

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.

Б.Бикбая , д. 19

Общая площадь	11065,50
Количество квартир	214
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	17,02 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	17,92 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	17,02 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	17,92 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	1056203,78	9,39
Санитарное содержание	627089,51	5,57
- по уборке лестничных клеток	229275,88	2,04
- по уборке мусоропроводов	229816,25	2,04
- по уборке придомовой территории	119529,37	1,06
- по вывозу крупногабаритного мусора	48468,00	0,43
Техническое обслуживание	378795,07	3,37
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	60724,73	0,54
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	92116,46	0,82
- Набор работ	225953,88	2,01
Гидравлические испытания	53568,77	0,48
Смена вентилей ,d 20	831,12	0,01
Смена задвижек ,d 100	6681,04	0,06
Электромонтажные работы	47595,03	0,42
Окраска МАФ	5412,98	0,05
Установка урн	2554,83	0,02
Ремонт цоколя	22488,38	0,20
Установка парапетов	11836,14	0,11
Заявочный ремонт кровли	74985,57	0,67
Диспетчерское обслуживание	17265,28	0,15
Аварийное обслуживание	33053,92	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	129591,49	1,15
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	56591,49	0,50
Ремонт межпанельных швов	73000,00	0,65
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	548274,05	4,87
1) Услуги по вывозу ТБО	134397,91	1,19
2) Услуги по обслуживанию лифтов	295558,09	2,63
3) Страхование лифтов	817,38	0,01
4) Дератизация и дезинсекция	5364,94	0,05
5) Обслуживание вентканалов	6735,11	0,06
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,08
7) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,12
8) Обследование лифтов	83838,00	0,75
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	174810,94	1,55
Итого расходов	1908880,26	16,96
рентабельность 3%	57266,41	0,51
Всего расходов	1966146,66	17,47

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.

Б.Бикбая , д. 19/1

Общая площадь	19371,60	
Количество квартир	429	
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	17,02	руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	17,92	руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	17,02	руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	17,92	руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	1881077,97	9,55
Санитарное содержание	1291523,51	6,56
- по уборке лестничных клеток	417328,30	2,12
- по уборке мусоропроводов	457616,35	2,32
- по уборке придомовой территории	344980,98	1,75
- по вывозу крупногабаритного мусора	71597,88	0,36
Техническое обслуживание	501464,14	2,55
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	117768,63	0,60
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	160273,11	0,81
- Набор работ	223422,40	1,13
Гидравлические испытания	68787,47	0,35
Замена трапов выхода на кровлю	19177,90	0,10
Установка парапетов	15552,73	0,08
Замена трансформаторов тока	24487,28	0,12
Электромонтажные работы	64458,76	0,33
Остекление оконных переплетов	13289,32	0,07
Установка урн	2472,55	0,01
Смена вентиляей ,d 20	2381,22	0,01
Смена задвижек ,d 100	9695,64	0,05
Окраска МАФ	3119,53	0,02
Диспетчерское обслуживание	30225,12	0,15
Аварийное обслуживание	57865,20	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	338417,00	1,72
Ремонт межпанельных швов	24857,00	0,13
Ремонт лестничной клетки	313560,00	1,59
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	816125,45	4,14
1) Услуги по вывозу ТБО	199409,92	1,01
2) Услуги по обслуживанию лифтов	443337,14	2,25
3) Страхование лифтов	1226,07	0,01
4) Дератизация и дезинсекция	11331,01	0,06
5) Обслуживание вентканалов	13501,70	0,07
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,04
7) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,07
8) Обследование лифтов	125757,00	0,64
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	306029,34	1,55
Итого расходов	3341649,76	16,96
рентабельность 3%	100249,49	0,51
Всего расходов	3441899,25	17,47

Общая площадь	6661,60	
Количество квартир	128	
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69	руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	18,69	руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69	руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68	руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	798912,17	11,79
Санитарное содержание	371225,92	5,48
- по уборке лестничных клеток	139825,56	2,06
- по уборке мусоропроводов	126350,36	1,87
- по уборке придомовой территории	79114,60	1,17
- по вывозу крупногабаритного мусора	25935,40	0,38
Техническое обслуживание	397393,32	5,87
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	35723,29	0,53
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	53754,80	0,79
- Набор работ	307915,24	4,55
Гидравлические испытания	78981,51	1,17
Замена трапов выхода на кровлю	3877,62	0,06
Установка парапетов	8733,37	0,13
Замена трансформаторов тока	8733,37	0,13
Электромонтажные работы	25438,61	0,38
Смена мусороклапана	6125,84	0,09
Ремонт инженерного оборудования	55922,84	0,83
Смена металлических дверей в м/к, люков выхода на кровлю	46112,20	0,68
Смена почтовых ящиков	49031,64	0,72
Смена оконных переплетов	10578,12	0,16
Установка урн	1192,73	0,02
Смена вентиляей , d 20	776,02	0,01
Смена выкатных контейнеров	6602,43	0,10
Окраска МАФ	5808,94	0,09
Диспетчерское обслуживание	10393,96	0,15
Аварийное обслуживание	19898,97	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	36234,78	0,53
1) Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	36234,78	0,53
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	321542,98	4,75
1) Услуги по вывозу ТБО	78133,70	1,15
2) Услуги по обслуживанию лифтов	197038,73	2,91
3) Освидетельствование лифтов	16760,00	0,25
4) Страхование лифтов	544,92	0,01
5) Дератизация и дезинсекция	3474,55	0,05
6) Обслуживание вентканалов	4028,48	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,13
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,19
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	105238,86	1,55
Итого расходов	1261928,79	18,63
рентабельность 3%	37857,86	0,56
Всего расходов	1299786,66	19,19

Общая площадь	3715,40
Количество квартир	70
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	19,68 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	394651,67	10,45
Санитарное содержание	231839,34	6,14
- по уборке лестничных клеток	73065,90	1,93
- по уборке мусоропроводов	72701,06	1,92
- по уборке придомовой территории	72347,39	1,91
- по вывозу крупногабаритного мусора	13724,98	0,36
Техническое обслуживание	145916,94	3,86
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	21416,97	0,57
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	30345,96	0,80
- Набор работ	94154,02	2,49
Гидравлические испытания	18200,24	0,48
Замена трапов выхода на кровлю	1964,85	0,05
Заявочный ремонт кровли	29131,38	0,77
Электромонтажные работы	15303,86	0,41
Смена мусороклапана	3104,06	0,08
Ремонт конструктивных элементов	22253,14	0,59
Остекление оконных переплетов	3803,26	0,10
Смена вентиляей ,d 20	393,22	0,01
Диспетчерское обслуживание	5797,06	0,15
Аварийное обслуживание	11098,33	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	77635,00	2,05
Ремонт межпанельных швов	77635,00	2,05
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	172809,47	4,57
1) Услуги по вывозу ТБО	39563,88	1,05
2) Услуги по обслуживанию лифтов	98519,36	2,61
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,22
4) Страхование лифтов	272,46	0,01
5) Дератизация и дезинсекция	2308,08	0,06
6) Обслуживание вентканалов	2203,07	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,23
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,34
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	58695,28	1,55
Итого расходов	703791,42	18,63
рентабельность 3%	21113,74	0,56
Всего расходов	724905,17	19,19

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.

Б.Бикбая , д. 23/1

Общая площадь	2753,50
Количество квартир	62
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	19,76 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	21,55 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	19,76 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 9,1% (с июля 2014г.)	21,55 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	403873,27	14,42
Санитарное содержание	235030,61	8,39
- по уборке лестничных клеток	58572,10	2,09
- по уборке мусоропроводов	62766,84	2,24
- по уборке придомовой территории	101681,51	3,63
- по вывозу крупногабаритного мусора	12010,17	0,43
Техническое обслуживание	156321,40	5,58
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	17749,53	0,63
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	22529,47	0,80
- Набор работ	116042,40	4,14
Гидравлические испытания	11880,77	0,42
Прочие работы	98310,00	3,51
Электромонтажные работы	5851,63	0,21
Диспетчерское обслуживание	4296,23	0,15
Аварийное обслуживание	8225,02	0,29
II. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	114119,90	4,08
1) Услуги по вывозу ТБО	35189,99	1,26
2) Услуги по обслуживанию лифтов	49259,68	1,76
3) Освидетельствование лифтов	4190,00	0,15
4) Страхование лифтов	136,23	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	1830,09	0,07
6) Обслуживание вентканалов	1951,29	0,07
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,31
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,46
III. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	43499,34	1,55
Итого расходов	561492,50	20,05
рентабельность 3%	16844,78	0,60
Всего расходов	578337,28	20,65

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
Б.Бикбая , д. 23/2**

Общая площадь	19130,80	
Количество квартир	325	
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69	руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	18,69	руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69	руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68	руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	2259994,01	11,62
Санитарное содержание	882016,08	4,53
- по уборке лестничных клеток	235465,54	1,21
- по уборке мусоропроводов	320618,15	1,65
- по уборке придомовой территории	279176,13	1,43
- по вывозу крупногабаритного мусора	46756,27	0,24
Техническое обслуживание	1290982,62	6,64
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	96475,81	0,50
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	117881,95	0,61
- Набор работ	1076624,87	5,53
Гидравлические испытания	62079,14	0,32
Покраска деревянных дверей	19597,64	0,10
Установка парапетов	21959,19	0,11
Замена трансформаторов тока	4391,84	0,02
Электромонтажные работы	51057,04	0,26
Смена мусороклапана	33329,32	0,17
Смена дверных полотен	32008,74	0,16
Смена вентилей ,d 20	2731,72	0,01
Смена вентилей ,d 32	5560,07	0,03
Смена задвижек ,d 50	5403,22	0,03
Смена задвижек ,d 100	14493,07	0,07
Смена выкатных контейнеров	19921,38	0,10
Окраска МАФ	3042,92	0,02
Ремонт конструктивных элементов	416974,29	2,14
Смена труб КНС	42914,53	0,22
Ремонт инженерного оборудования	341160,78	1,75
Диспетчерское обслуживание	29849,40	0,15
Аварийное обслуживание	57145,90	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	163238,00	0,84
1) Ремонт межпанельных швов	10698,00	0,05
2)Ремонт кровли	152540,00	0,78
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	804658,11	4,14
1) Услуги по вывозу ТБО	140958,76	0,72
2) Услуги по обслуживанию лифтов	574350,52	2,95
3) Освидетельствование лифтов	29330,00	0,15
4) Страхование лифтов	953,61	0,00
5)Дератизация и дезинсекция	8300,47	0,04
6) Обслуживание вентканалов	10228,56	0,05
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17125,22	0,09
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,07
9) ВДГО	10410,97	0,05
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	302225,22	1,55
Итого расходов	3530115,34	18,14
рентабельность 3%	105903,46	0,54
Всего расходов	3636018,80	18,69

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.

Б.Бикбая , д. 25

Общая площадь	3802,40
Количество квартир	72
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	19,68 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	409542,72	10,59
Санитарное содержание	226376,19	5,85
- по уборке лестничных клеток	72880,87	1,88
- по уборке мусоропроводов	73996,89	1,91
- по уборке придомовой территории	64432,30	1,67
- по вывозу крупногабаритного мусора	15066,12	0,39
Техническое обслуживание	165875,52	4,29
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	21488,02	0,56
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	30669,07	0,79
- Набор работ	113718,43	2,94
Гидравлические испытания	14281,23	0,37
Остекление оконных переплетов	2346,49	0,06
Смена выкатных контейнеров	4963,83	0,13
Смена мусороклапана	6128,35	0,16
Смена вентиля ,d 20	419,99	0,01
Замена трансформаторов тока	4726,59	0,12
Электромонтажные работы	15314,84	0,40
Ремонт конструктивных элементов	31952,27	0,83
Заявочный ремонт кровли	29705,63	0,77
Замена трапов выхода на кровлю	3879,21	0,10
Диспетчерское обслуживание	5932,81	0,15
Аварийное обслуживание	11358,21	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	73691,58	1,91
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	19086,58	0,49
Ремонт межпанельных швов	54605,00	1,41
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	176845,03	4,57
1) Услуги по вывозу ТБО	43540,15	1,13
2) Услуги по обслуживанию лифтов	98519,36	2,55
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,22
4) Страхование лифтов	272,46	0,01
5) Дератизация и дезинсекция	2304,43	0,06
6) Обслуживание вентканалов	2266,02	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,22
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,34
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	60069,69	1,55
Итого расходов	720149,03	18,62
рентабельность 3%	21604,47	0,56
Всего расходов	741753,50	19,18

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.

Б.Бикбая , д. 25/1

Общая площадь	2766,70
Количество квартир	45
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	19,68 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	360351,67	12,81
Санитарное содержание	138227,96	4,91
- по уборке лестничных клеток	35478,37	1,26
- по уборке мусоропроводов	43071,60	1,53
- по уборке придомовой территории	49602,47	1,76
- по вывозу крупногабаритного мусора	10075,53	0,36
Техническое обслуживание	209542,43	7,45
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	16507,27	0,59
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	19882,45	0,71
- Набор работ	173152,71	6,15
Гидравлические испытания	35706,54	1,27
Электромонтажные работы	8692,64	0,31
Благоустройство	122005,61	4,34
Смена вентиля ,d 20	746,70	0,03
Установка урн	1147,66	0,04
Смена задвижек ,d 50	2584,64	0,09
Снятие, поверка водомера	2268,91	0,08
Диспетчерское обслуживание	4316,83	0,15
Аварийное обслуживание	8264,45	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	10698,00	0,38
Ремонт межпанельных швов	10698,00	0,38
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	109277,13	3,88
1) Услуги по вывозу ТБО	31014,90	1,10
2) Услуги по обслуживанию лифтов	49259,68	1,75
3) Освидетельствование лифтов	4190,00	0,15
4) Страхование лифтов	136,23	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	1697,44	0,06
6) Обслуживание вентканалов	1416,26	0,05
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,30
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,46
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	43707,87	1,55
Итого расходов	524034,67	18,63
рентабельность 3%	15721,04	0,56
Всего расходов	539755,71	19,18

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
Б.Бикбая , д. 27**

Общая площадь	10166,30
Количество квартир	196
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	1130837,07	10,94
Санитарное содержание	606671,45	5,87
- по уборке лестничных клеток	215476,56	2,08
- по уборке мусоропроводов	198357,04	1,92
- по уборке придомовой территории	154938,27	1,50
- по вывозу крупногабаритного мусора	37899,59	0,37
Техническое обслуживание	477935,44	4,62
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	59778,64	0,58
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	72951,53	0,71
- Набор работ	345205,27	3,34
Гидравлические испытания	120010,11	1,16
Замена трапов выхода на кровлю	5762,48	0,06
Установка парапетов	15141,65	0,15
Замена трансформаторов тока	17304,75	0,17
Электромонтажные работы	35316,85	0,34
Смена мусороклапана	12138,04	0,12
Ремонт конструктивных элементов	0,00	0,00
Смена металлических дверей в м/к, люков выхода на кровлю	31973,64	0,31
Смена почтовых ящиков	28687,36	0,28
Смена оконных переплетов	33135,36	0,32
Остекление оконных переплетов	9295,12	0,09
Установка урн	2524,10	0,02
Смена задвижек ,d 100	7138,21	0,07
Смена выкатных контейнеров	13972,30	0,14
Окраска МАФ	12805,30	0,12
Диспетчерское обслуживание	15862,27	0,15
Аварийное обслуживание	30367,91	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	110170,00	1,07
1)Ремонт кровли	110170,00	1,07
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	474447,58	4,59
1) Услуги по вывозу ТБО	111136,74	1,07
2) Услуги по обслуживанию лифтов	295558,09	2,86
3) Освидетельствование лифтов	25140,00	0,24
4) Страхование лифтов	817,38	0,01
5)Дератизация и дезинсекция	6872,72	0,07
6) Обслуживание вентканалов	6168,61	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,08
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,13
9) ВДГО	7191,43	0,07
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	160605,53	1,55
Итого расходов	1876060,18	18,15
рентабельность 3%	56281,81	0,54
Всего расходов	1932341,98	18,69
	1932341,98	18,69

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
Б.Бикбая , д. 29**

Общая площадь	19261,6
Количество квартир	428
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69/17,48 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	19,68/18,41 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69/17,48 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68/18,41 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	1957415,20	9,99
Санитарное содержание	1325041,63	6,76
- по уборке лестничных клеток	370907,44	1,89
- по уборке мусоропроводов	447385,51	2,28
- по уборке придомовой территории	435465,48	2,22
- по вывозу крупногабаритного мусора	71283,21	0,36
Техническое обслуживание	544783,46	2,78
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	115881,63	0,59
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	156389,47	0,80
- Набор работ	272512,37	1,39
Гидравлические испытания	69382,98	0,35
Замена трансформаторов тока	25994,29	0,13
Электромонтажные работы	53836,57	0,27
Смена мусороклапана	17716,64	0,09
Смена почтовых ящиков	30770,65	0,16
Смена оконных переплетов	51799,49	0,26
Установка урн	3727,58	0,02
Сменв задвижек ,d 100	7505,85	0,04
Окраска МАФ	3980,03	0,02
Прочие работы	7798,29	0,04
Диспетчерское обслуживание	30053,49	0,15
Аварийное обслуживание	57536,61	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	534953,27	2,73
1) Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	96966,27	0,50
2)Ремонт межпанельных швов	62227,00	0,32
3)Ремонт кровли	245760,00	1,25
4)Ремонт лестничной клетки	130000,00	0,66
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	828085,35	4,23
1) Услуги по вывозу ТБО	202392,13	1,03
2) Услуги по обслуживанию лифтов	443337,14	2,26
3) Страхование лифтов	1226,07	0,01
4)Дератизация и дезинсекция	11777,57	0,06
5) Обслуживание вентканалов	13470,23	0,07
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17125,22	0,09
7) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,07
8) Обследование лифтов	125757,00	0,64
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	304291,58	1,55
Итого расходов	3624745,40	18,50
рентабельность 3%	108742,36	0,56
Всего расходов	3733487,76	19,06

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.

Б.Бикбая , д. 31

Общая площадь	3763,20
Количество квартир	71
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	19,68 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 22,8 % (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	466808,14	12,20
Санитарное содержание	247376,31	6,46
- по уборке лестничных клеток	69461,97	1,82
- по уборке мусоропроводов	69115,13	1,81
- по уборке придомовой территории	94570,99	2,47
- по вывозу крупногабаритного мусора	14228,23	0,37
Техническое обслуживание	202319,08	5,29
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	22339,76	0,58
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	33154,91	0,87
- Набор работ	146824,40	3,84
Гидравлические испытания	12575,45	0,33
Смена металлических дверей в м/к, люков выхода на кровлю	11476,12	0,30
Ремонт инженерного оборудования	71573,72	1,87
Смена почтовых ящиков	28826,92	0,75
Электромонтажные работы	14523,97	0,38
Окраска МАФ	3215,55	0,08
Смена вентиляей ,d 20	772,53	0,02
Замена трапов выхода на кровлю	3860,15	0,10
Диспетчерское обслуживание	5871,65	0,15
Аварийное обслуживание	11241,11	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	10698,00	0,28
1)Ремонт межпанельных швов	10698,00	0,28
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	175959,14	4,60
1) Услуги по вывозу ТБО	43142,53	1,13
2) Услуги по обслуживанию лифтов	98519,36	2,57
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,22
4) Страхование лифтов	272,46	0,01
5)Дератизация и дезинсекция	1847,63	0,05
6) Обслуживание вентканалов	2234,55	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,22
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,34
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	59450,41	1,55
Итого расходов	712915,70	18,63
рентабельность 3%	21387,47	0,56
Всего расходов	734303,17	19,19

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.

Б.Бикбая , д. 33

Общая площадь	6668,80
Количество квартир	128
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	626522,36	9,24
Санитарное содержание	408689,50	6,03
- по уборке лестничных клеток	154337,12	2,28
- по уборке мусоропроводов	138183,95	2,04
- по уборке придомовой территории	87876,17	1,30
- по вывозу крупногабаритного мусора	28292,26	0,42
Техническое обслуживание	187507,19	2,76
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	36713,99	0,54
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	55106,60	0,81
- Набор работ	95686,60	1,41
Гидравлические испытания	28777,93	0,42
Остекление оконных переплетов	11133,40	0,16
Смена мусороклапана	6757,73	0,10
Смена металлических дверей в м/к, люков выхода на кровлю	18552,80	0,27
Электромонтажные работы	23730,92	0,35
Смена задвижек ,d 100	5762,14	0,08
Установка урн	971,68	0,01
Диспетчерское обслуживание	10405,20	0,15
Аварийное обслуживание	19920,47	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	138310,00	2,04
1)Ремонт межпанельных швов	138310,00	2,04
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	360570,82	5,32
1) Услуги по вывозу ТБО	77934,89	1,15
2) Услуги по обслуживанию лифтов	197038,73	2,91
3) Страхование лифтов	544,92	0,01
4)Дератизация и дезинсекция	3569,19	0,05
5) Обслуживание вентканалов	4028,48	0,06
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,13
7) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,19
8) Обследование лифтов	55892,00	0,82
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	105352,60	1,55
Итого расходов	1230755,78	18,15
рентабельность 3%	36922,67	0,54
Всего расходов	1267678,45	18,69
	1267678,45	18,69

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.

Б.Бикбая , д. 35

Общая площадь	9475,50	
Количество квартир	179	
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	19,76	руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	20,81	руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	19,76	руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	20,81	руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	1037442,78	10,77
Санитарное содержание	536303,19	5,57
- по уборке лестничных клеток	184744,88	1,92
- по уборке мусоропроводов	184705,10	1,92
- по уборке придомовой территории	127108,16	1,32
- по вывозу крупногабаритного мусора	39745,05	0,41
Техническое обслуживание	458050,75	4,75
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	49866,76	0,52
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	19329,73	0,20
- Набор работ	388854,25	4,04
Гидравлические испытания	105599,15	1,10
Установка парапетов	3669,20	0,04
Замена трансформаторов тока	9468,91	0,10
Электромонтажные работы	16112,69	0,17
Прочие работы	48138,39	0,50
Ремонт цоколя	15623,70	0,16
Смена стояков ХГВС	190242,22	1,97
Диспетчерское обслуживание	14784,43	0,15
Аварийное обслуживание	28304,41	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	296610,00	3,08
Ремонт нижнего розлива	296610,00	3,08
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	414100,94	4,30
1) Услуги по вывозу ТБО	114118,94	1,18
2) Услуги по обслуживанию лифтов	246298,41	2,56
3) Освидетельствование лифтов	20950,00	0,22
4) Страхование лифтов	681,15	0,01
5)Дератизация и дезинсекция	4856,25	0,05
6) Обслуживание вентканалов	5633,58	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,09
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,13
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	149692,39	1,55
Итого расходов	1897846,11	19,70
рентабельность 3%	56935,38	0,59
Всего расходов	1954781,49	20,29

1954781,49

20,29

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.

Б.Бикбая , д. 35/2

Общая площадь	4560,70
Количество квартир	84
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,66 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	19,65 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,66 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,65 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	500503,05	10,79
Санитарное содержание	330824,64	7,13
- по уборке лестничных клеток	134065,48	2,89
- по уборке мусоропроводов	84420,38	1,82
- по уборке придомовой территории	97588,85	2,10
- по вывозу крупногабаритного мусора	14749,92	0,32
Техническое обслуживание	148939,11	3,21
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	22503,00	0,49
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	34147,38	0,74
- Набор работ	92288,72	1,99
Гидравлические испытания	12747,77	0,27
Установка скамеек	3527,15	0,08
Покраска деревянных дверей	7346,03	0,16
Установка урн	1232,44	0,03
Замена трансформаторов тока	13536,22	0,29
Электромонтажные работы	7631,40	0,16
Заявочный ремонт кровли	26986,44	0,58
Смена вентиляей ,d 20	393,29	0,01
Смена задвижек ,d 100	6038,44	0,13
Окраска МАФ	2254,77	0,05
Смена вентиляей ,d 32	1600,98	0,03
Смена задвижек ,d 50	8993,79	0,19
Диспетчерское обслуживание	7115,97	0,15
Аварийное обслуживание	13623,34	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	10698,00	0,23
1) Ремонт межпанельных швов	10698,00	0,23
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	279257,19	6,02
1) Услуги по вывозу ТБО	43341,34	0,93
2) Услуги по обслуживанию лифтов	156332,05	3,37
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,18
4) Страхование лифтов	272,46	0,01
5) Дератизация и дезинсекция	2035,83	0,04
6) Обслуживание вентканалов	2643,69	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,18
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,28
9) АППЗ и ДУ	44689,21	0,96
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	72049,19	1,55
Итого расходов	862507,43	18,60
рентабельность 3%	25875,22	0,56
Всего расходов	888382,65	19,15

Общая площадь	14258,60	
Количество квартир	311	
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69/18,66	руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	19,68/19,65	руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69/18,66	руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68/19,65	руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	1519484,63	10,48
Санитарное содержание	927106,14	6,39
- по уборке лестничных клеток	282911,73	1,95
- по уборке мусоропроводов	320613,73	2,21
- по уборке придомовой территории	271417,49	1,87
- по вывозу крупногабаритного мусора	52163,19	0,36
Техническое обслуживание	527539,01	3,64
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	87684,97	0,60
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	131378,59	0,91
- Набор работ	308475,44	2,13
Гидравлические испытания	44992,99	0,31
Смена дверных полотен	6989,82	0,05
Установка дверей и решеток в узлы управления	32703,49	0,23
Смена м/клапанов	6336,79	0,04
Замена трансформаторов тока	21543,83	0,15
Электромонтажные работы	36632,29	0,25
Замена электросчетчика ДУ	5911,42	0,04
Ремонт цоколя	25943,39	0,18
Ремонт конструктивных элементов	12479,66	0,09
Снятие, поверка, ремонт водомера	1957,34	0,01
Смена вентиляей ,d 20	802,75	0,01
Смена задвижек ,d 100	18818,01	0,13
Окраска МАФ	5734,07	0,04
Остекление оконных переплетов	7769,34	0,05
Смена задвижек ,d 50	6400,02	0,04
Смена металлических дверей в м/к, люков выхода на кровлю	28031,56	0,19
Смена оконных переплетов	45428,68	0,31
Диспетчерское обслуживание	22247,41	0,15
Аварийное обслуживание	42592,08	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	299515,58	2,07
Ремонт межпанельных швов	174297,00	1,20
Ремонт эл/оборудования в подвале	125218,58	0,86
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	655100,10	4,52
1) Услуги по вывозу ТБО	150302,99	1,04
2) Услуги по обслуживанию лифтов	394597,52	2,72
3) Освидетельствование лифтов	29330,00	0,20
4) Страхование лифтов	953,61	0,01
5)Дератизация и дезинсекция	8081,94	0,06
6) Обслуживание вентканалов	9787,94	0,07
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17125,22	0,12
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,09
9) АППЗ и ДУ	31920,87	0,22
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	225255,01	1,55
Итого расходов	2699355,31	18,62
рентабельность 3%	80980,65943	0,56
Всего расходов	2780335,97	19,17

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.

Б.Бикбая , д. 39

Общая площадь	9555,20
Количество квартир	180
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	1039885,55	10,70
Санитарное содержание	529405,12	5,45
- по уборке лестничных клеток	182176,40	1,87
- по уборке мусоропроводов	184966,07	1,90
- по уборке придомовой территории	124980,99	1,29
- по вывозу крупногабаритного мусора	37281,67	0,38
Техническое обслуживание	467029,16	4,81
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	51803,29	0,53
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	73993,58	0,76
- Набор работ	341232,29	3,51
Гидравлические испытания	102726,64	1,06
Смена выкатных контейнеров	13006,17	0,13
Установка дверей и решеток в узлы управления	12841,91	0,13
Смена м/клапанов	16672,67	0,17
Замена трансформаторов тока	11059,67	0,11
Электромонтажные работы	31471,97	0,32
Смена почтовых ящиков	15182,46	0,16
Установка парапетов	10752,45	0,11
Заявочный ремонт кровли	60164,58	0,62
Смена вентиляей ,d 20	1910,86	0,02
Смена задвижек ,d 100	11735,53	0,12
Окраска МАФ	6482,19	0,07
Замена трапов выхода на кровлю	10592,53	0,11
Смена задвижек ,d 50	9231,13	0,09
Смена металлических дверей в м/к, люков выхода на кровлю	27401,52	0,28
Диспетчерское обслуживание	14908,79	0,15
Аварийное обслуживание	28542,48	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	163990,81	1,69
1) Ремонт межпанельных швов	59642,00	0,61
2) Ремонт эл/оборудования в подвале	104348,81	1,07
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	408654,73	4,21
1) Услуги по вывозу ТБО	107756,91	1,11
2) Услуги по обслуживанию лифтов	246298,41	2,53
3) Освидетельствование лифтов	20950,00	0,22
4) Страхование лифтов	681,15	0,01
5) Дератизация и дезинсекция	5740,60	0,06
6) Обслуживание вентканалов	5665,05	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,09
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,13
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	150951,47	1,55
Итого расходов	1763482,57	18,15
рентабельность 3%	52904,48	0,54
Всего расходов	1816387,05	18,69

Общая площадь	14171,30
Количество квартир	312
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	19,76/19,72 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	20,81/20,76 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	19,76/19,72 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	20,81/20,76 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	1757011,13	12,19
Санитарное содержание	853944,92	5,93
- по уборке лестничных клеток	272631,22	1,89
- по уборке мусоропроводов	307451,46	2,13
- по уборке придомовой территории	224532,07	1,56
- по вывозу крупногабаритного мусора	49330,17	0,34
Техническое обслуживание	838623,71	5,82
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	82018,47	0,57
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	125047,33	0,87
- Набор работ	631557,92	4,38
Гидравлические испытания	54561,14	0,38
Смена дверных полотен	10699,92	0,07
Установка дверей и решеток в узлы управления	24475,49	0,17
Смена м/клапанов	24469,08	0,17
Установка парапетов	15697,63	0,11
Электромонтажные работы	34760,97	0,24
Замена электросчетчика ДУ	5766,48	0,04
Замена трапов выхода на кровлю	11948,14	0,08
Смена почтовых ящиков	22819,02	0,16
Смена задвижек ,d 100	22200,93	0,15
Окраска МАФ	7753,99	0,05
Остекление оконных переплетов	11189,46	0,08
Смена задвижек ,d 50	2596,00	0,02
Ремонт конструктивных элементов	150983,65	1,05
Смена выкатных контейнеров	10999,87	0,08
Смена оконных переплетов	53807,08	0,37
Прочие работы	166829,06	1,16
Диспетчерское обслуживание	22111,20	0,15
Аварийное обслуживание	42331,30	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	201708,00	1,40
Ремонт межпанельных швов	201708,00	1,40
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	652632,24	4,53
1) Услуги по вывозу ТБО	148911,30	1,03
2) Услуги по обслуживанию лифтов	394597,52	2,74
3) Освидетельствование лифтов	29330,00	0,20
4) Страхование лифтов	953,61	0,01
5)Дератизация и дезинсекция	6974,31	0,05
6) Обслуживание вентканалов	9819,42	0,07
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17125,22	0,12
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,09
9) АППЗ и ДУ	31920,87	0,22
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	223875,86	1,55
Итого расходов	2835227,24	19,67
рентабельность 3%	85056,82	0,59
Всего расходов	2920284,05	20,26

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
М.Рыльского , д. 2**

Общая площадь	5965,20
Количество квартир	91
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,66 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	19,65 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,66 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,65 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	562636,48	9,27
Санитарное содержание	334075,99	5,51
- по уборке лестничных клеток	76443,99	1,26
- по уборке мусоропроводов	97794,36	1,61
- по уборке придомовой территории	140571,34	2,32
- по вывозу крупногабаритного мусора	19266,31	0,32
Техническое обслуживание	201434,37	3,32
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	24360,21	0,40
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	47787,35	0,79
- Набор работ	129286,81	2,13
Гидравлические испытания	36489,60	0,60
Смена дверных полотен	17899,75	0,30
Ремонт цоколя	8864,47	0,15
Покраска деревянных дверей	1118,09	0,02
Электромонтажные работы	6758,32	0,11
Смена задвижек ,d 100	8271,82	0,14
Окраска МАФ	2757,27	0,05
Смена вентиляей ,d 20	890,92	0,01
Смена выкатных контейнеров	5295,39	0,09
Снятие, поверка, ремонт водомеров	2445,82	0,04
Изоляция трубопровода ГВС и ЦО	6531,52	0,11
Установка ограждений	31963,85	0,53
Диспетчерское обслуживание	9307,38	0,15
Аварийное обслуживание	17818,74	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	128263,21	2,11
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	17213,21	0,28
Ремонт межпанельных швов	17830,00	0,29
Ремонт кровли	93220,00	1,54
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	343052,00	5,66
1) Услуги по вывозу ТБО	53083,20	0,88
2) Услуги по обслуживанию лифтов	207089,23	3,41
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,14
4) Страхование лифтов	272,46	0,00
5)Дератизация и дезинсекция	1387,19	0,02
6) Обслуживание вентканалов	2864,00	0,05
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,14
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,21
9) АППЗ и ДУ	48413,31	0,80
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	94237,25	1,55
Итого расходов	1128188,94	18,60
рентабельность 3%	33845,67	0,56
Всего расходов	1162034,61	19,16

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
М.Рыльского , д.4**

Общая площадь	7634,50
Количество квартир	144
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	726337,96	9,36
Санитарное содержание	478500,65	6,16
- по уборке лестничных клеток	150970,67	1,94
- по уборке мусоропроводов	151876,22	1,96
- по уборке придомовой территории	142824,83	1,84
- по вывозу крупногабаритного мусора	32828,93	0,42
Техническое обслуживание	213120,23	2,75
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	40017,85	0,52
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	30726,50	0,40
- Набор работ	142375,88	1,83
Гидравлические испытания	24909,20	0,32
Установка парапетов	13593,08	0,18
Смена м/клапанов	17891,08	0,23
Установка дверей и решеток в узлы управления	11961,91	0,15
Электромонтажные работы	24102,41	0,31
Смена почтовых ящиков	30047,18	0,39
Остекление оконных переплетов	2062,67	0,03
Замена трансформаторов тока	7131,57	0,09
Смена вентилей ,d 32	868,13	0,01
Смена задвижек ,d 50	5905,49	0,08
Установка урн	1311,11	0,02
Снятие, поверка, ремонт водомеров	2592,05	0,03
Диспетчерское обслуживание	11911,96	0,15
Аварийное обслуживание	22805,13	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	185067,74	2,38
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	33609,69	0,43
Ремонт межпанельных швов	67979,00	0,88
Ремонт эл/оборудования в подвале	83479,05	1,08
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	376557,62	4,85
1) Услуги по вывозу ТБО	92448,27	1,19
2) Услуги по обслуживанию лифтов	197038,73	2,54
3) Страхование лифтов	544,92	0,01
4)Дератизация и дезинсекция	4539,06	0,06
5) Обслуживание вентканалов	4532,04	0,06
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,11
7) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,17
8) Обследование лифтов	55892,00	0,72
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	120608,57	1,55
Итого расходов	1408571,89	18,14
рентабельность 3%	42257,16	0,54
Всего расходов	1450829,05	18,69

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
М.Рыльского , д.6/1**

Общая площадь	11106,2
Количество квартир	214
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	19,68 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	1263951,54	11,19
Санитарное содержание	708574,14	6,27
- по уборке лестничных клеток	223639,60	1,98
- по уборке мусоропроводов	226951,36	2,01
- по уборке придомовой территории	209552,95	1,86
- по вывозу крупногабаритного мусора	48430,24	0,43
Техническое обслуживание	504873,12	4,47
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	65964,98	0,58
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	95442,50	0,85
- Набор работ	343465,64	3,04
Гидравлические испытания	36076,87	0,32
Установка парапетов	4455,94	0,04
Смена почтовых ящиков	30185,80	0,27
Прочие работы	142621,00	1,26
Заявочный ремонт кровли	40485,39	0,36
Электромонтажные работы	36655,70	0,32
Замена трапов выхода на кровлю	11870,62	0,11
Окраска МАФ	4778,04	0,04
Смена металлических дверей в м/к, люков выхода на кровлю	27652,28	0,24
Установка урн	1217,11	0,01
Смена м/клапанов	7466,88	0,07
Диспетчерское обслуживание	17328,78	0,15
Аварийное обслуживание	33175,50	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	171731,73	1,52
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	54719,73	0,48
Ремонт межпанельных швов	117012,00	1,04
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	492787,62	4,36
1) Услуги по вывозу ТБО	135988,42	1,20
2) Услуги по обслуживанию лифтов	295558,09	2,62
3) Освидетельствование лифтов	25140,00	0,22
4) Страхование лифтов	817,38	0,01
5) Дератизация и дезинсекция	6986,00	0,06
6) Обслуживание вентканалов	6735,11	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,08
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,12
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	175453,92	1,55
Итого расходов	2103924,81	18,63
рентабельность 3%	63117,74	0,56
Всего расходов	2167042,55	19,19
	2167042,55	19,19

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
М.Рыльского , д.8**

Общая площадь	6093,8
Количество квартир	93
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,66 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	19,65 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,66 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,65 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	714208,50	11,52
Санитарное содержание	299961,45	4,84
- по уборке лестничных клеток	69670,66	1,12
- по уборке мусоропроводов	91958,78	1,48
- по уборке придомовой территории	121956,57	1,97
- по вывозу крупногабаритного мусора	16375,45	0,26
Техническое обслуживание	386536,13	6,24
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	26715,77	0,43
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	28673,40	0,46
- Набор работ	331146,96	5,34
Гидравлические испытания	36953,49	0,60
Электромонтажные работы	6194,84	0,10
Окраска МАФ	1476,66	0,02
Смена вентиляей ,d 20	1284,69	0,02
Смена задвижек ,d 50	5506,70	0,09
Смена м/клапанов	2405,72	0,04
Смена стояковых труб ХГВС	277324,84	4,48
Диспетчерское обслуживание	9508,03	0,15
Аварийное обслуживание	18202,88	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	1200,00	0,02
Ремонт межпанельных швов	1200,00	0,02
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	340656,24	5,50
1) Услуги по вывозу ТБО	49504,56	0,80
2) Услуги по обслуживанию лифтов	207089,23	3,34
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,14
4) Страхование лифтов	272,46	0,00
5)Дератизация и дезинсекция	1443,10	0,02
6) Обслуживание вентканалов	2926,94	0,05
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,14
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,21
9) АППЗ и ДУ	49477,34	0,80
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	96268,85	1,55
Итого расходов	1152333,59	18,59
рентабельность 3%	34570,01	0,56
Всего расходов	1186903,59	19,15

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
М.Рыльского , д.8/1**

Общая площадь	7596,9
Количество квартир	144
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	644458,78	8,34
Санитарное содержание	461242,00	5,97
- по уборке лестничных клеток	156283,70	2,02
- по уборке мусоропроводов	157221,11	2,04
- по уборке придомовой территории	114995,36	1,49
- по вывозу крупногабаритного мусора	32741,82	0,42
Техническое обслуживание	148670,68	1,92
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	40561,31	0,53
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	6344,83	0,08
- Набор работ	101764,55	1,32
Гидравлические испытания	80374,25	1,04
Электромонтажные работы	12209,84	0,16
Остекление оконных переплетов	2655,69	0,03
Замена трансформаторов тока	5723,47	0,07
Окраска МАФ	801,29	0,01
Диспетчерское обслуживание	11853,29	0,15
Аварийное обслуживание	22692,81	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	264224,83	3,42
Ремонт лестничной клетки	160290,00	2,07
Ремонт кровли	67800,00	0,88
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	36134,83	0,47
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	373224,28	4,83
1) Услуги по вывозу ТБО	89068,44	1,15
2) Услуги по обслуживанию лифтов	197038,73	2,55
3) Страхование лифтов	408,69	0,01
4)Дератизация и дезинсекция	4721,77	0,06
5) Обслуживание вентканалов	4532,04	0,06
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,11
7) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,17
8) Обследование лифтов	55892,00	0,72
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	120014,57	1,55
Итого расходов	1401922,46	18,15
рентабельность 3%	42057,67	0,54
Всего расходов	1443980,14	18,69

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год,
М.Рыльского , д.8/2**

Общая площадь	4729
Количество квартир	96
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	20,53 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	22,58 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	20,53 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 10 % (с июля 2014г.)	22,58 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	472046,85	9,82
Санитарное содержание	343275,55	7,14
- по уборке лестничных клеток	116288,71	2,42
- по уборке мусоропроводов	99343,08	2,07
- по уборке придомовой территории	111032,84	2,31
- по вывозу крупногабаритного мусора	16610,93	0,35
Техническое обслуживание	107266,66	2,23
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	30169,38	0,63
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	6516,81	0,14
- Набор работ	70580,47	1,47
Гидравлические испытания	18798,22	0,39
Установка парапетов	1596,85	0,03
Прочие работы	28612,49	0,59
Электромонтажные работы	10261,89	0,21
Замена электросчетчика ДУ	11311,02	0,24
Диспетчерское обслуживание	7378,56	0,15
Аварийное обслуживание	14126,07	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	14264,00	0,30
Ремонт межпанельных швов	14264,00	0,30
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	445414,52	9,26
1) Услуги по вывозу ТБО	47914,05	1,00
2) Услуги по обслуживанию лифтов	296598,22	6,17
3) Освидетельствование лифтов	16760,00	0,35
4) Страхование лифтов	544,92	0,01
5)Дератизация и дезинсекция	2337,68	0,05
6) Обслуживание вентканалов	3021,36	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,18
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,27
9) АППЗ и ДУ	51073,38	1,06
10) ВДГО	5602,29	0,12
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	74707,96	1,55
Итого расходов	1006433,33	20,93
рентабельность 3%	30193,00	0,63
Всего расходов	1036626,33	21,56

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
М.Рыльского , д.10/1

Общая площадь	11090,8
Количество квартир	216
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	19,68 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	1054494,89	9,35
Санитарное содержание	650122,39	5,76
- по уборке лестничных клеток	226545,39	2,01
- по уборке мусоропроводов	228603,35	2,03
- по уборке придомовой территории	152608,72	1,35
- по вывозу крупногабаритного мусора	42364,93	0,38
Техническое обслуживание	353938,25	3,14
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	61744,00	0,55
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	40702,65	0,36
- Набор работ	251491,60	2,23
Гидравлические испытания	35274,56	0,31
Установка парапетов	14591,40	0,13
Электромонтажные работы	36036,00	0,32
Смена вентиля ,d 32	4224,11	0,04
Ремонт конструктивных элементов	29877,63	0,26
Смена почтовых ящиков	29087,18	0,26
Смена оконных переплетов	27178,78	0,24
Остекление оконных переплетов	2889,51	0,03
Установка урн	4897,82	0,04
Смена вентиля ,d 20	2389,99	0,02
Смена задвижек ,d 100	12231,73	0,11
Смена выкатных контейнеров	10354,06	0,09
Окраска МАФ	1203,96	0,01
Установка ограждений	41254,87	0,37
Диспетчерское обслуживание	17304,75	0,15
Аварийное обслуживание	33129,50	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	332455,00	2,95
Ремонт межпанельных швов	99405,00	0,88
Ремонт асфальтового покрытия	127120,00	1,13
Ремонт кровли	105930,00	0,94
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	538597,31	4,78
1) Услуги по вывозу ТБО	118890,46	1,05
2) Услуги по обслуживанию лифтов	295558,09	2,62
3) Страхование лифтов	817,38	0,01
4)Дератизация и дезинсекция	6722,52	0,06
5) Обслуживание вентканалов	6798,06	0,06
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,08
7) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,12
8) ВДГО	4410,18	0,04
9) Обследование лифтов	83838,00	0,74
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	175210,63	1,55
Итого расходов	2100757,82	18,63
рентабельность 3%	63022,73	0,56
Всего расходов	2163780,56	19,18

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
М.Рыльского , д. 12**

Общая площадь	5812
Количество квартир	90
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,66 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	18,66 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,66 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,65 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	608905,65	10,30
Санитарное содержание	301174,18	5,10
- по уборке лестничных клеток	71336,29	1,21
- по уборке мусоропроводов	91260,11	1,54
- по уборке придомовой территории	122349,54	2,07
- по вывозу крупногабаритного мусора	16228,24	0,27
Техническое обслуживание	281302,01	4,76
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	22742,00	0,38
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	7992,08	0,14
- Набор работ	250567,92	4,24
Гидравлические испытания	87532,42	1,48
Электромонтажные работы	11074,41	0,19
Смена задвижек ,d 100	3594,33	0,06
Окраска МАФ	1139,82	0,02
Смена вентиляей ,d 20	1611,29	0,03
Смена стояковых труб ХГВС	145615,64	2,46
Диспетчерское обслуживание	9068,35	0,15
Аварийное обслуживание	17361,11	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	12197,00	0,21
Ремонт межпанельных швов	12197,00	0,21
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	358029,11	6,06
1) Услуги по вывозу ТБО	47914,05	0,81
2) Услуги по обслуживанию лифтов	227798,25	3,85
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,14
4) Страхование лифтов	272,46	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	1387,92	0,02
6) Обслуживание вентканалов	2832,52	0,05
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,14
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,22
9) АППЗ и ДУ	47881,30	0,81
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	91817,02	1,55
Итого расходов	1070948,78	18,12
рентабельность 3%	32128,46	0,54
Всего расходов	1103077,24	18,66

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.

М.Рыльского , д.12/1

Общая площадь	7576,9
Количество квартир	144
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	19,76 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	20,81 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	19,76 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	20,81 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	732554,37	9,51
Санитарное содержание	471544,62	6,12
- по уборке лестничных клеток	150332,96	1,95
- по уборке мусоропроводов	151234,69	1,96
- по уборке придомовой территории	138270,93	1,79
- по вывозу крупногабаритного мусора	31706,03	0,41
Техническое обслуживание	226554,60	2,94
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	43931,65	0,57
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	33360,20	0,43
- Набор работ	149262,74	1,94
Гидравлические испытания	40023,99	0,52
Заявочный ремонт кровли	48857,98	0,63
Установка парапетов	7150,58	0,09
Электромонтажные работы	24614,87	0,32
Окраска МАФ	2483,20	0,03
Снятие, поверка, ремонт водомеров	2457,20	0,03
Установка ограждений	23674,93	0,31
Диспетчерское обслуживание	11822,09	0,15
Аварийное обслуживание	22633,07	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	291209,50	3,78
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	34328,50	0,45
Ремонт межпанельных швов	35661,00	0,46
Ремонт асфальтовых покрытий	127120,00	1,65
Установка стеклопакетов	94100,00	1,22
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	373891,17	4,85
1) Услуги по вывозу ТБО	89664,88	1,16
2) Услуги по обслуживанию лифтов	197038,73	2,56
3) Страхование лифтов	544,92	0,01
4) Дератизация и дезинсекция	4655,99	0,06
5) Обслуживание вентканалов	4532,04	0,06
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,11
7) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,17
8) Обследование лифтов	55892,00	0,73
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	119698,62	1,55
Итого расходов	1517353,66	19,69
рентабельность 3%	45520,61	0,59
Всего расходов	1562874,27	20,28

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
 М.Рыльского , д.12/2

Общая площадь	4710,1
Количество квартир	96
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	20,53 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	23,41 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	20,53 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 14% (с июля 2014г.)	23,41 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	458049,92	9,56
Санитарное содержание	345909,57	7,22
- по уборке лестничных клеток	117286,13	2,45
- по уборке мусоропроводов	100195,15	2,09
- по уборке придомовой территории	109380,86	2,28
- по вывозу крупногабаритного мусора	19047,43	0,40
Техническое обслуживание	90721,66	1,89
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	30169,38	0,63
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	8460,61	0,18
- Набор работ	52091,68	1,09
Гидравлические испытания	21283,63	0,44
Установка парапетов	6528,69	0,14
Электромонтажные работы	7512,56	0,16
Остекление оконных переплетов	3473,54	0,07
Смена вентиля ,d 32	1272,93	0,03
Замена электросчетчика ДУ	11200,71	0,23
Смена вентиля ,d 20	819,63	0,02
Диспетчерское обслуживание	7349,07	0,15
Аварийное обслуживание	14069,61	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	43136,39	0,90
Ремонт межпанельных швов	17830,00	0,37
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	25306,39	0,53
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	446261,62	9,32
1) Услуги по вывозу ТБО	54474,89	1,14
2) Услуги по обслуживанию лифтов	296598,22	6,19
3) Освидетельствование лифтов	16760,00	0,35
4) Страхование лифтов	544,92	0,01
5) Дератизация и дезинсекция	2226,22	0,05
6) Обслуживание вентканалов	3021,36	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,18
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,27
9) АППЗ и ДУ	51073,38	1,07
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	74409,38	1,55
Итого расходов	1021857,31	21,33
рентабельность 3%	30655,72	0,64
Всего расходов	1052513,03	21,97

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
М.Рыльского , д.14/1**

Общая площадь	11189,2
Количество квартир	216
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	998755,68	8,78
Санитарное содержание	692093,51	6,08
- по уборке лестничных клеток	234042,29	2,06
- по уборке мусоропроводов	236168,35	2,08
- по уборке придомовой территории	175481,19	1,54
- по вывозу крупногабаритного мусора	46401,68	0,41
Техническое обслуживание	255780,46	2,25
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	62032,48	0,55
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	52766,20	0,46
- Набор работ	140981,77	1,24
Гидравлические испытания	38201,53	0,34
Электромонтажные работы	5734,60	0,05
Ремонт конструктивных элементов	54793,53	0,48
Ремонт инженерного оборудования	42252,12	0,37
Диспетчерское обслуживание	17458,28	0,15
Аварийное обслуживание	33423,43	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	406780,00	3,57
Ремонт асфальтовых покрытий	127120,00	1,12
Ремонт кровли	279660,00	2,46
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	482767,37	4,24
1) Услуги по вывозу ТБО	126047,75	1,11
2) Услуги по обслуживанию лифтов	295558,09	2,60
3) Освидетельствование лифтов	25140,00	0,22
4) Страхование лифтов	817,38	0,01
5)Дератизация и дезинсекция	6843,48	0,06
6) Обслуживание вентканалов	6798,06	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,08
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,11
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	176765,14	1,55
Итого расходов	2065068,19	18,15
рентабельность 3%	61952,05	0,54
Всего расходов	2127020,24	18,69

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
М.Рыльского , д.18**

Общая площадь	9395
Количество квартир	177
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	19,68 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	947869,03	9,92
Санитарное содержание	622431,41	6,51
- по уборке лестничных клеток	185122,97	1,94
- по уборке мусоропроводов	183590,50	1,92
- по уборке придомовой территории	214446,62	2,24
- по вывозу крупногабаритного мусора	39271,32	0,41
Техническое обслуживание	282714,84	2,96
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	55400,80	0,58
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	48713,48	0,51
- Набор работ	178600,56	1,87
Гидравлические испытания	31948,51	0,33
Замена трапов выхода на кровлю	8328,39	0,09
Смена м/клапанов	5193,62	0,05
Электромонтажные работы	29916,21	0,31
Смена почтовых ящиков	72530,53	0,76
Остекление оконных переплетов	3931,75	0,04
Смена металлических дверей в м/к, люков выхода на кровлю	22039,49	0,23
Окраска МАФ	4712,07	0,05
Диспетчерское обслуживание	14658,83	0,15
Аварийное обслуживание	28063,95	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	221365,00	2,32
Ремонт межпанельных швов	153565,00	1,61
Ремонт кровли	67800,00	0,71
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	462257,80	4,84
1) Услуги по вывозу ТБО	112528,43	1,18
2) Услуги по обслуживанию лифтов	246298,41	2,58
3) Страхование лифтов	681,15	0,01
4) Дератизация и дезинсекция	5751,57	0,06
5) Обслуживание вентканалов	5570,63	0,06
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,09
7) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,14
8) Обследование лифтов	69865,00	0,73
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	148420,66	1,55
Итого расходов	1779912,49	18,63
рентабельность 3%	53397,37	0,56
Всего расходов	1833309,86	19,19

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
М.Рыльского , д.20**

Общая площадь	3860,2
Количество квартир	72
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	19,76 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	20,81 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	19,76 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	20,81 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	476053,26	12,13
Санитарное содержание	264932,76	6,75
- по уборке лестничных клеток	69380,80	1,77
- по уборке мусоропроводов	70443,23	1,79
- по уборке придомовой территории	112861,87	2,88
- по вывозу крупногабаритного мусора	12246,86	0,31
Техническое обслуживание	193566,64	4,93
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	21737,67	0,55
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	30495,85	0,78
- Набор работ	141333,13	3,60
Гидравлические испытания	12486,18	0,32
Смена м/клапанов	3026,32	0,08
Электромонтажные работы	14446,61	0,37
Остекление оконных переплетов	2070,96	0,05
Ремонт инженерного оборудования	51670,04	1,32
Окраска МАФ	5859,09	0,15
Диспетчерское обслуживание	6022,99	0,15
Аварийное обслуживание	11530,86	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	45966,34	1,17
Ремонт межпанельных швов	26746,00	0,68
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	19220,34	0,49
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	190122,09	4,84
1) Услуги по вывозу ТБО	37178,12	0,95
2) Услуги по обслуживанию лифтов	98519,36	2,51
3) Страхование лифтов	272,46	0,01
4) Дератизация и дезинсекция	2377,51	0,06
5) Обслуживание вентканалов	2266,02	0,06
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,22
7) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,33
8) Обследование лифтов	27946,00	0,71
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	60982,80	1,55
Итого расходов	773124,49	19,69
рентабельность 3%	23193,73	0,59
Всего расходов	796318,22	20,29

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
М.Рыльского , д.20/1**

Общая площадь	5461,2
Количество квартир	120
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	20,53 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	22,23 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	20,53 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 8,3% (с июля 2014г.)	22,23 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	559073,60	10,07
Санитарное содержание	327619,34	5,90
- по уборке лестничных клеток	114990,50	2,07
- по уборке мусоропроводов	121692,91	2,19
- по уборке придомовой территории	70216,64	1,26
- по вывозу крупногабаритного мусора	20719,28	0,37
Техническое обслуживание	206620,03	3,72
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	32948,07	0,59
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	4992,06	0,09
- Набор работ	168679,89	3,04
Гидравлические испытания	63402,72	1,14
Электромонтажные работы	6217,16	0,11
Остекление оконных переплетов	755,88	0,01
Замена электросчетчика ДУ	5543,14	0,10
Смена стояковых труб ХГВС	92760,99	1,67
Диспетчерское обслуживание	8521,00	0,15
Аварийное обслуживание	16313,23	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	41396,79	0,75
Ремонт межпанельных швов	18397,00	0,33
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	22999,79	0,41
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	466144,38	8,39
1) Услуги по вывозу ТБО	60439,30	1,09
2) Услуги по обслуживанию лифтов	296598,22	5,34
3) Освидетельствование лифтов	16760,00	0,30
4) Страхование лифтов	544,92	0,01
5) Дератизация и дезинсекция	2620,89	0,05
6) Обслуживание вентканалов	3776,70	0,07
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,15
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,23
9) АППЗ и ДУ	63841,73	1,15
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	86275,14	1,55
Итого расходов	1152889,90	20,76
рентабельность 3%	34586,70	0,62
Всего расходов	1187476,60	21,38

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
М.Рыльского , д.24**

Общая площадь	3821,6
Количество квартир	72
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	19,68 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	425007,15	10,94
Санитарное содержание	276355,41	7,11
- по уборке лестничных клеток	73189,77	1,88
- по уборке мусоропроводов	72959,42	1,88
- по уборке придомовой территории	115622,65	2,98
- по вывозу крупногабаритного мусора	14583,57	0,38
Техническое обслуживание	131273,42	3,38
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	21200,93	0,55
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	29648,20	0,76
- Набор работ	80424,28	2,07
Гидравлические испытания	43837,54	1,13
Электромонтажные работы	16849,61	0,43
Остекление оконных переплетов	2485,06	0,06
Смена вентиля ,d 32	1673,45	0,04
Смена вентиля ,d 20	822,19	0,02
Окраска МАФ	3300,42	0,08
Установка дверей и решеток в узлы управления	11456,01	0,29
Диспетчерское обслуживание	5962,77	0,15
Аварийное обслуживание	11415,56	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	42833,00	1,10
Ремонт межпанельных швов	42833,00	1,10
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	195630,40	5,03
1) Услуги по вывозу ТБО	42744,90	1,10
2) Услуги по обслуживанию лифтов	98519,36	2,53
3) Страхование лифтов	272,46	0,01
4) Дератизация и дезинсекция	2319,04	0,06
5) Обслуживание вентканалов	2266,02	0,06
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,22
7) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,33
8) Обследование лифтов	27946,00	0,72
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	60373,01	1,55
Итого расходов	723843,55	18,63
рентабельность 3%	21715,31	0,56
Всего расходов	745558,86	19,18

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
М.Рыльского , д.24/1**

Общая площадь	5571,8
Количество квартир	96
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	17,96 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	19,48 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	17,96 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 8,5% (с июля 2014г.)	19,48 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	472148,43	8,33
Санитарное содержание	360908,55	6,37
- по уборке лестничных клеток	124369,46	2,19
- по уборке мусоропроводов	106246,30	1,88
- по уборке придомовой территории	110463,59	1,95
- по вывозу крупногабаритного мусора	19829,20	0,35
Техническое обслуживание	85902,71	1,52
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	31085,62	0,55
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	17780,54	0,31
- Набор работ	37036,54	0,65
Гидравлические испытания	18308,79	0,32
Электромонтажные работы	9335,63	0,16
Остекление оконных переплетов	3834,65	0,07
Замена электросчетчика ДУ	5557,47	0,10
Диспетчерское обслуживание	8693,57	0,15
Аварийное обслуживание	16643,61	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	24182,78	0,43
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	24182,78	0,43
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	445669,53	7,87
1) Услуги по вывозу ТБО	53480,83	0,94
2) Услуги по обслуживанию лифтов	296598,22	5,23
3) Освидетельствование лифтов	16760,00	0,30
4) Страхование лифтов	544,92	0,01
5) Дератизация и дезинсекция	2628,20	0,05
6) Обслуживание вентканалов	3021,36	0,05
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,15
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,23
9) АППЗ и ДУ	51073,38	0,90
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	88022,38	1,55
Итого расходов	1030023,12	18,18
рентабельность 3%	30900,69	0,55
Всего расходов	1060923,81	18,72

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
М.Рыльского , д.24/2**

Общая площадь	18832,4
Количество квартир	396
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	19,68 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	2036053,73	10,63
Санитарное содержание	1114233,92	5,82
- по уборке лестничных клеток	369188,88	1,93
- по уборке мусоропроводов	404829,64	2,11
- по уборке придомовой территории	269183,90	1,41
- по вывозу крупногабаритного мусора	71031,49	0,37
Техническое обслуживание	836181,45	4,37
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	107925,26	0,56
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	136072,01	0,71
- Набор работ	592184,18	3,09
Гидравлические испытания	205739,15	1,07
Замена трапов выхода на кровлю	14086,53	0,07
Установка парапетов	10690,80	0,06
Смена м/клапанов	10182,98	0,05
Смена оконных переплетов	55872,77	0,29
Электромонтажные работы	52901,89	0,28
Смена почтовых ящиков	43766,08	0,23
Остекление оконных переплетов	13577,31	0,07
Замена трансформаторов тока	21381,59	0,11
Смена металлических дверей в м/к, люков выхода на кровлю	41912,59	0,22
Смена задвижек ,d 100	17138,68	0,09
Окраска МАФ	4955,18	0,03
Смена выкатных контейнеров	14143,92	0,07
Ремонт цоколя	41575,60	0,22
Установка ограждений	16650,21	0,09
Установка дверей и решеток в узлы управления	27608,89	0,14
Диспетчерское обслуживание	29383,82	0,15
Аварийное обслуживание	56254,54	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	441332,00	2,30
Ремонт межпанельных швов	110822,00	0,58
Ремонт кровли	330510,00	1,73
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	791774,14	4,13
1) Услуги по вывозу ТБО	206368,40	1,08
2) Услуги по обслуживанию лифтов	443337,14	2,31
3) Освидетельствование лифтов	16760,00	0,09
4) Страхование лифтов	1226,07	0,01
5)Дератизация и дезинсекция	11629,21	0,06
6) Обслуживание вентканалов	12463,11	0,07
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17125,22	0,09
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,07
9) Обследование лифтов	69865,00	0,36
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	297511,15	1,55
Итого расходов	3566671,01	18,62
рентабельность 3%	107000,13	0,56
Всего расходов	3673671,14	19,18

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
М.Рыльского , д.26**

Общая площадь	5732,1
Количество квартир	108
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	19,76 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	20,81 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	19,76 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	20,81 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	609504,40	10,46
Санитарное содержание	332505,82	5,70
- по уборке лестничных клеток	109299,15	1,88
- по уборке мусоропроводов	110972,85	1,90
- по уборке придомовой территории	87610,17	1,50
- по вывозу крупногабаритного мусора	24623,65	0,42
Техническое обслуживание	250932,46	4,30
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	31054,93	0,53
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	44796,73	0,77
- Набор работ	175080,80	3,00
Гидравлические испытания	27683,08	0,47
Замена трапов выхода на кровлю	6218,89	0,11
Установка парапетов	4668,84	0,08
Электромонтажные работы	17549,85	0,30
Остекление оконных переплетов	2529,17	0,04
Замена трансформаторов тока	7470,14	0,13
Установка дверей и решеток в узлы управления	15607,26	0,27
Смена выкатных контейнеров	5725,33	0,10
Ремонт конструктивных элементов	10671,63	0,18
Окраска МАФ	2000,93	0,03
Смена стояковых труб ХГВС	74955,67	1,29
Диспетчерское обслуживание	8943,68	0,15
Аварийное обслуживание	17122,44	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	158145,00	2,71
Ремонт кровли	126050,00	2,16
Ремонт межпанельных швов	32095,00	0,55
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	289794,16	4,97
1) Услуги по вывозу ТБО	71175,23	1,22
2) Услуги по обслуживанию лифтов	147779,05	2,54
3) Страхование лифтов	408,69	0,01
4)Дератизация и дезинсекция	3550,56	0,06
5) Обслуживание вентканалов	3399,03	0,06
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,15
7) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,22
8) Обследование лифтов	41919,00	0,72
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	90554,77	1,55
Итого расходов	1147998,33	19,69
рентабельность 3%	34439,95	0,59
Всего расходов	1182438,28	20,28

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
М.Рыльского , д.28**

Общая площадь	19037,4
Количество квартир	395
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	19,68 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	2124849,38	10,98
Санитарное содержание	1190082,45	6,15
- по уборке лестничных клеток	364146,63	1,88
- по уборке мусоропроводов	399300,63	2,06
- по уборке придомовой территории	355301,99	1,84
- по вывозу крупногабаритного мусора	71333,21	0,37
Техническое обслуживание	848196,35	4,38
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	110686,07	0,57
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	154577,26	0,80
- Набор работ	582933,03	3,01
Гидравлические испытания	58406,25	0,30
Замена трапов выхода на кровлю	7548,72	0,04
Установка парапетов	13409,77	0,07
Смена м/клапанов	12265,04	0,06
Электромонтажные работы	53526,57	0,28
Смена задвижек ,d 50	5833,58	0,03
Смена задвижек ,d 100	16124,43	0,08
Окраска МАФ	2354,89	0,01
Смена выкатных контейнеров	11099,37	0,06
Ремонт цоколя	35598,04	0,18
Установка урн	4087,04	0,02
Установка скамеек	5850,59	0,03
Смена вентиляей ,d 32	6625,08	0,03
Смена вентиляей ,d 20	3661,85	0,02
Смена стояков ХГВС	346541,82	1,79
Диспетчерское обслуживание	29703,67	0,15
Аварийное обслуживание	56866,90	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	416977,00	2,15
Ремонт межпанельных швов	103417,00	0,53
Ремонт кровли	110170,00	0,57
Установка стеклопакетов	203390,00	1,05
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	763447,24	3,94
1) Услуги по вывозу ТБО	209350,60	1,08
2) Услуги по обслуживанию лифтов	461070,62	2,38
3) Освидетельствование лифтов	37710,00	0,19
4) Страхование лифтов	1226,07	0,01
5)Дератизация и дезинсекция	11533,10	0,06
6) Обслуживание вентканалов	12431,63	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17125,22	0,09
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,07
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	300749,70	1,55
Итого расходов	3606023,33	18,63
рентабельность 3%	108180,70	0,56
Всего расходов	3714204,03	19,18

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
Ю.Гагарина , д.23**

Общая площадь	6920,30
Количество квартир	133
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	19,76 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	20,81 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	19,76 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	20,81 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	619779,06	8,81
Санитарное содержание	413851,74	5,88
- по уборке лестничных клеток	152721,23	2,17
- по уборке мусоропроводов	141346,30	2,01
- по уборке придомовой территории	93645,05	1,33
- по вывозу крупногабаритного мусора	26139,16	0,37
Техническое обслуживание	174457,98	2,48
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	36052,19	0,51
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	6747,27	0,10
- Набор работ	131658,53	1,87
Гидравлические испытания	78779,57	1,12
Заявочный ремонт кровли	23060,93	0,33
Электромонтажные работы	22958,80	0,33
Остекление оконных переплетов	3268,03	0,05
Смена задвижек ,d 100	2312,90	0,03
Окраска МАФ	873,04	0,01
Смена вентиляей ,d 20	405,25	0,01
Диспетчерское обслуживание	10797,61	0,15
Аварийное обслуживание	20671,73	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	284610,74	4,04
Ремонт нижнего розлива	242080,00	3,44
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	35398,74	0,50
Ремонт межпанельных швов	7132,00	0,10
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	372162,85	5,29
1) Услуги по вывозу ТБО	72765,73	1,03
2) Услуги по обслуживанию лифтов	197038,73	2,80
3) Страхование лифтов	408,69	0,01
4) Дератизация и дезинсекция	3592,58	0,05
5) Обслуживание вентканалов	4185,84	0,06
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,12
7) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,18
8) Техническое обслуживание узла автоматического регулирования	11805,60	0,17
9) ВДГО	4911,06	0,07
10) Обследование лифтов	55892,00	0,79
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	109325,76	1,55
Итого расходов	1385878,41	19,69
рентабельность 3%	41576,35	0,59
Всего расходов	1427454,76	20,28

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.

Ю.Гагарина , д.25

Общая площадь	7447
Количество квартир	142
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	19,68 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	721421,52	9,53
Санитарное содержание	464906,62	6,14
- по уборке лестничных клеток	151512,44	2,00
- по уборке мусоропроводов	150897,03	1,99
- по уборке придомовой территории	131392,59	1,73
- по вывозу крупногабаритного мусора	31104,55	0,41
Техническое обслуживание	222650,45	2,94
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	41002,11	0,54
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	52476,61	0,69
- Набор работ	129171,73	1,71
Гидравлические испытания	45146,99	0,60
Заявочный ремонт кровли	40956,27	0,54
Смена м/клапанов	5165,77	0,07
Электромонтажные работы	24153,28	0,32
Смена задвижек ,d 100	7629,76	0,10
Окраска МАФ	4445,74	0,06
Смена вентилей ,d 20	410,88	0,01
Установка урн	1263,04	0,02
Диспетчерское обслуживание	11619,41	0,15
Аварийное обслуживание	22245,05	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	183543,46	2,42
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	36736,46	0,49
Установка стеклопакетов	72700,00	0,96
Ремонт межпанельных швов	74107,00	0,98
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	387951,23	5,12
1) Услуги по вывозу ТБО	87279,12	1,15
2) Услуги по обслуживанию лифтов	197038,73	2,60
3) Страхование лифтов	408,69	0,01
4) Дератизация и дезинсекция	4574,14	0,06
5) Обслуживание вентканалов	4469,09	0,06
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,11
7) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,17
8) Техническое обслуживание узла автоматического регулирования	11805,60	0,16
9) ВДГО	4921,25	0,06
10) Обследование лифтов	55892,00	0,74
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	117646,48	1,55
Итого расходов	1410562,68	18,63
рентабельность 3%	42316,88	0,56
Всего расходов	1452879,56	19,18

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
Ю. Гагарина, 29**

Общая площадь	4530,2
Количество квартир	91
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	20,53 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	24,07 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	20,53 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 17,2% (с июля 2014г.)	24,07 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	440966,41	9,57
Санитарное содержание	319036,37	6,93
- по уборке лестничных клеток	118471,32	2,57
- по уборке мусоропроводов	95165,39	2,07
- по уборке придомовой территории	88125,87	1,91
- по вывозу крупногабаритного мусора	17273,79	0,37
Техническое обслуживание	101329,44	2,20
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	30464,95	0,66
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	15196,47	0,33
- Набор работ	55668,02	1,21
Гидравлические испытания	19945,22	0,43
Остекление оконных переплетов	3553,58	0,08
Установка парапетов	8690,81	0,19
Электромонтажные работы	9754,66	0,21
Окраска МАФ	2651,02	0,06
Замена электросчетчика ДУ	11072,74	0,24
Диспетчерское обслуживание	7068,38	0,15
Аварийное обслуживание	13532,23	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	46893,79	1,02
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	25741,25	0,56
Ремонт межпанельных швов	21152,54	0,46
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	437978,26	9,51
1) Услуги по вывозу ТБО	48908,12	1,06
2) Услуги по обслуживанию лифтов	296598,22	6,44
3) Освидетельствование лифтов	16760,00	0,36
4) Страхование лифтов	544,92	0,01
5)Дератизация и дезинсекция	2327,08	0,05
6) Обслуживание вентканалов	2864,00	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,19
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,28
9) АППЗ и ДУ	48413,31	1,05
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	71567,35	1,55
Итого расходов	997405,82	21,65
рентабельность 3%	29922,17	0,65
Всего расходов	1027327,99	22,30

Общая площадь	7395,4
Количество квартир	142
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	762630,08	10,14
Санитарное содержание	476491,08	6,34
- по уборке лестничных клеток	145918,16	1,94
- по уборке мусоропроводов	148041,83	1,97
- по уборке придомовой территории	151041,90	2,01
- по вывозу крупногабаритного мусора	31489,19	0,42
Техническое обслуживание	252509,19	3,36
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	40458,58	0,54
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	59594,26	0,79
- Набор работ	152456,35	2,03
Гидравлические испытания	22865,58	0,30
Установка парапетов	11217,62	0,15
Смена м/клапанов	9442,03	0,13
Электромонтажные работы	22859,35	0,30
Смена почтовых ящиков	21968,18	0,29
Остекление оконных переплетов	4029,29	0,05
Окраска МАФ	4495,44	0,06
Снятие, поверка, ремонт водомеров	2531,70	0,03
Установка ограждений	53047,17	0,71
Диспетчерское обслуживание	11538,89	0,15
Аварийное обслуживание	22090,91	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	145442,17	1,93
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	35799,12	0,48
Ремонт межпанельных швов	26164,00	0,35
Ремонт эл.оборудования в подвале	83479,05	1,11
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	339893,39	4,52
1) Услуги по вывозу ТБО	90062,51	1,20
2) Услуги по обслуживанию лифтов	197038,73	2,62
3) Освидетельствование лифтов	16760,00	0,22
4) Страхование лифтов	544,92	0,01
5) Дератизация и дезинсекция	4537,59	0,06
6) Обслуживание вентканалов	4469,09	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,11
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,17
9) ВДГО	4917,94	0,07
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	116831,31	1,55
Итого расходов	1364796,95	18,15
рентабельность 3%	40943,91	0,54
Всего расходов	1405740,86	18,69

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
Ю.Гагарина , д.33**

Общая площадь	5905,2
Количество квартир	90
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	16,99 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	20,69 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	16,99 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 21,8 % (с июля 2014г.)	20,69 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	574934,45	9,57
Санитарное содержание	394904,93	6,58
- по уборке лестничных клеток	101071,18	1,68
- по уборке мусоропроводов	95646,42	1,59
- по уборке придомовой территории	181108,53	3,02
- по вывозу крупногабаритного мусора	17078,81	0,28
Техническое обслуживание	153176,25	2,55
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	24742,81	0,41
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	40920,04	0,68
- Набор работ	87513,40	1,46
Гидравлические испытания	73031,53	1,22
Электромонтажные работы	5825,97	0,10
Окраска МАФ	977,68	0,02
Смена вентилей ,d 32	1007,97	0,02
Смена вентилей ,d 20	1162,20	0,02
Замена электросчетчика ДУ	5508,05	0,09
Диспетчерское обслуживание	9213,77	0,15
Аварийное обслуживание	17639,51	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	63423,87	1,06
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	20506,00	0,34
Замер сопротивления изоляции эл/плит	42917,87	0,71
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	366607,56	6,10
1) Услуги по вывозу ТБО	48112,86	0,80
2) Услуги по обслуживанию лифтов	227798,25	3,79
3) Освидетельствование лифтов	16760,00	0,28
4) Страхование лифтов	272,46	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	1387,55	0,02
6) Обслуживание вентканалов	2832,52	0,05
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8562,61	0,14
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,22
9) АППЗ и ДУ	47881,30	0,80
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	93289,38	1,55
Итого расходов	1098255,25	18,29
рентабельность 3%	32947,66	0,55
Всего расходов	1131202,91	18,84

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.

Ю.Гагарина , д.36

Общая площадь	20739,4
Количество квартир	431
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	19,76 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	20,81 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	19,76 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	20,81 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	2313436,71	10,97
Санитарное содержание	1409427,03	6,68
- по уборке лестничных клеток	508256,08	2,41
- по уборке мусоропроводов	430592,54	2,04
- по уборке придомовой территории	394999,04	1,87
- по вывозу крупногабаритного мусора	75579,36	0,36
Техническое обслуживание	809699,44	3,84
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	117070,15	0,56
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	94191,85	0,45
- Набор работ	598437,44	2,84
Гидравлические испытания	61787,31	0,29
Установка парапетов	17652,78	0,08
Электромонтажные работы	54659,37	0,26
Остекление оконных переплетов	13819,24	0,07
Смена задвижек ,d 100	12260,66	0,06
Окраска МАФ	2471,39	0,01
Установка урн	2197,93	0,01
Установка скамеек	5741,33	0,03
Смена почтовых ящиков	177677,76	0,84
Смена вентиляей ,d 20	3992,74	0,02
Смена труб КНС	39131,41	0,19
Смена стояков ХГВС	207045,53	0,98
Диспетчерское обслуживание	32359,27	0,15
Аварийное обслуживание	61950,97	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	698612,00	3,31
Ремонт межпанельных швов	89152,00	0,42
Ремонт кровли	347460,00	1,65
Ремонт лестничной клетки	262000,00	1,24
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	814730,15	3,86
1) Услуги по вывозу ТБО	224460,42	1,06
2) Услуги по обслуживанию лифтов	492596,82	2,34
3) Освидетельствование лифтов	41900,00	0,20
4) Страхование лифтов	1362,30	0,01
5)Дератизация и дезинсекция	10720,74	0,05
6) Обслуживание вентканалов	13564,64	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17125,22	0,08
8) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,06
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	327637,62	1,55
Итого расходов	4154416,48	19,70
рентабельность 3%	124632,49	0,59
Всего расходов	4279048,97	20,29

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.
Ю.Гагарина , д.36/1**

Общая площадь	17147,5
Количество квартир	323
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 5,3% (с июля 2014г.)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	1892918,17	10,86
Санитарное содержание	1024678,82	5,88
- по уборке лестничных клеток	326830,09	1,87
- по уборке мусоропроводов	329006,07	1,89
- по уборке придомовой территории	299269,13	1,72
- по вывозу крупногабаритного мусора	69573,53	0,40
Техническое обслуживание	790262,89	4,53
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	91983,27	0,53
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	142608,34	0,82
- Набор работ	555671,28	3,19
Гидравлические испытания	55945,49	0,32
Установка парапетов	14773,58	0,08
Электромонтажные работы	47204,13	0,27
Смена почтовых ящиков	47544,08	0,27
Остекление оконных переплетов	8595,54	0,05
Установка ограждений	13000,75	0,07
Замена трапов выхода на кровлю	4391,78	0,03
Смена задвижек ,d 100	15210,08	0,09
Окраска МАФ	1672,10	0,01
Смена выкатных контейнеров	5495,77	0,03
Смена труб стояков ХГВС	341837,96	1,96
Диспетчерское обслуживание	26754,90	0,15
Аварийное обслуживание	51221,55	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	180119,00	1,03
Ремонт межпанельных швов	57619,00	0,33
Ремонт эл. оборудования в подвале	122500,00	0,70
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	820155,65	4,70
1) Услуги по вывозу ТБО	202590,94	1,16
2) Услуги по обслуживанию лифтов	443337,14	2,54
3) Страхование лифтов	1226,07	0,01
4)Дератизация и дезинсекция	10374,67	0,06
5) Обслуживание вентканалов	10165,61	0,06
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17125,22	0,10
7) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,07
8) ВДГО	10551,99	0,06
9) Обследование лифтов	111784,00	0,64
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	270893,38	1,55
Итого расходов	3164086,19	18,14
рентабельность 3%	94922,59	0,54
Всего расходов	3259008,78	18,69

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2014 год.

Ю.Гагарина , д.40

Общая площадь	17032,1
Количество квартир	358
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2014г)	13,62 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2014г)	17,27 руб.в мес.
справочно тариф 2013г.(декабрь)	13,62 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 26,8% (с июля 2014г.)	17,27 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	1484155,30	8,57
Санитарное содержание	1099301,76	6,35
- по уборке лестничных клеток	355198,96	2,05
- по уборке мусоропроводов	392642,92	2,27
- по уборке придомовой территории	282849,76	1,63
- по вывозу крупногабаритного мусора	68610,13	0,40
Техническое обслуживание	307401,85	1,77
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	100011,18	0,58
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	63387,39	0,37
- Набор работ	144003,28	0,83
Гидравлические испытания	66475,46	0,38
Электромонтажные работы	37365,35	0,22
Остекление оконных переплетов	17545,02	0,10
Снятие, поверка, ремонт водомеров	2542,95	0,01
Окраска МАФ	7179,46	0,04
Смена выкатных контейнеров	12895,05	0,07
Диспетчерское обслуживание	26574,84	0,15
Аварийное обслуживание	50876,84	0,29
II. Текущий ремонт, в т.ч.	86532,87	0,50
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	86532,87	0,50
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	757740,45	4,37
1) Услуги по вывозу ТБО	186089,42	1,07
2) Услуги по обслуживанию лифтов	394077,46	2,28
3) Страхование лифтов	1089,84	0,01
4)Дератизация и дезинсекция	10635,96	0,06
5) Обслуживание вентканалов	11267,15	0,07
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17125,22	0,10
7) Установка температурных датчиков на ГВС	13000,00	0,08
8) ВДГО	12671,40	0,07
9) Обследование лифтов	111784,00	0,65
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	269070,31	1,55
Итого расходов	2597498,92	15,00
рентабельность 3%	77924,97	0,45
Всего расходов	2675423,89	15,45