b>
опрессовка	26648,08
смена вентиля 6 шт,электромонтажные работы, смена отдельных участков труб	66552,91
ремонт конструктивных элементов, в т.ч.	<b>10603,11</b>
ремонт кровли , покраска контейнеров, установка мет. Двери	
в) Выполнение заявок жителей	<b>54160,21</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>18181,95</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>168415,81</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Ремонт асфальтового покрытия	167849,00
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>8469,05</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	<b>9084,23</b>
Замер сопротивления изоляции ж/д	<b>25546,19</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>177347,02</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>34572,63</b>
<b>Итого</b>	<b>1186993,57</b>
НДС -18%	213658,84
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1400652,41</b>

Нежилые помещения: Аптека (ООО "Арника - Уфа"), Оптика (ООО "Арника - Уфа"), парикмахерская "Татьяна".

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю.Гагарина, 50/1**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5696,3
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3736,8
Количество квартир-	108
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 935108,71
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> 108074,00
	15,26 1043182,72
реклама в лифтах 3 лиф x 12 мес. x 16,38	<u>589,68</u>
	<b>1043772,40</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>265710,83</b>
Уборка территории	30148,07
Уборка мусоропроводов	74358,45
Уборка лестничных клеток	73867,77
Вывоз КГМ	21400,97
Вывоз ТБО	59104,01
Обследование вентканалов	2926,80
Дератизация и дезинсекция	3904,76
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>259749,65</b>
а) Профилактический осмотр	<b>11878,90</b>
б) Набор работ	<b>137607,51</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>103249,48</b>
опрессовка	16201,37
электромонтажные работы, смена полотенцесушителя, смена задвижки	87048,12
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>34358,03</b>
ремонт кровли, установка и окраска двери, остекление	34358,03
в) Выполнение заявок жителей	<b>96929,81</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>13333,43</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>17470,65</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Электромонтажные работы ЭС	16903,84
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3108,80</b>
Окраска МАФ	1373,62
Прочее (подсыпка ям щебнем)	1735,19
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>6854,84</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>17265,42</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>135948,78</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>25739,25</b>
<b>Итого</b>	<b>883714,23</b>
НДС -18%	159068,56
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1042782,79</b>



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю.Гагарина, 50/2**

Год ввода	1993	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3839,8	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2488,3	
Количество квартир-	72	
Количество проживающих (по прописке)	235	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	630257,44
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>72931,60</u>
	15,26	703189,03
реклама в лифтах 2 лиф x 12 мес. x 16,38		<u>393,12</u>
		<b>703582,15</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>227752,85</b>
Уборка территории	56092,64
Уборка мусоропроводов	49978,87
Уборка лестничных клеток	49645,36
Вывоз КГМ	12342,93
Вывоз ТБО	54942,42
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	2799,43
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>140347,45</b>
а) Профилактический осмотр	<b>8795,43</b>
б) Набор работ	<b>40881,99</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>39183,43</b>
опрессовка	21205,25
электромонтажные работы, смена мусороклапанов, арматуры, установка водомеров	17978,18
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>1698,56</b>
остекление,окраска двери	1698,56
в) Выполнение заявок жителей	<b>72488,08</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>18181,95</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>11120,99</b>
Электромонтажные работы ЭС	11120,99
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>701,47</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	<b>4620,76</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>92710,89</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17354,95</b>
<b>Итого</b>	<b>595853,37</b>
НДС -18%	107253,61
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>703106,97</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 51**

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	2262,8
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	1148,9
Количество квартир-	53
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39    378261,58
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23    36645,10
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 44,9 кв.м.	<u>11,95</u> <u>6438,66</u>
	15,22    421345,33
реклама в лифтах 1 лиф x 12 мес. x 16,38	196,56
	<b>421541,89</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>146476,45</b>
Уборка территории	56788,01
Уборка мусоропроводов	33509,80
Уборка лестничных клеток	38594,76
Вывоз КГМ	3666,11
Вывоз ТБО	10910,55
Обследование вентканалов	1436,30
Дератизация и дезинсекция	1570,91
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>45058,22</b>
а) Профилактический осмотр	<b>5605,05</b>
б) Набор работ	<b>25251,15</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>21999,58</b>
опрессовка	14185,92
электромонтажные работы	7813,66
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>3251,57</b>
ремонт полов, остекление	3251,57
в) Выполнение заявок жителей	<b>9353,50</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>4848,52</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>66401,99</b>
Смена метал.дверей мусорокамер (1 шт.)	8254,51
Ремонт лестничной клетки	52809,42
Электромонтажные работы ЭС	5338,06
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1069,34</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>2723,02</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>49530,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>1047,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>45,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>41666,91</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>10620,54</b>
<b>Итого</b>	<b>364638,47</b>
НДС -18%	65634,92
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>430273,39</b>

Нежилые помещения: магазин "Автозапчасти" (Иванцова В.В.)

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю.Гагарина, 52

Год ввода	1993	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	9462	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	6264	
Количество квартир-	179	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1557221,76
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>175882,80</u>
	15,26	1733104,56
реклама в лифтах 5 лиф x 12 мес. x 16,38		<u>982,80</u>
		<b>1734087,36</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>467335,27</b>
Уборка территории	111603,34
Уборка мусоропроводов	126680,93
Уборка лестничных клеток	130759,01
Вывоз КГМ	21710,52
Вывоз ТБО	66182,68
Обследование вентканалов	4850,90
Дератизация и дезинсекция	5547,89
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>95474,55</b>
а) Профилактический осмотр	<b>22184,02</b>
б) Набор работ	<b>35044,79</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>30440,14</b>
опрессовка	28222,48
Электромонтажные работы	2217,67
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>4604,65</b>
установка парапетов,окраска двери	4604,65
в) Выполнение заявок жителей	<b>20063,78</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>18181,95</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>531001,36</b>
Ремонт кровли	495016,39
Ремонт межпанельных швов	5291,13
Электромонтажные работы ЭС	30693,84
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1309,26</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	11386,43
Замер сопротивления изоляции ж/д	30145,17
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>247650,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>5235,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>225,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>174232,08</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>46919,82</b>
<b>Итого</b>	<b>1610913,94</b>
НДС -18%	289964,51
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1900878,45</b>



35044,79

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю.Гагарина, 52/1

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3838,4
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2482,5
Количество квартир-	72
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39    630091,22
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> <u>72846,22</u>
	15,26    702937,44
реклама в лифтах 2 лиф x 12 мес. x 16,38	<u>393,12</u>
	<b>703330,56</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>185473,69</b>
Уборка территории	39789,72
Уборка мусоропроводов	49848,26
Уборка лестничных клеток	49515,62
Вывоз КГМ	10477,17
Вывоз ТБО	31173,00
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	2718,72
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>139660,72</b>
а) Профилактический осмотр	<b>8686,85</b>
б) Набор работ	<b>64648,35</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>63913,67</b>
опрессовка	22572,51
электромонтажные работы, смена мусороклапанов,арматуры, изм. контруклона КНС	41341,16
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>734,68</b>
Окраска двери МК,контейнеров	734,68
в) Выполнение заявок жителей	<b>54204,21</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>12121,30</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>38582,77</b>
Ремонт межпанельных швов	24347,95
Электромонтажные работы ЭС	14234,82
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>17360,36</b>
Установка ограждений	17360,36
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4619,07</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>90344,92</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17318,57</b>
<b>Итого</b>	<b>594604,10</b>
НДС -18%	107028,74
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>701632,83</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 53**

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	2567,7
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	1305,3
Количество квартир-	60
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b><u>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</u></b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 426961,69
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23 43680,41
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 37 кв.м.	<u>11,95 5305,80</u>
	15,06 470642,10
реклама в лифтах 16,38 руб. х 12 мес. х 1 лиф.	<u>196,56</u>
	<b>470838,66</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>142877,23</b>
Уборка территории	46676,08
Уборка мусоропроводов	38782,62
Уборка лестничных клеток	33316,61
Вывоз КГМ	5442,16
Вывоз ТБО	15742,37
Обследование вентканалов	1626,00
Дератизация и дезинсекция	1291,39
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>53268,66</b>
а) Профилактический осмотр	<b>6006,63</b>
б) Набор работ	<b>32405,75</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>28587,74</b>
опрессовка	16940,18
электромонтажные	11647,56
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>3818,01</b>
остекление, смена доводчика	3818,01
в) Выполнение заявок жителей	<b>12432,02</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>2424,26</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>94188,87</b>
Изготовление и монтаж двери мусорокамеры (1 шт.)	10051,89
Ремонт лестничной клетки	72163,91
Ремонт межпанельных швов	4855,64
Электромонтажные работы ЭС	7117,43
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>3089,93</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>49530,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>1047,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>45,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>47281,31</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>11739,84</b>
<b>Итого</b>	<b>403067,83</b>
НДС -18%	72552,21
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>475620,04</b>

Нежилые помещения: тур.агентство "Диана"

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю. Гагарина, 54

Год ввода	2002	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5192,5	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2881,8	
Количество квартир-	107	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	923141,45
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>33110,36</u>
	15,35	956251,81
реклама в лифтах 2 лиф x 12 мес. x 16,38		<u>393,12</u>
		<b>956644,93</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>293972,40</b>
Уборка территории	81424,95
Уборка мусоропроводов	72838,94
Уборка лестничных клеток	89091,82
Вывоз КГМ	11486,33
Вывоз ТБО	34757,90
Обследование вентканалов	1449,85
Дератизация и дезинсекция	2922,62
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>249652,65</b>
а) Профилактический осмотр	<b>10394,67</b>
б) Набор работ	<b>97790,19</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>92210,84</b>
опрессовка	41165,50
электромонтажные работы, изм. контруклона КНС, смена мусороклапанов, арматуры	51045,34
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>5579,35</b>
ремонт кровли	5579,35
в) Выполнение заявок жителей	<b>72097,76</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>23030,47</b>
д) АППЗ и ДУ	<b>46339,56</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>21352,25</b>
Электромонтажные работы ЭС	21352,25
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>234,26</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>6248,58</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>113804,04</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>23595,25</b>
<b>Итого</b>	<b>810103,43</b>
НДС -18%	145818,62
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>955922,04</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю.Гагарина, 54/1**

Год ввода	1992
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5718
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3743,3
Количество квартир-	108
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 938636,10
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> <u>108517,98</u>
	15,26 1047154,08
реклама в лифтах 3 лиф x 12 мес. x 16,38	<u>589,68</u>
	<b>1047743,76</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>271111,89</b>
Уборка территории	64257,93
Уборка мусоропроводов	70050,51
Уборка лестничных клеток	72405,01
Вывоз КГМ	13987,30
Вывоз ТБО	44421,53
Обследование вентканалов	2926,80
Дератизация и дезинсекция	3062,81
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>189607,78</b>
а) Профилактический осмотр	<b>11418,07</b>
б) Набор работ	<b>151493,05</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>123793,80</b>
опрессовка	20141,19
электромонтажные работы,смена отд.участков труб	103652,61
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>27699,25</b>
ремонт кровли, ремонт межпанельных швов, установка поручня	27699,25
в) Выполнение заявок жителей	<b>18211,76</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>8484,91</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>115100,88</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Ремонт лестничной клетки	89439,76
Изготовление и монтаж двери мусорокамеры	25094,31
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>7535,70</b>
Установка ограждений	7535,70
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>6880,95</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>17760,14</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>117010,77</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>26306,22</b>
<b>Итого</b>	<b>903180,33</b>
НДС -18%	162572,46
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1065752,79</b>



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю.Гагарина, 54/2**

Год ввода	1992
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3843,3
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2474,7
Количество квартир-	72
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39    630885,35
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> <u>72948,67</u>
	15,26    703834,02
реклама в лифтах 2 лиф x 12 мес. x 16,38	<u>393,12</u>
	<b>704227,14</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>199468,39</b>
Уборка территории	55010,97
Уборка мусоропроводов	45418,00
Уборка лестничных клеток	47190,95
Вывоз КГМ	11861,33
Вывоз ТБО	35381,36
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	2654,58
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>141330,16</b>
а) Профилактический осмотр	<b>8592,36</b>
б) Набор работ	<b>104995,66</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>14332,88</b>
опрессовка	13619,54
Электромонтажные работы	713,34
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>90662,78</b>
ремонт лестничной клетки, установка двери, ремонт межпанельных швов	90662,78
в) Выполнение заявок жителей	<b>18045,10</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>9697,04</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>51742,79</b>
Ремонт межпанельных швов	36173,74
Электромонтажные работы ЭС	15569,05
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>7511,28</b>
Установка ограждений	7511,28
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4624,97</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>11675,19</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>70770,05</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17651,00</b>
<b>Итого</b>	<b>606017,83</b>
НДС -18%	109083,21
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>715101,04</b>





Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
 ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
 Ю.Гагарина, 56

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	7223,1
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3972,7
Количество квартир-	173
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 1179902,05
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23 142447,99
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 42,6кв.м.	9,74 4979,09
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 301,6 кв.м.	<u>11,95 43249,44</u>
	15,09 1370578,57
Реклама на доме и в лифтах (13,34х 3 лиф +2091,53) x 12 мес.	<u>25578,60</u>
	<b>1396157,17</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>414180,35</b>
Уборка территории	82247,32
Уборка мусоропроводов	117504,48
Уборка лестничных клеток	105931,33
Вывоз КГМ	28291,91
Вывоз ТБО	71503,08
Обследование вентканалов	4688,30
Дератизация и дезинсекция	4013,94
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>305849,47</b>
а) Профилактический осмотр	<b>14064,34</b>
б) Набор работ	<b>130481,48</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>128676,42</b>
опрессовка	37343,70
электромонтажные работы ,смена отд.участков труб,задвижек,вентилей,ремонт водомеров	91332,72
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>1805,05</b>
остекление,покраска контейнеров	1805,05
в) Выполнение заявок жителей	<b>133424,67</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>27878,99</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>73434,06</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Установка мусороклапанов	15664,64
Установка почтовых ящиков	57202,61
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>8692,17</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>23580,04</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>170970,43</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>34457,18</b>
<b>Итого</b>	<b>1183029,69</b>
НДС -18%	212945,34
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1395975,04</b>

**Нежилые помещения:** тур.агентство "Море и страны", ООО "Башмедснаб" (аптека),Оптика, МУЭТ г.Уфы (диспетчерская), ИП Файрушин А.Р., парикмахерская "Париж", ООО "ВЭЛМ" ,(мед.массаж) парикмахерская (Пензина Т.М.).



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 60/1**

Год ввода	1996
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	6194,8
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	4080,3
Количество квартир-	117
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 1042112,30
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23 94259,52
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 46,6 кв.м.	<u>11,95</u> <u>6252,24</u>
	15,26 1142624,06
реклама в лифтах 3 лиф x 12 мес. x 16,38	<u>589,68</u>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>277987,38</b>
Уборка территории	61626,40
Уборка мусоропроводов	80109,42
Уборка лестничных клеток	61594,77
Вывоз КГМ	17465,17
Вывоз ТБО	50811,99
Обследование вентканалов	3170,70
Дератизация и дезинсекция	3208,94
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>233570,54</b>
а) Профилактический осмотр	<b>12224,91</b>
б) Набор работ	<b>146946,32</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>135456,60</b>
опрессовка	24205,75
электромонтажные работы, смена отд.участков труб,смена вентиляей	111250,84
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>11489,72</b>
Установка металлической двери	11489,72
в) Выполнение заявок жителей	<b>48944,59</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>25454,73</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>157365,06</b>
Установка рам	38071,71
Установка поручня	493,43
Ремонт лестничной клетки	107274,28
Ремонт межпанельных швов	11525,64
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>7454,73</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>114070,27</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>28269,42</b>
<b>Итого</b>	<b>970583,40</b>
НДС -18%	174705,01
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1145288,42</b>

Нежилые помещения:диспетчерская (ГУП "Башавтотранс" РБ)

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю. Гагарина, 62**

Год ввода	1996	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	4197,7	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2716,4	
Количество квартир-	79	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС на 1 кв.м.</b>		
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	696557,56
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	72743,76
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 60,1 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>8618,34</u>
	15,23	777919,66
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>393,12</u>
		<b>778312,78</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>198833,22</b>
Уборка территории	46706,18
Уборка мусоропроводов	56441,48
Уборка лестничных клеток	47101,14
Вывоз КГМ	11006,90
Вывоз ТБО	33355,11
Обследование вентканалов	2140,90
Дератизация и дезинсекция	2081,52
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>207372,23</b>
а) Профилактический осмотр	<b>8371,59</b>
б) Набор работ	<b>126253,99</b>
ремонт инженерного оборудования, в т.ч.	<b>91340,55</b>
опрессовка	27890,37
электр. работы, ремонт водомеров, смена отд. участков труб, вентиляей, изм. контруклона КНС	63450,17
ремонт конструктивных элементов, в т.ч.	<b>34913,44</b>
ремонт кровли, установка двери	34913,44
в) Выполнение заявок жителей	<b>58201,09</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>14545,56</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>28605,72</b>
Ремонт межпанельных швов	28605,72
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>5051,45</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>99259,84</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>19210,99</b>
<b>Итого</b>	<b>659577,46</b>
НДС -18%	118723,94
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>778301,41</b>

нежилые помещения: офис (ООО "Баштау")

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю. Гагарина, 64**

Год ввода	2004	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5335,6	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2866,9	
Количество квартир-	114	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС на 1 кв.м.</b>		
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	904451,83
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	74827,03
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 259,5кв.м.	<u>11,95</u>	<u>37212,30</u>
	15,14	1016491,16
реклама в лифтах 16,38руб x 12 мес. x 3 лиф.		<u>589,68</u>
		<b>1017080,84</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>274198,98</b>
Уборка территории	72034,70
Уборка мусоропроводов	82576,25
Уборка лестничных клеток	61917,13
Вывоз КГМ	11263,76
Вывоз ТБО	40400,21
Обследование вентканалов	3089,40
Дератизация и дезинсекция	2917,53
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>206023,94</b>
а) Профилактический осмотр	<b>14441,85</b>
б) Набор работ	<b>100820,80</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>92638,78</b>
опрессовка	46382,16
электромонтажные работы,ремонт водомеров, смена вентиляей, отд. участков труб	46256,62
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>8182,02</b>
Очистка кровель от снега, смена доводчика	8182,02
в) Выполнение заявок жителей	<b>75003,60</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>15757,69</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>55684,41</b>
Ремонт межпанельных швов	55684,41
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1498,30</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>6420,78</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>21938,14</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>119082,98</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>25101,41</b>
<b>Итого</b>	<b>861814,94</b>
НДС -18%	155126,69
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1016941,63</b>

Нежилые помещения: Тулякова Т.М., Тиранова Л.В., ООО "Аверсит" (ремонт оргтехники), парикмахерская (Халяпов А.Ш.)



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 64/1**

Год ввода	2004
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3621,3
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	1952,3
Количество квартир-	77
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 619453,66
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23 45610,00
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 77,3 кв.м.	<u>11,95</u> <u>11084,82</u>
	15,23 676148,47
реклама в лифтах 2 лиф x 12 мес. x 16,38	<u>393,12</u>
	<b>676541,59</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>169998,92</b>
Уборка территории	50476,15
Уборка мусоропроводов	49348,13
Уборка лестничных клеток	39272,50
Вывоз КГМ	6901,37
Вывоз ТБО	20262,45
Обследование вентканалов	2086,70
Дератизация и дезинсекция	1651,62
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>119919,38</b>
а) Профилактический осмотр	<b>9580,93</b>
б) Набор работ	<b>87003,35</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>29794,39</b>
опрессовка	15894,26
электромонтажные работы	13900,13
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>57208,96</b>
ремонт межпанельных швов, очистка крыш	57208,96
в) Выполнение заявок жителей	<b>17274,44</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>6060,65</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>77761,20</b>
Смена запирающих устройств	1635,59
Ремонт межпанельных швов	24018,66
Ремонт асфальтового покрытия	52106,95
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1175,61</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4357,82</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>26672,24</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>66682,17</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17034,34</b>
<b>Итого</b>	<b>584845,68</b>
НДС -18%	105272,22
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>690117,90</b>

Нежилые помещения: офис (ООО "СтройВермита")





**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 66**

Год ввода	1997	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	4263,3	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2767,6	
Количество квартир-	80	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	708450,95
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>72948,67</u>
	15,27	781399,62
реклама в лифтах 2 лиф. х12 мес. х 16,38		<u>393,12</u>
		<b>781792,74</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>187532,56</b>
Уборка территории	48091,15
Уборка мусоропроводов	51267,12
Уборка лестничных клеток	42680,32
Вывоз КГМ	12019,75
Вывоз ТБО	29224,69
Обследование вентканалов	2168,00
Дератизация и дезинсекция	2081,52
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>146664,62</b>
а) Профилактический осмотр	8741,64
б) Набор работ	<b>124888,56</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>107029,58</b>
опрессовка	11466,40
электромонтажные работы, смена отд.участков труб	95563,18
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>17858,98</b>
ремонт межпанельных швов, ремонт кровли, установка парапетов	17858,98
в) Выполнение заявок жителей	<b>8185,90</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>4848,52</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>115605,91</b>
Установка поручня	493,43
Ремонт лестничной клетки	115112,48
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>2989,97</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>5130,39</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>11757,64</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>78503,87</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>19482,87</b>
<b>Итого</b>	<b>668911,84</b>
НДС -18%	120404,13
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>789315,97</b>



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 66/1**

Год ввода	2002	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	4661,8	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2360,4	
Количество квартир-	108	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b><u>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС</u></b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	765147,71
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	88573,21
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 3,5 кв.м.	<u>12,56</u>	<u>527,52</u>
	<b>15,26</b>	<b>854248,44</b>
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>393,12</u>
		<b>854641,56</b>

Статьи расходов	2010г.
<b><i>Санитарное содержание</i></b>	<b>267363,00</b>
Уборка территории	56998,42
Уборка мусоропроводов	76084,81
Уборка лестничных клеток	81308,95
Вывоз КГМ	10701,29
Вывоз ТБО	36176,27
Обследование вентканалов	2926,80
Дератизация и дезинсекция	3166,46
<b><i>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</i></b>	<b>208835,38</b>
а) Профилактический осмотр	<b>11216,48</b>
б) Набор работ	<b>95669,40</b>
<b><i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i></b>	<b>73771,49</b>
опрессовка	29889,50
электромонтажные работы	43882,00
<b><i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i></b>	<b>21897,90</b>
ремонт межпанельных швов,ремонт кровли	21897,90
в) Выполнение заявок жителей	84979,68
г) Аварийное обслуживание	<b>16969,82</b>
<b><i>Текущий ремонт</i></b>	<b>23079,42</b>
Ремонт межпанельных швов	7954,92
Электромонтажные работы ЭС	15124,50
<b><i>Внешнее благоустройство</i></b>	<b>10762,48</b>
<b><i>Услуги объединенной диспетчерской службы</i></b>	<b>5609,94</b>
<b><i>Техническое обслуживание лифтов</i></b>	<b>99060,00</b>
<b><i>Освидетельствование лифтов</i></b>	<b>2094,00</b>
<b><i>Страхование лифтов</i></b>	<b>90,00</b>
<b><i>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</i></b>	<b>85841,80</b>
<b><i>Прочие (услуги банка и т.д.)</i></b>	<b>21082,08</b>
<b>Итого</b>	<b>723818,11</b>
НДС -18%	130287,26
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>854105,36</b>

Нежилые помещения: ремонт обуви (ИП Еникеев А.И.)

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 66/2**

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	4664,9
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2363,7
Количество квартир-	108
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39    765886,43
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> <u>88419,53</u>
	15,26    854305,96
реклама в лифтах 2 лиф. х 12 мес. х 16,38	<u>393,12</u>
	<b>854699,08</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>289766,94</b>
Уборка территории	78346,23
Уборка мусоропроводов	76267,57
Уборка лестничных клеток	80029,93
Вывоз КГМ	10472,80
Вывоз ТБО	37887,66
Обследование вентканалов	2926,80
Дератизация и дезинсекция	3835,94
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>183056,17</b>
а) Профилактический осмотр	<b>11794,99</b>
б) Набор работ	<b>76323,72</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>60010,45</b>
опрессовка	37865,74
электромонтажные работы, смена водомеров, отд. участков труб	22144,72
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>16313,27</b>
Ремонт кровли	16313,27
в) Выполнение заявок жителей	<b>85240,42</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>9697,04</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>14234,82</b>
Электромонтажные работы ЭС	14234,82
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1915,11</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>5613,67</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>107018,92</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>21085,49</b>
<b>Итого</b>	<b>723935,12</b>
НДС -18%	130308,32
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>854243,44</b>

114781,70

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 68**

Год ввода	1997
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5637,8
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3708,6
Количество квартир-	107
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 932486,26
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23 100509,34
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 46,2 кв.м.	11,95 6625,08
	<b>1039620,67</b>
реклама в лифтах 3 лиф. x 12 мес. x 16,38	<u>589,68</u>
	<b>1040210,35</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>259647,13</b>
Уборка территории	59452,45
Уборка мусоропроводов	64867,67
Уборка лестничных клеток	69455,61
Вывоз КГМ	14768,82
Вывоз ТБО	45356,72
Обследование вентканалов	2899,70
Дератизация и дезинсекция	2846,16
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>304865,35</b>
а) Профилактический осмотр	<b>10656,07</b>
б) Набор работ	<b>278014,75</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>258383,81</b>
опрессовка	15964,81
электромонтажные работы , смена отд. участков труб, смена вентиляей	242419,00
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>19630,94</b>
остекление,установка двери, парапетов	19630,94
в) Выполнение заявок жителей	<b>10133,88</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>6060,65</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>9545,90</b>
Ремонт межпанельных швов	9545,90
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>5905,38</b>
Установка ограждений	5905,38
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>6784,44</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>17059,27</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>103813,74</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>25784,62</b>
<b>Итого</b>	<b>885271,83</b>
НДС -18%	159348,93
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1044620,76</b>

Нежилые помещения: Аптека (Хабирова Д.А.)



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю. Гагарина, 68/1**

Год ввода	1997	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	2766,8	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	1605,5	
Количество квартир-	60	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	471137,15
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>36832,93</u>
	15,30	507970,08
реклама в лифтах 2 лиф. х 12 мес. х 16,38		393,12
		<b>508363,20</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>157701,15</b>
Уборка территории	58912,92
Уборка мусоропроводов	34565,73
Уборка лестничных клеток	40537,67
Вывоз КГМ	5416,43
Вывоз ТБО	16254,49
Обследование вентканалов	813,00
Дератизация и дезинсекция	1200,91
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>67825,57</b>
а) Профилактический осмотр	6350,42
б) Набор работ	<b>28269,99</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>22791,27</b>
опрессовка	20376,27
Электромонтажные работы	2415,00
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>5478,72</b>
Установка металлической двери	5478,72
в) Выполнение заявок жителей	4796,10
г) Аварийное обслуживание	2424,26
д) АППЗ и ДУ	25984,80
<b>Текущий ремонт</b>	<b>8451,95</b>
Электромонтажные работы ЭС	8451,95
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>4918,29</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	3329,52
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>8803,69</b>
<b>Замер сопротивления изоляции электроплит</b>	<b>15240,81</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>50947,51</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>12553,87</b>
<b>Итого</b>	<b>431016,37</b>
НДС -18%	77582,95
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>508599,31</b>



Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю. Гагарина, 68/2

Год ввода	1997
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	2773,6
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	1610,1
Количество квартир-	60
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b><u>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</u></b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39      472559,18
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23      36679,25
	15,30      509238,43
реклама в лифтах 2 лиф. х 12 мес. х 16,38	393,12
	<b>509631,55</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>126091,17</b>
Уборка территории	26520,95
Уборка мусоропроводов	34622,03
Уборка лестничных клеток	39061,31
Вывоз КГМ	6473,14
Вывоз ТБО	17404,93
Обследование вентканалов	813,00
Дератизация и дезинсекция	1195,81
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>104294,68</b>
а) Профилактический осмотр	6359,35
б) Набор работ	57247,26
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>26567,18</b>
опрессовка	21610,41
Электромонтажные работы	4956,77
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>30680,07</b>
ремонт кровли, установка двери	30680,07
в) Выполнение заявок жителей	9854,76
г) Аварийное обслуживание	4848,52
д) АППЗ и ДУ	25984,80
<b>Текущий ремонт</b>	<b>7562,28</b>
Электромонтажные работы ЭС	7562,28
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1819,73</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	3337,71
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>9040,56</b>
<b>Замер сопротивления изоляции электроплит</b>	<b>14929,78</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>51072,72</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>12581,78</b>
<b>Итого</b>	<b>431974,42</b>
НДС -18%	77755,40
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>509729,82</b>



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю. Гагарина, 70**

Год ввода	1997	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3816,7	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2502,7	
Количество квартир-	72	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	626453,03
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>72504,70</u>
	<b>15,26</b>	<b>698957,72</b>
реклама в лифтах 2 лиф. х 12 мес. х 16,38		<u>393,12</u>
		<b>699350,84</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>185544,81</b>
Уборка территории	47926,40
Уборка мусоропроводов	43725,75
Уборка лестничных клеток	45381,39
Вывоз КГМ	10981,63
Вывоз ТБО	33666,84
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	1911,60
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>69438,81</b>
а) Профилактический осмотр	7769,53
б) Набор работ	24336,47
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>23322,99</b>
опрессовка	10261,58
электромонтажные работы,смена вентилях, задвижки	13061,41
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>1013,48</b>
остекление, смена доводчика	1013,48
в) Выполнение заявок жителей	26423,64
г) Аварийное обслуживание	10909,17
<b>Текущий ремонт</b>	<b>132843,29</b>
Смена запирающих устройств	817,58
Установка оконных рам 6 шт. окт	10446,95
Монтаж метал. Двери МК 2 шт. окт	16685,77
Ремонт лестничной клетки	90213,35
Электромонтажные работы ЭС	14679,64
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4592,96</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>11551,50</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>70280,24</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17264,87</b>
<b>Итого</b>	<b>592760,47</b>
НДС -18%	106696,89
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>699457,36</b>



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю. Гагарина, 72**

Год ввода	1997	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3853,3	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2571,5	
Количество квартир-	72	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	632639,81
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>73034,05</u>
	15,26	705673,86
реклама в лифтах 2 лиф. х 12 мес. х 16,38		<u>393,12</u>
		<b>706066,98</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>146602,84</b>
Уборка территории	23564,27
Уборка мусоропроводов	41693,96
Уборка лестничных клеток	43770,62
Вывоз КГМ	9162,44
Вывоз ТБО	24548,74
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	1911,60
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>138121,97</b>
а) Профилактический осмотр	7431,98
б) Набор работ	<b>105598,07</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>79009,71</b>
опрессовка	15534,42
электромонтажные работы, смена отд. участков труб	63475,29
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>26588,36</b>
ремонт кровли, межпанельных швов, остекление, смена доводчика	26588,36
в) Выполнение заявок жителей	<b>15394,89</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>9697,04</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>109295,29</b>
Смена дверей мусорокамер (2 шт.)	15800,49
Ремонт лестничной клетки	79259,98
Электромонтажные работы ЭС	14234,82
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4637,00</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>12025,24</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>70954,18</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17486,42</b>
<b>Итого</b>	<b>600366,94</b>
НДС -18%	108066,05
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>708432,99</b>

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома

ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.

Ю. Гагарина, 72/1

Год ввода	1997
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3795,4
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2485,9
Количество квартир-	70
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.с на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 630589,86
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23 65042,48
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 53,6 кв.м.	11,95 7686,24
	15,23 703318,58
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38	393,12
	<b>703711,70</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>190362,45</b>
Уборка территории	62389,78
Уборка мусоропроводов	40684,30
Уборка лестничных клеток	45234,31
Вывоз КГМ	9098,69
Вывоз ТБО	29146,76
Обследование вентканалов	1897,00
Дератизация и дезинсекция	1911,60
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>75433,15</b>
а) Профилактический осмотр	7449,70
б) Набор работ	41940,01
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>25973,63</b>
опрессовка	15735,72
электромонтажные работы	10237,91
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>15966,38</b>
ремонт кровли, остекление,установка двери	15966,38
в) Выполнение заявок жителей	23619,19
г) Аварийное обслуживание	2424,26
<b>Текущий ремонт</b>	<b>125489,96</b>
Смена поручня	275,15
Смена оконных рам	26065,23
Смена дверей мусорокамер (2 шт.)	10715,75
Ремонт лестничной клетки	72864,48
Электромонтажные работы ЭС	15569,35
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4567,33</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>11984,01</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>69888,02</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17369,07</b>
<b>Итого</b>	<b>596337,99</b>
НДС -18%	107340,84
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>703678,83</b>

Нежилые помещения: парикмахерская (Рапиев Р.А.), Рапиев Р.А.

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю. Гагарина, 72/2**

Год ввода	1997	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	4266,2	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2757,7	
Количество квартир-	80	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	669723,55
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>109252,25</u>
	15,22	778975,80
реклама в лифтах 2 лиф. х 12 мес. х 16,38		<u>393,12</u>
		<b>779368,92</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>190843,06</b>
Уборка территории	36684,30
Уборка мусоропроводов	58213,98
Уборка лестничных клеток	42856,05
Вывоз КГМ	12310,75
Вывоз ТБО	36628,28
Обследование вентканалов	2168,00
Дератизация и дезинсекция	1981,69
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>189752,05</b>
а) Профилактический осмотр	8533,78
б) Набор работ	89981,33
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>74481,63</b>
опрессовка	28027,34
электромонтажные работы,ремонт водометров,смена отд.участков труб,вентилей	46454,29
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>15499,71</b>
установка двери, доводчика, остекление	15499,71
в) Выполнение заявок жителей	80327,76
г) Аварийное обслуживание	10909,17
<b>Текущий ремонт</b>	<b>38893,14</b>
Ремонт межпанельных швов	38893,14
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>5133,88</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>12313,83</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>102762,93</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>19228,29</b>
<b>Итого</b>	<b>660171,18</b>
НДС -18%	118830,81
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>779001,99</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Ю. Гагарина, 74**

Год ввода	2004
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	20903,4
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	10611,2
Количество квартир-	451
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39    3602977,52
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23    238056,52
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 786,2 кв.м.	<u>11,95</u> <u>112741,08</u>
	15,19    3953775,12
реклама в лифтах 8 лиф. X 12 мес. X 16,38	<u>1572,48</u>
	3955347,60

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>1267680,96</b>
Уборка территории	333300,16
Уборка мусоропроводов	316401,57
Уборка лестничных клеток	381848,94
Вывоз мусора (ТБО,КГМ)	214533,71
Обследование вентканалов	12222,10
Дератизация и дезинсекция	9374,49
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>935085,23</b>
<b>а) Профилактический осмотр</b>	<b>43710,71</b>
<b>б) Набор работ</b>	<b>334624,47</b>
в т.ч. опрессовка	115709,16
<i>ремонтные работы по инженерному оборудованию:</i>	
рем. водомеров, смена отдельных участков труб, вентилях, задвижки, изм. контруклона КНС	125264,27
Электромонтажные работы	29901,87
<i>ремонтные работы по констр. элементам: ремонт кровли, остекление, смена доводчиков ЗПУ</i>	63749,17
в) Выполнение заявок жителей	<b>474325,21</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>82424,84</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>51208,58</b>
Ремонт асфальтового покрытия	51208,58
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>28061,93</b>
Окраска МАФ	6942,27
Установка табличек	1666,80
Установка скамеек 3 шт	5943,78
Ремонт дерев. по верх. МАФ	6107,81
Установка контейнеров 1 шт.	4681,00
Подсыпка ям щебнем	1715,29
Установка ограждений	1004,99
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>25154,83</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>75067,93</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>396240,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>8376,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>360,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>465642,73</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>97586,35</b>
<b>Итого</b>	<b>3350464,54</b>
НДС -18%	603083,62
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>3953548,16</b>

**Нежилые помещения:** Магазин детских товаров (Бычков М.М.), офис (Селищев А.В.),офис (ООО"Наш дом"), офис "Табиб", Салон красоты (Ситдикова Г.Ф.), магазин "Башмачок", Мифтахов И.Р., Парикмахерская (Тайчинов И.М.), Центр раннего развития ребенка (Балавнева Н.В.)



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Ю. Гагарина, 74/2**

Год ввода	2004
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5142,1
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2623
Количество квартир-	120
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39    851670,29
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23    90588,18
	15,27    942258,47
реклама в лифтах 2 лиф. х 12мес. х 16,38	393,12
	<b>942651,59</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>301984,28</b>
Уборка территории	82913,66
Уборка мусоропроводов	85381,68
Уборка лестничных клеток	83454,32
Вывоз КГМ	11012,90
Вывоз ТБО	33510,98
Обследование вентканалов	3252,00
Дератизация и дезинсекция	2458,74
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>189805,46</b>
а) Профилактический осмотр	11273,04
б) Набор работ	68105,01
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>60309,79</b>
опрессовка	36983,61
электромонтажные работы,смена отд.участков труб, ремонт водомеров	23326,18
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>7795,22</b>
остекление, очистка крыш	7795,22
в) Выполнение заявок жителей	94669,72
г) Аварийное обслуживание	15757,69
<b>Текущий ремонт</b>	<b>16013,86</b>
Электромонтажные работы ЭС	16013,86
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>6938,95</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	6187,92
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>37470,44</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>115801,66</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>23263,40</b>
<b>Итого</b>	<b>798709,96</b>
НДС -18%	143767,79
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>942477,76</b>