

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.

Ак.Королева , д. 2

Общая площадь	14464,3
Количество квартир	243
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	19,68 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	19,68 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	19,68 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	1723097,96	11,71
Санитарное содержание	1131326,40	7,69
- по уборке лестничных клеток	442903,45	3,01
- по уборке мусоропроводов	276954,72	1,88
- по уборке придомовой территории	369650,58	2,51
- по вывозу крупногабаритного мусора	41817,64	0,28
Техническое обслуживание	493677,02	3,36
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	71613,36	0,49
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	115250,96	0,78
- Набор работ	306812,70	2,09
Гидравлическое испытание ЦО	54519,25	0,37
Окраска контейнера	4925,74	0,03
Окраска МАФ	4480,32	0,03
Очистка козырька от снега	2262,73	0,02
Очистка кровли от снега (парапетов)	24103,68	0,16
Промывка ствола мусоропровода	99773,79	0,68
Ремонт ступеней крыльца	4038,46	0,03
Смена вентелей	45432,71	0,31
Установка радиатора	9264,71	0,06
Установка урн	1959,84	0,01
Электромонтажные работы	56051,49	0,38
Диспетчерское обслуживание	35608,77	0,24
Аварийное обслуживание	62485,78	0,42
II. Текущий ремонт, в т.ч.	82068,84	0,56
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	82068,84	0,56
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	701870,68	4,77
1) Услуги по вывозу ТБО	129713,26	0,88
2) Услуги по обслуживанию лифтов	497784,66	3,38
3) Освидетельствование лифтов	25140,00	0,17
4) Страхование лифтов	317,85	0,00
5)Дератизация и дезинсекция	13503,97	0,09
6) Обслуживание вентканалов	8193,96	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17216,98	0,12
8) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,07
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	303470,70	2,06
Итого расходов	2810508,18	19,11
рентабельность 3%	84315,25	0,57
Всего расходов	2894823,42	19,68

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Ак.Королева , д. 2/1**

Общая площадь	2270,3
Количество квартир	40
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	20,76 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	22,09 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	20,76 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	22,09 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	319299,19	13,83
Санитарное содержание	170442,12	7,38
- по уборке лестничных клеток	53324,14	2,31
- по уборке мусоропроводов	44623,31	1,93
- по уборке придомовой территории	65103,55	2,82
- по вывозу крупногабаритного мусора	7391,13	0,32
Техническое обслуживание	133460,26	5,78
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	11900,01	0,52
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	18463,02	0,80
- Набор работ	103097,23	4,47
Гидравлическое испытание ЦО	7433,35	0,32
Окраска контейнера	853,08	0,04
Окраска ограждения	3846,78	0,17
Очистка козырька от снега	424,28	0,02
Очистка кровли от снега (парапетов)	22111,09	0,96
Поверка ОПУ	11596,92	0,50
Установка ограждения	27153,78	1,18
Установка урн	3733,64	0,16
Электромонтажные работы	25944,30	1,12
Диспетчерское обслуживание	5589,11	0,24
Аварийное обслуживание	9807,70	0,42
II. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	113298,97	4,91
1) Услуги по вывозу ТБО	23453,69	1,02
2) Услуги по обслуживанию лифтов	64246,83	2,78
3) Освидетельствование лифтов	4190,00	0,18
4) Страхование лифтов	105,95	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	1345,21	0,06
6) Обслуживание вентканалов	1348,80	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,37
8) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,43
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	47632,41	2,06
Итого расходов	480230,57	20,80
рентабельность 3%	14406,92	0,62
Всего расходов	494637,49	21,42

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Ак.Королева , д. 2/2**

Общая площадь	10368,7
Количество квартир	125
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	18,66 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	19,85 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	18,66 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	19,85 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	912049,78	8,65
Санитарное содержание	553406,47	5,25
- по уборке лестничных клеток	230028,58	2,18
- по уборке мусоропроводов	158850,13	1,51
- по уборке придомовой территории	130934,54	1,24
- по вывозу крупногабаритного мусора	33593,21	0,32
Техническое обслуживание	288324,47	2,73
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	41553,49	0,39
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	76552,35	0,73
- Набор работ	170218,63	1,61
Гидравлическое испытание ЦО	45698,67	0,43
Очистка козырька от снега	773,83	0,01
Очистка кровли от снега (парапетов)	33619,15	0,32
Поверка ОПУ	26439,27	0,25
Электромонтажные работы	63687,70	0,60
Диспетчерское обслуживание	25526,06	0,24
Аварийное обслуживание	44792,78	0,42
II. Текущий ремонт, в т.ч.	186614,68	1,77
Ремонт асфальтового покрытия (отмостка)	36440,68	0,35
Ремонт кровли	108474,00	1,03
Ремонт входной группы	41700,00	0,40
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	655203,19	6,21
1) Услуги по вывозу ТБО	93575,43	0,89
2) Услуги по обслуживанию лифтов	444456,56	4,22
3) Освидетельствование лифтов	25140,00	0,24
4) Страхование лифтов	105,95	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	10529,83	0,10
6) Обслуживание вентканалов	4215,00	0,04
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17216,98	0,16
8) АППЗ и ДУ	51463,45	0,49
9) Установка прибора учета эл.эн. На систему АППЗ и ДУ	8500,00	0,08
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	217542,27	2,06
Итого расходов	1971409,92	18,70
рентабельность 3%	59142,30	0,56
Всего расходов	2030552,22	19,26

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Ак.Королева , д. 4**

Общая площадь	14341,5
Количество квартир	236
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	17,02 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	17,02 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	17,02 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	1526758,81	10,47
Санитарное содержание	977304,53	6,70
- по уборке лестничных клеток	352857,03	2,42
- по уборке мусоропроводов	278566,86	1,91
- по уборке придомовой территории	299823,60	2,06
- по вывозу крупногабаритного мусора	46057,03	0,32
Техническое обслуживание	452192,54	3,10
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	69823,27	0,48
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	109458,58	0,75
- Набор работ	272910,69	1,87
Гидравлическое испытание ЦО	51751,84	0,35
Монтаж металлической двери	10370,62	0,07
Окраска контейнера	5519,61	0,04
Окраска МАФ	224,49	0,00
Очистка козырька от снега	2324,24	0,02
Очистка кровли от снега (парапетов)	25426,32	0,17
Промывка ствола мусоропровода	102486,13	0,70
Установка урн	4026,24	0,03
Электромонтажные работы	70781,20	0,49
Диспетчерское обслуживание	35306,45	0,24
Аварийное обслуживание	61955,28	0,42
II. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	582885,28	4,00
1) Услуги по вывозу ТБО	138089,57	0,95
2) Услуги по обслуживанию лифтов	356277,65	2,44
3) Освидетельствование лифтов	25140,00	0,17
4) Страхование лифтов	529,75	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	6063,24	0,04
6) Обслуживание вентканалов	7957,92	0,05
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17216,98	0,12
8) Поверка приборов учета тепловой энергии	21610,17	0,15
9) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,07
III. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	300894,27	2,06
Итого расходов	2410538,36	16,53
рентабельность 3%	72316,15	0,50
Всего расходов	2482854,51	17,02

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Ак.Королева , д. 4/1**

Общая площадь	4549,8
Количество квартир	89
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	21,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	23,08 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	21,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	23,08 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	541236,11	11,70
Санитарное содержание	369437,65	7,98
- по уборке лестничных клеток	116590,10	2,52
- по уборке мусоропроводов	101323,32	2,19
- по уборке придомовой территории	135102,54	2,92
- по вывозу крупногабаритного мусора	16421,68	0,35
Техническое обслуживание	140942,46	3,05
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	23987,42	0,52
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	37540,33	0,81
- Набор работ	79414,71	1,72
Гидравлическое испытание ЦО	15728,76	0,34
Окраска контейнера	1802,63	0,04
Окраска МАФ	3189,26	0,07
Очистка козырька от снега	896,53	0,02
Очистка кровли от снега (парапетов)	12766,62	0,28
Установка радиатора	6215,96	0,13
Установка урн	3944,74	0,09
Электромонтажные работы	34870,20	0,75
Диспетчерское обслуживание	11200,87	0,24
Аварийное обслуживание	19655,14	0,42
II. Текущий ремонт, в т.ч.	151600,00	3,28
Ремонт кровли	151600,00	3,28
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	217199,95	4,69
1) Услуги по вывозу ТБО	50975,87	1,10
2) Услуги по обслуживанию лифтов	133633,51	2,89
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,18
4) Страхование лифтов	211,90	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	2389,10	0,05
6) Обслуживание вентканалов	3001,08	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,19
8) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,22
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	95457,85	2,06
Итого расходов	1005493,92	21,73
рентабельность 3%	30164,82	0,65
Всего расходов	1035658,73	22,38

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Ак.Королева , д. 4/2**

Общая площадь	9214,8
Количество квартир	105
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	17,85 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	18,99 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	17,85 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	18,99 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	881757,58	9,41
Санитарное содержание	566851,02	6,05
- по уборке лестничных клеток	193278,17	2,06
- по уборке мусоропроводов	128407,37	1,37
- по уборке придомовой территории	217725,09	2,32
- по вывозу крупногабаритного мусора	27440,39	0,29
Техническое обслуживание	252413,28	2,69
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	43548,87	0,46
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	64467,87	0,69
- Набор работ	144396,54	1,54
Гидравлическое испытание ЦО	34454,14	0,37
Окраска контейнера	3801,77	0,04
Очистка кровли от снега (парапетов)	21261,40	0,23
Установка радиатора	9832,15	0,10
Установка урн	4159,76	0,04
Электромонтажные работы	70887,31	0,76
Диспетчерское обслуживание	22685,35	0,24
Аварийное обслуживание	39807,94	0,42
II. Текущий ремонт, в т.ч.	288702,77	3,08
Ремонт асфальтового покрытия (отмостка)	108474,57	1,16
Ремонт лестничных клеток (двери пласт.)	180228,20	1,92
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	311912,09	3,33
1) Услуги по вывозу ТБО	79455,35	0,85
2) Услуги по обслуживанию лифтов	117980,51	1,26
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,09
4) Страхование лифтов	105,95	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	14795,38	0,16
6) Обслуживание вентканалов	3540,60	0,04
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	34433,96	0,37
8) Поверка приборов учета тепловой энергии	43220,34	0,46
9) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,11
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	193332,67	2,06
Итого расходов	1675705,11	17,88
рентабельность 3%	50271,15	0,54
Всего расходов	1725976,26	18,42

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Ак.Королева , д. 8**

Общая площадь	5602,2
Количество квартир	106
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	20,85 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	22,18 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	20,85 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	22,18 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	586860,69	10,30
Санитарное содержание	374906,24	6,58
- по уборке лестничных клеток	124349,27	2,18
- по уборке мусоропроводов	126033,35	2,21
- по уборке придомовой территории	97970,85	1,72
- по вывозу крупногабаритного мусора	26552,77	0,47
Техническое обслуживание	173961,23	3,05
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	26137,13	0,46
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	49584,29	0,87
- Набор работ	98239,81	1,72
Гидравлическое испытание ЦО	16373,92	0,29
Окраска контейнера	2784,38	0,05
Очистка козырька от снега	683,17	0,01
Очистка кровли от снега (парапетов)	17249,11	0,30
Поверка ОПУ	25234,20	0,44
Смена вентелей	738,56	0,01
Электромонтажные работы	35176,47	0,62
Диспетчерское обслуживание	13791,71	0,24
Аварийное обслуживание	24201,50	0,42
II. Текущий ремонт, в т.ч.	208305,09	3,66
Ремонт асфальтового покрытия (отмостка)	115254,24	2,02
Ремонт межпанельных швов	93050,85	1,63
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	277438,00	4,87
1) Услуги по вывозу ТБО	78976,71	1,39
2) Услуги по обслуживанию лифтов	156445,21	2,75
3) Освидетельствование лифтов	12570,00	0,22
4) Страхование лифтов	317,85	0,01
5) Дератизация и дезинсекция	2870,44	0,05
6) Обслуживание вентканалов	3574,32	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,15
8) Техническое обслуживание узла автоматического регулирования	4074,98	0,07
9) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,18
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	117537,91	2,06
Итого расходов	1190141,68	20,89
рентабельность 3%	35704,25	0,63
Всего расходов	1225845,93	21,52

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Ак.Королева , д. 10**

Общая площадь	7272
Количество квартир	138
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	20,85 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	22,18 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	20,85 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	22,18 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	945938,99	12,79
Санитарное содержание	518115,72	7,01
- по уборке лестничных клеток	159606,94	2,16
- по уборке мусоропроводов	156469,36	2,12
- по уборке придомовой территории	169998,39	2,30
- по вывозу крупногабаритного мусора	32041,03	0,43
Техническое обслуживание	378505,74	5,12
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	34604,96	0,47
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	64772,53	0,88
- Набор работ	279128,25	3,77
Гидравлическое испытание ЦО	23562,21	0,32
Окраска МАФ	5606,27	0,08
Очистка козырька от снега	862,33	0,01
Очистка кровли от снега (парапетов)	21615,66	0,29
Поверка ОПУ	11785,13	0,16
Промывка ствола мусоропровода	64387,06	0,87
Смена отдельных уч.труб	107618,37	1,46
Установка урн	1897,12	0,03
Электромонтажные работы	41794,10	0,57
Диспетчерское обслуживание	17902,49	0,24
Аварийное обслуживание	31415,04	0,42
II. Текущий ремонт, в т.ч.	89033,90	1,20
Ремонт межпанельных швов	89033,90	1,20
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	357798,51	4,84
1) Услуги по вывозу ТБО	100037,16	1,35
2) Услуги по обслуживанию лифтов	208593,62	2,82
3) Освидетельствование лифтов	16760,00	0,23
4) Страхование лифтов	423,80	0,01
5) Дератизация и дезинсекция	4647,10	0,06
6) Обслуживание вентканалов	4653,36	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,12
8) Техническое обслуживание узла автоматического регулирования	4074,98	0,06
9) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,14
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	152571,43	2,06
Итого расходов	1545342,83	20,90
рентабельность 3%	46360,28	0,63
Всего расходов	1591703,11	21,52

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Ак.Королева , д. 10/1**

Общая площадь	3847,6
Количество квартир	72
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	21,74 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	23,13 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	21,74 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	23,13 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	398890,25	10,19
Санитарное содержание	250490,87	6,40
- по уборке лестничных клеток	83843,14	2,14
- по уборке мусоропроводов	86080,14	2,20
- по уборке придомовой территории	62851,89	1,61
- по вывозу крупногабаритного мусора	17715,71	0,45
Техническое обслуживание	122305,57	3,13
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	18972,55	0,48
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	33744,92	0,86
- Набор работ	69588,10	1,78
Гидравлическое испытание ЦО	12211,90	0,31
Окраска контейнера	2790,23	0,07
Очистка козырька от снега	462,57	0,01
Очистка кровли от снега (парапетов)	10328,31	0,26
Установка люка выхода на кровлю	11718,49	0,30
Установка радиатора	6414,33	0,16
Электромонтажные работы	25662,26	0,66
Диспетчерское обслуживание	9472,17	0,24
Аварийное обслуживание	16621,63	0,42
II. Текущий ремонт, в т.ч.	180221,99	4,61
Ремонт кровли	54237,29	1,39
Ремонт межпанельных швов	125984,70	3,22
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	192735,38	4,93
1) Услуги по вывозу ТБО	52411,81	1,34
2) Услуги по обслуживанию лифтов	104296,81	2,67
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,21
4) Страхование лифтов	211,90	0,01
5) Дератизация и дезинсекция	2323,55	0,06
6) Обслуживание вентканалов	2427,84	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,22
8) Техническое обслуживание узла автоматического регулирования	4074,98	0,10
9) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,26
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	80725,22	2,06
Итого расходов	852572,84	21,79
рентабельность 3%	25577,19	0,65
Всего расходов	878150,03	22,44

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Ак.Королева , д. 10/5**

Общая площадь	10170,8
Количество квартир	150
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	17,02 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	17,02 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	17,02 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	1090270,14	10,54
Санитарное содержание	590803,09	5,71
- по уборке лестничных клеток	202697,92	1,96
- по уборке мусоропроводов	179433,10	1,73
- по уборке придомовой территории	173924,98	1,68
- по вывозу крупногабаритного мусора	34747,09	0,34
Техническое обслуживание	430490,32	4,16
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	41270,87	0,40
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	74201,07	0,72
- Набор работ	315018,38	3,05
Гидравлическое испытание ЦО	38390,75	0,37
Завоз чернозема	12409,13	0,12
Окраска контейнера	3598,65	0,03
Окраска ограждения	7302,30	0,07
Очистка козырька от снега	805,40	0,01
Очистка кровли от снега (парапетов)	33313,74	0,32
Поверка ОПУ	24460,30	0,24
Ремонт инженерного оборудования	33409,33	0,32
Ремонт конструктивных элементов	38181,94	0,37
Ремонт кровли	18792,67	0,18
Установка радиатора	12409,13	0,12
Электромонтажные работы	91945,05	0,89
Диспетчерское обслуживание	25038,86	0,24
Аварийное обслуживание	43937,86	0,42
II. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	405440,22	3,92
1) Услуги по вывозу ТБО	102909,04	0,99
2) Услуги по обслуживанию лифтов	256987,32	2,48
3) Освидетельствование лифтов	16760,00	0,16
4) Страхование лифтов	423,80	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	4693,57	0,05
6) Обслуживание вентканалов	5058,00	0,05
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,08
8) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,10
III. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	213390,19	2,06
Итого расходов	1709100,54	16,52
рентабельность 3%	51273,02	0,50
Всего расходов	1760373,56	17,02

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Ак.Королева , д. 10/6**

Общая площадь	2796,7
Количество квартир	45
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	20,85 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	22,18 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	20,85 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	22,18 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	405118,19	14,24
Санитарное содержание	215687,71	7,58
- по уборке лестничных клеток	80930,84	2,85
- по уборке мусоропроводов	49857,16	1,75
- по уборке придомовой территории	76585,16	2,69
- по вывозу крупногабаритного мусора	8314,56	0,29
Техническое обслуживание	170463,71	5,99
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	14624,52	0,51
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	20719,79	0,73
- Набор работ	135119,40	4,75
Гидравлическое испытание ЦО	91865,53	3,23
Окраска контейнера	847,98	0,03
Очистка козырька от снега	421,74	0,01
Поверка ОПУ	11527,62	0,41
Смена вентелей	13776,91	0,48
Электромонтажные работы	16679,62	0,59
Диспетчерское обслуживание	6885,02	0,24
Аварийное обслуживание	12081,74	0,42
II. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	130362,60	4,58
1) Услуги по вывозу ТБО	26564,89	0,93
2) Услуги по обслуживанию лифтов	64246,83	2,26
3) Освидетельствование лифтов	4190,00	0,15
4) Страхование лифтов	105,95	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	2417,17	0,08
6) Обслуживание вентканалов	1517,40	0,05
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,30
8) Поверка приборов учета тепловой энергии	12711,86	0,45
9) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,35
III. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	58676,64	2,06
Итого расходов	594157,42	20,89
рентабельность 3%	17824,72	0,63
Всего расходов	611982,14	21,52

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Ак.Королева , д. 10/7**

Общая площадь	2774,3
Количество квартир	44
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	22,94 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	24,41 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	22,94 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	24,41 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	420138,23	14,89
Санитарное содержание	242765,44	8,60
- по уборке лестничных клеток	82215,86	2,91
- по уборке мусоропроводов	47923,12	1,70
- по уборке придомовой территории	104889,35	3,72
- по вывозу крупногабаритного мусора	7737,11	0,27
Техническое обслуживание	158557,94	5,62
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	14015,19	0,50
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	20120,74	0,71
- Набор работ	124422,01	4,41
Гидравлическое испытание ЦО	84998,78	3,01
Окраска контейнера	845,42	0,03
Окраска МАФ	2682,04	0,10
Очистка кровли от снега (парапетов)	11810,15	0,42
Установка урн	1850,07	0,07
Электромонтажные работы	22235,56	0,79
Диспетчерское обслуживание	6829,88	0,24
Аварийное обслуживание	11984,98	0,42
II. Текущий ремонт, в т.ч.	54237,29	1,92
Ремонт кровли	54237,29	1,92
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	115814,98	4,10
1) Услуги по вывозу ТБО	25128,95	0,89
2) Услуги по обслуживанию лифтов	64246,83	2,28
3) Освидетельствование лифтов	4190,00	0,15
4) Страхование лифтов	105,95	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	2051,08	0,07
6) Обслуживание вентканалов	1483,68	0,05
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,31
8) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,35
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	58206,67	2,06
Итого расходов	648397,18	22,98
рентабельность 3%	19451,92	0,69
Всего расходов	667849,09	23,67

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.

Ак.Королева , д. 12

Общая площадь	3850,4
Количество квартир	72
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	20,81 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	22,14 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	20,81 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	22,14 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	474760,72	12,12
Санитарное содержание	245747,51	6,28
- по уборке лестничных клеток	82868,92	2,12
- по уборке мусоропроводов	83373,19	2,13
- по уборке придомовой территории	60338,22	1,54
- по вывозу крупногабаритного мусора	19167,18	0,49
Техническое обслуживание	202900,42	5,18
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	18963,09	0,48
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	34095,24	0,87
- Набор работ	149842,09	3,83
Гидравлическое испытание ЦО	44621,91	1,14
Завоз чернозема	12047,14	0,31
Окраска контейнера	1310,13	0,03
Остекление	2112,88	0,05
Очистка козырька от снега	434,39	0,01
Очистка кровли от снега (парапетов)	10425,41	0,27
Смена вентелей	26642,71	0,68
Смена задвижек	18302,38	0,47
Установка радиатора	6023,57	0,15
Установка урн	3822,65	0,10
Электромонтажные работы	24098,91	0,62
Диспетчерское обслуживание	9479,06	0,24
Аварийное обслуживание	16633,73	0,42
II. Текущий ремонт, в т.ч.	62033,90	1,58
Ремонт межпанельных швов	62033,90	1,58
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	198904,96	5,08
1) Услуги по вывозу ТБО	58634,22	1,50
2) Услуги по обслуживанию лифтов	104296,81	2,66
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,21
4) Страхование лифтов	211,90	0,01
5) Дератизация и дезинсекция	2270,72	0,06
6) Обслуживание вентканалов	2427,84	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,22
8) Техническое обслуживание узла автоматического регулирования	4074,98	0,10
9) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,26
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	80783,97	2,06
Итого расходов	816483,54	20,85
рентабельность 3%	24494,51	0,63
Всего расходов	840978,05	21,48

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Ак.Королева , д. 18**

Общая площадь	5633,9
Количество квартир	144
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	21,95 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	23,35 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	21,95 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	23,35 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	873690,84	15,25
Санитарное содержание	397848,83	6,94
- по уборке лестничных клеток	143758,20	2,51
- по уборке мусоропроводов	160296,08	2,80
- по уборке придомовой территории	73116,45	1,28
- по вывозу крупногабаритного мусора	20678,10	0,36
Техническое обслуживание	437633,82	7,64
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	30623,36	0,53
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	53135,37	0,93
- Набор работ	353875,09	6,18
Гидравлическое испытание ЦО	17659,59	0,31
Завоз чернозема	5767,85	0,10
Окраска контейнера	3763,52	0,07
Очистка козырька от снега	499,14	0,01
Очистка кровли от снега (парапетов)	15040,77	0,26
Ремонт ступеней крыльца	1885,64	0,03
Смена вентелей	21074,82	0,37
Смена стояков ХГВС	212966,62	3,72
Установка мет.дверей выхода на кровлю	21074,82	0,37
Установка мусороклапана	15806,12	0,28
Установка радиатора	5767,85	0,10
Установка урн	3660,36	0,06
Электромонтажные работы	28908,00	0,50
Диспетчерское обслуживание	13869,75	0,24
Аварийное обслуживание	24338,45	0,42
II. Текущий ремонт, в т.ч.	62033,90	1,08
Ремонт межпанельных швов	62033,90	1,08
Установка стеклопакетов	0,00	0,00
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	205709,36	3,59
1) Услуги по вывозу ТБО	65813,92	1,15
2) Услуги по обслуживанию лифтов	104296,81	1,82
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,15
4) Страхование лифтов	211,90	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	3542,55	0,06
6) Обслуживание вентканалов	4855,68	0,08
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,15
8) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,17
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	118202,99	2,06
Итого расходов	1259637,09	21,99
рентабельность 3%	37789,11	0,66
Всего расходов	1297426,21	22,65

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Ак.Королева , д. 22**

Общая площадь	5600,2
Количество квартир	143
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	21,95 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	23,35 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	21,95 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	23,35 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	907580,03	15,94
Санитарное содержание	406872,71	7,14
- по уборке лестничных клеток	127984,77	2,25
- по уборке мусоропроводов	158017,45	2,77
- по уборке придомовой территории	101163,66	1,78
- по вывозу крупногабаритного мусора	19706,84	0,35
Техническое обслуживание	462727,67	8,12
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	30854,92	0,54
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	53954,15	0,95
- Набор работ	377918,60	6,64
Гидравлическое испытание ЦО	16828,58	0,30
Завоз чернозема	5733,01	0,10
Окраска контейнера	2078,21	0,04
Окраска МАФ	4158,63	0,07
Окраска ограждения	7497,01	0,13
Очистка козырька от снега	496,13	0,01
Очистка кровли от снега (парапетов)	16868,27	0,30
Ремонт ступеней крыльца	1874,25	0,03
Смена вентелей	71662,56	1,26
Смена задвижек	5512,50	0,10
Смена стояков ХГВС	211680,19	3,72
Установка мусороклапана	3142,13	0,06
Установка урн	1653,75	0,03
Электромонтажные работы	28733,38	0,50
Диспетчерское обслуживание	13786,79	0,24
Аварийное обслуживание	24192,86	0,42
II. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	227377,87	3,99
1) Услуги по вывозу ТБО	63181,36	1,11
2) Услуги по обслуживанию лифтов	128493,66	2,26
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,15
4) Страхование лифтов	211,90	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	3680,50	0,06
6) Обслуживание вентканалов	4821,96	0,08
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,15
8) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,18
III. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	117495,94	2,06
Итого расходов	1252453,85	21,99
рентабельность 3%	37573,62	0,66
Всего расходов	1290027,47	22,65

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Ак.Королева , д. 26**

Общая площадь	5662,4
Количество квартир	144
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	20,81 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	22,14 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	20,81 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	22,14 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	797672,92	13,85
Санитарное содержание	447973,05	7,78
- по уборке лестничных клеток	142668,06	2,48
- по уборке мусоропроводов	160017,76	2,78
- по уборке придомовой территории	124543,25	2,16
- по вывозу крупногабаритного мусора	20743,98	0,36
Техническое обслуживание	311298,39	5,41
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	31031,77	0,54
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	54332,28	0,94
- Набор работ	225934,34	3,92
Гидравлическое испытание ЦО	17362,94	0,30
Окраска контейнера	1715,36	0,03
Окраска МАФ	1465,11	0,03
Окраска ограждения	6768,18	0,12
Очистка козырька от снега	511,88	0,01
Очистка кровли от снега (парапетов)	20020,16	0,35
Прочие работы	120803,47	2,10
Ремонт ступеней	1933,77	0,03
Смена вентелей	4095,03	0,07
Установка мет.дверей выхода на кровлю	21612,67	0,38
Электромонтажные работы	29645,76	0,51
Диспетчерское обслуживание	13939,91	0,24
Аварийное обслуживание	24461,57	0,42
II. Текущий ремонт, в т.ч.	54237,29	0,94
Ремонт кровли	54237,29	0,94
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	230283,47	4,00
1) Услуги по вывозу ТБО	66053,24	1,15
2) Услуги по обслуживанию лифтов	128493,66	2,23
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,15
4) Страхование лифтов	211,90	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	3680,50	0,06
6) Обслуживание вентканалов	4855,68	0,08
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,15
8) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,17
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	118800,94	2,06
Итого расходов	1200994,62	20,86
рентабельность 3%	36029,84	0,63
Всего расходов	1237024,46	21,48

Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.

Ак.Королева , д. 30/2

Общая площадь	3781,6
Количество квартир	70
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	21,74 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	23,13 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	21,74 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	23,26 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	453889,53	11,80
Санитарное содержание	283404,45	7,37
- по уборке лестничных клеток	80683,69	2,10
- по уборке мусоропроводов	80059,57	2,08
- по уборке придомовой территории	106330,91	2,76
- по вывозу крупногабаритного мусора	16330,27	0,42
Техническое обслуживание	144838,89	3,77
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	18775,47	0,49
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	33718,31	0,88
- Набор работ	92345,11	2,40
Гидравлическое испытание ЦО	12051,49	0,31
Окраска контейнера	1337,87	0,03
Остекление	435,31	0,01
Очистка козырька от снега	443,59	0,01
Смена вентелей	14963,82	0,39
Смена задвижек	17743,66	0,46
Установка мет.дверей выхода на кровлю	10646,20	0,28
Установка мусороклапана	10113,89	0,26
Электромонтажные работы	24609,27	0,64
Диспетчерское обслуживание	9309,69	0,24
Аварийное обслуживание	16336,51	0,42
II. Текущий ремонт, в т.ч.	117796,29	3,06
Ремонт кровли	54237,29	1,41
Утепление фасада	63559,00	1,65
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	186644,62	4,85
1) Услуги по вывозу ТБО	50497,23	1,31
2) Услуги по обслуживанию лифтов	104296,81	2,71
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,22
4) Страхование лифтов	211,90	0,01
5) Дератизация и дезинсекция	2289,80	0,06
6) Обслуживание вентканалов	2360,40	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,22
8) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,26
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	79340,50	2,06
Итого расходов	837670,95	21,78
рентабельность 3%	25130,13	0,65
Всего расходов	862801,07	22,44

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
М.Жукова, д. 18**

Общая площадь	13598,3
Количество квартир	196
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	19,89 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	19,89 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	1360410,81	9,84
Санитарное содержание	755545,08	5,46
- по уборке лестничных клеток	289173,19	2,09
- по уборке мусоропроводов	240104,71	1,74
- по уборке придомовой территории	184931,09	1,34
- по вывозу крупногабаритного мусора	41336,10	0,30
Техническое обслуживание	512644,26	3,71
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	72672,33	0,53
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	106721,55	0,77
- Набор работ	333250,38	2,41
Гидравлическое испытание ЦО	52699,36	0,38
Окраска контейнера	1852,33	0,01
Окраска МАФ	2486,15	0,02
Очистка козырька от снега	552,75	0,00
Промывка ствола мусоропровода	120377,06	0,87
Смена вентелей	13757,38	0,10
Смена почтового ящика	2640,93	0,02
Установка мет.дверей выхода на кровлю	23338,41	0,17
Установка мусороклапана	3500,76	0,03
Электромонтажные работы	112045,25	0,81
Диспетчерское обслуживание	33476,82	0,24
Аварийное обслуживание	58744,66	0,42
II. Текущий ремонт, в т.ч.	289000,00	2,09
Ремонт лестничных клеток	289000,00	2,09
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	655414,42	4,74
1) Услуги по вывозу ТБО	119422,35	0,86
2) Услуги по обслуживанию лифтов	462577,45	3,35
3) Освидетельствование лифтов	29330,00	0,21
4) Страхование лифтов	105,95	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	18761,06	0,14
6) Обслуживание вентканалов	6609,12	0,05
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,06
8) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,07
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	285301,44	2,06
Итого расходов	2590126,67	18,73
рентабельность 3%	77703,80	0,56
Всего расходов	2667830,47	19,29

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Набережная р.Уфы, д.61**

Общая площадь	4090
Количество квартир	70
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	15,18 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	16,15 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	15,18 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	16,15 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	458097,37	11,01
Санитарное содержание	313669,67	7,54
- по уборке лестничных клеток	85829,85	2,06
- по уборке придомовой территории	212540,93	5,11
- по вывозу крупногабаритного мусора	15298,89	0,37
Техническое обслуживание	116689,98	2,81
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	24962,19	0,60
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	40110,02	0,96
- Набор работ	51617,77	1,24
Гидравлическое испытание ЦО	22454,23	0,54
Очистка козырька от снега	663,02	0,02
Поверка ОПУ	6752,97	0,16
Электромонтажные работы	21747,55	0,52
Диспетчерское обслуживание	10068,92	0,24
Аварийное обслуживание	17668,80	0,42
II. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	88930,53	2,14
1) Услуги по вывозу ТБО	46428,73	1,12
2) Дератизация и дезинсекция	4315,93	0,10
3) Обслуживание вентканалов	2360,40	0,06
4) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	25825,47	0,62
5) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,24
III. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	85810,94	2,06
Итого расходов	632838,83	15,21
рентабельность 3%	18985,16	0,46
Всего расходов	651824,00	15,67

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Набережная р.Уфы, д.65**

Общая площадь	4390,3
Количество квартир	84
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	19,90 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	21,17 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	19,90 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	21,17 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	521822,04	11,69
Санитарное содержание	344272,94	7,71
- по уборке лестничных клеток	88249,32	1,98
- по уборке мусоропроводов	96004,73	2,15
- по уборке придомовой территории	146399,97	3,28
- по вывозу крупногабаритного мусора	13618,93	0,31
Техническое обслуживание	147774,79	3,31
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	22430,70	0,50
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	40687,10	0,91
- Набор работ	84656,99	1,90
Гидравлическое испытание ЦО	15313,32	0,34
Окраска контейнера	1350,86	0,03
Окраска МАФ	3406,41	0,08
Остекление	1141,84	0,03
Очистка козырька от снега	447,90	0,01
Очистка кровли от снега (парапетов)	3722,49	0,08
Установка мет.дверей выхода на кровлю	21737,96	0,49
Установка мусороклапана	3404,02	0,08
Электромонтажные работы	34132,18	0,76
Диспетчерское обслуживание	10808,21	0,24
Аварийное обслуживание	18966,10	0,42
II. Текущий ремонт, в т.ч.	71571,31	1,60
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	17334,02	0,39
Ремонт кровли	54237,29	1,21
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	204719,76	4,59
1) Услуги по вывозу ТБО	42120,91	0,94
2) Услуги по обслуживанию лифтов	128493,66	2,88
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,19
4) Страхование лифтов	211,90	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	4072,32	0,09
6) Обслуживание вентканалов	2832,48	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,19
8) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,22
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	92111,43	2,06
Итого расходов	890224,55	19,94
рентабельность 3%	26706,74	0,60
Всего расходов	916931,28	20,54

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Юрия Гагарина, д.51**

Общая площадь	2225,5
Количество квартир	52
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	21,95 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	23,35 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	21,95 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	23,35 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	338263,59	14,95
Санитарное содержание	206859,05	9,14
- по уборке лестничных клеток	60997,13	2,70
- по уборке мусоропроводов	56449,10	2,49
- по уборке придомовой территории	82652,95	3,65
- по вывозу крупногабаритного мусора	6759,86	0,30
Техническое обслуживание	116311,55	5,14
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	12969,96	0,57
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	19705,12	0,87
- Набор работ	83636,47	3,70
Гидравлическое испытание ЦО	63616,29	2,81
Окраска контейнера	850,58	0,04
Очистка козырька от снега	423,03	0,02
Очистка кровли от снега (парапетов)	4046,45	0,18
Электромонтажные работы	14700,12	0,65
Диспетчерское обслуживание	5478,82	0,24
Аварийное обслуживание	9614,16	0,42
II. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	112744,12	4,98
1) Услуги по вывозу ТБО	22017,75	0,97
2) Услуги по обслуживанию лифтов	64246,83	2,84
3) Освидетельствование лифтов	4190,00	0,19
4) Страхование лифтов	105,95	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	1821,66	0,08
6) Обслуживание вентканалов	1753,44	0,08
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,38
8) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,44
III. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	46692,48	2,06
Итого расходов	497700,18	21,99
рентабельность 3%	14931,01	0,66
Всего расходов	512631,19	22,65

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Юрия Гагарина, д.53**

Общая площадь	2493,6
Количество квартир	58
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	20,76 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	22,09 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	20,76 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	22,09 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	356482,44	14,06
Санитарное содержание	193460,98	7,63
- по уборке лестничных клеток	52532,74	2,07
- по уборке мусоропроводов	64425,96	2,54
- по уборке придомовой территории	67714,22	2,67
- по вывозу крупногабаритного мусора	8788,06	0,35
Техническое обслуживание	146110,27	5,76
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	13659,41	0,54
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	22753,46	0,90
- Набор работ	109697,40	4,33
Гидравлическое испытание ЦО	80724,62	3,18
Окраска контейнера	853,14	0,03
Окраска МАФ	1353,26	0,05
Очистка козырька от снега	424,31	0,02
Поверка ОПУ	11597,71	0,46
Электромонтажные работы	14744,37	0,58
Диспетчерское обслуживание	6138,84	0,24
Аварийное обслуживание	10772,35	0,42
II. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	118608,14	4,68
1) Услуги по вывозу ТБО	28000,83	1,10
2) Услуги по обслуживанию лифтов	64246,83	2,53
3) Освидетельствование лифтов	4190,00	0,17
4) Страхование лифтов	105,95	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	1500,28	0,06
6) Обслуживание вентканалов	1955,76	0,08
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,34
8) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,39
III. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	52317,40	2,06
Итого расходов	527407,98	20,80
рентабельность 3%	15822,24	0,62
Всего расходов	543230,22	21,42

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Юрия Гагарина, д.60**

Общая площадь	10975,1
Количество квартир	196
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	19,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	20,95 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	19,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 14,3 % (с июля 2016 г.)	20,95 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	1135150,02	10,17
Санитарное содержание	879132,84	7,88
- по уборке лестничных клеток	400560,85	3,59
- по уборке мусоропроводов	228682,23	2,05
- по уборке придомовой территории	219103,25	1,96
- по вывозу крупногабаритного мусора	30786,51	0,28
Техническое обслуживание	181585,83	1,63
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	35075,32	0,31
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	66736,45	0,60
- Набор работ	79774,06	0,71
Гидравлическое испытание ЦО	52193,71	0,47
Электромонтажные работы	27580,34	0,25
Диспетчерское обслуживание	27018,92	0,24
Аварийное обслуживание	47412,43	0,42
II. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	920623,32	8,25
1) Услуги по вывозу ТБО	93096,78	0,83
2) Услуги по обслуживанию лифтов	686413,05	6,15
3) Освидетельствование лифтов	29330,00	0,26
4) Страхование лифтов	105,95	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	10314,60	0,09
6) Обслуживание вентканалов	6609,12	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,08
8) АППЗ и ДУ	86145,33	0,77
III. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	230264,94	2,06
Итого расходов	2286038,28	20,48
рентабельность 3%	68581,15	0,61
Всего расходов	2354619,43	21,10

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Юрия Гагарина, д.66/2**

Общая площадь	4667,6
Количество квартир	108
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	19,72 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	20,98 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	19,72 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	20,98 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	592327,95	12,48
Санитарное содержание	382395,51	8,06
- по уборке лестничных клеток	123609,87	2,60
- по уборке мусоропроводов	121616,33	2,56
- по уборке придомовой территории	121617,76	2,56
- по вывозу крупногабаритного мусора	15551,54	0,33
Техническое обслуживание	178277,54	3,76
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	27858,21	0,59
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	42260,83	0,89
- Набор работ	108158,50	2,28
Гидравлическое испытание ЦО	19130,55	0,40
Окраска контейнера	1328,37	0,03
Окраска МАФ	2161,10	0,05
Очистка козырька от снега	880,88	0,02
Очистка кровли от снега (парапетов)	15112,43	0,32
Ремонт кровли	36997,10	0,78
Установка урн	1937,94	0,04
Электромонтажные работы	30610,11	0,64
Диспетчерское обслуживание	11490,88	0,24
Аварийное обслуживание	20164,03	0,42
II. Текущий ремонт, в т.ч.	35030,50	0,74
Ремонт межпанельных швов	35030,50	0,74
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	212601,37	4,48
1) Услуги по вывозу ТБО	48821,96	1,03
2) Услуги по обслуживанию лифтов	128493,66	2,71
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,18
4) Страхование лифтов	211,90	0,00
5) Дератизация и дезинсекция	4443,60	0,09
6) Обслуживание вентканалов	3641,76	0,08
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,18
8) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,21
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	97929,37	2,06
Итого расходов	937889,20	19,76
рентабельность 3%	28136,68	0,59
Всего расходов	966025,88	20,35

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Юрия Гагарина, д.68**

Общая площадь	5594,7
Количество квартир	106
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	22,94 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	24,41 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	22,94 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	24,41 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	634882,45	11,16
Санитарное содержание	379736,32	6,67
- по уборке лестничных клеток	122340,23	2,15
- по уборке мусоропроводов	123632,13	2,17
- по уборке придомовой территории	110570,91	1,94
- по вывозу крупногабаритного мусора	23193,04	0,41
Техническое обслуживание	217203,78	3,82
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	26748,09	0,47
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	49625,81	0,87
- Набор работ	140829,88	2,48
Гидравлическое испытание ЦО	18155,38	0,32
Окраска контейнера	4052,44	0,07
Окраска МАФ	3845,82	0,07
Очистка козырька от снега	662,87	0,01
Очистка кровли от снега (парапетов)	16562,11	0,29
Промывка ствола мусоропровода	50162,87	0,88
Установка радиатора	9315,96	0,16
Установка урн	3941,37	0,07
Электромонтажные работы	34131,06	0,60
Диспетчерское обслуживание	13773,25	0,24
Аварийное обслуживание	24169,10	0,42
II. Текущий ремонт, в т.ч.	281598,31	4,95
Установка стеклопакетов	233898,31	4,11
Ремонт откосов после установки окон	47700,00	0,84
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	273836,23	4,81
1) Услуги по вывозу ТБО	70361,06	1,24
2) Услуги по обслуживанию лифтов	156445,21	2,75
3) Освидетельствование лифтов	12570,00	0,22
4) Страхование лифтов	317,85	0,01
5) Дератизация и дезинсекция	3350,80	0,06
6) Обслуживание вентканалов	3574,32	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17216,98	0,30
8) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,18
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	117380,55	2,06
Итого расходов	1307697,54	22,98
рентабельность 3%	39230,93	0,69
Всего расходов	1346928,47	23,67

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Юрия Гагарина, д.72**

Общая площадь	3853,3
Количество квартир	72
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	19,89 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	19,89 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	463173,34	11,82
Санитарное содержание	224019,08	5,72
- по уборке лестничных клеток	81500,36	2,08
- по уборке мусоропроводов	84794,75	2,16
- по уборке придомовой территории	39913,80	1,02
- по вывозу крупногабаритного мусора	17810,17	0,45
Техническое обслуживание	213021,79	5,44
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	18957,17	0,48
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	34573,15	0,88
- Набор работ	159491,47	4,07
Гидравлическое испытание ЦО	12299,72	0,31
Окраска контейнера	1749,48	0,04
Окраска, ремонт цоколя	2436,28	0,06
Остекление	1633,47	0,04
Очистка козырька от снега	435,05	0,01
Очистка кровли от снега (парапетов)	11230,08	0,29
Поверка ОПУ	23782,71	0,61
Промывка ствола мусоропровода	32483,70	0,83
Смена вентеля	49305,61	1,26
Электромонтажные работы	24135,39	0,62
Диспетчерское обслуживание	9486,20	0,24
Аварийное обслуживание	16646,26	0,42
II. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	189783,64	4,84
1) Услуги по вывозу ТБО	53608,43	1,37
2) Услуги по обслуживанию лифтов	104296,81	2,66
3) Освидетельствование лифтов	8380,00	0,21
4) Страхование лифтов	211,90	0,01
5) Дератизация и дезинсекция	2250,17	0,06
6) Обслуживание вентканалов	2427,84	0,06
7) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,22
8) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,26
III. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	80844,81	2,06
Итого расходов	733801,79	18,73
рентабельность 3%	22014,05	0,56
Всего расходов	755815,85	19,29

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Юрия Гагарина, д.72/2**

Общая площадь	4266,2
Количество квартир	80
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	18,69 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	19,89 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	18,69 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	19,89 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	424561,01	9,79
Санитарное содержание	254567,22	5,87
- по уборке лестничных клеток	69506,28	1,60
- по уборке мусоропроводов	97474,36	2,25
- по уборке придомовой территории	68470,76	1,58
- по вывозу крупногабаритного мусора	19115,82	0,44
Техническое обслуживание	141061,11	3,25
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	20499,55	0,47
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	37343,47	0,86
- Набор работ	83218,09	1,92
Гидравлическое испытание ЦО	24040,72	0,55
Окраска контейнера	7965,97	0,18
Очистка козырька от снега	466,10	0,01
Очистка кровли от снега (парапетов)	10158,51	0,23
Смена радиатора	6463,26	0,15
Установка урн	2050,84	0,05
Электромонтажные работы	32072,69	0,74
Диспетчерское обслуживание	10502,69	0,24
Аварийное обслуживание	18429,98	0,42
II. Текущий ремонт, в т.ч.	82023,30	1,89
Замер сопротивления изоляции электрооборудования ж/д	19989,40	0,46
Ремонт межпанельных швов	62033,90	1,43
III. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	216395,24	4,99
1) Услуги по вывозу ТБО	55523,02	1,28
2) Услуги по обслуживанию лифтов	133633,51	3,08
3) Страхование лифтов	211,90	0,00
4) Дератизация и дезинсекция	2330,89	0,05
5) Обслуживание вентканалов	2697,60	0,06
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,20
7) Поверка приборов учета тепловой энергии	3389,83	0,08
8) Техническое диагностирование ВДГО	10000,00	0,23
IV. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	89507,73	2,06
Итого расходов	812487,28	18,73
рентабельность 3%	24374,62	0,56
Всего расходов	836861,90	19,29

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Новоженова д.7**

Общая площадь	320,3
Количество квартир	15
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	20,70 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	22,02 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	20,70 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	22,02 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	51172,86	15,71
Санитарное содержание	34407,98	10,56
- по уборке придомовой территории	31811,36	9,77
- по вывозу крупногабаритного мусора	2596,62	0,80
Техническое обслуживание	14592,66	4,48
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	4082,57	1,25
- Непредвиденные работы, выполнение заявок жителей	7711,81	2,37
- Набор работ	2798,28	0,86
Гидравлическое испытание ЦО	2178,41	0,67
Очистка кровли от снега (парапетов)	619,87	0,19
Диспетчерское обслуживание	788,53	0,24
Аварийное обслуживание	1383,70	0,42
II. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	9656,96	2,96
1) Услуги по вывозу ТБО	8376,32	2,57
2) Дератизация и дезинсекция	774,84	0,24
3) Обслуживание вентканалов	505,80	0,16
III. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	6720,11	2,06
Итого расходов	67549,93	20,74
рентабельность 3%	2026,50	0,62
Всего расходов	69576,43	21,36

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Новоженова д.7/1**

Общая площадь	950,8
Количество квартир	64
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	21,80 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	23,20 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	21,80 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	23,20 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	146190,32	15,12
Санитарное содержание	89109,26	9,22
- по уборке придомовой территории	78881,71	8,16
- по вывозу крупногабаритного мусора	10227,55	1,06
Техническое обслуживание	50632,89	5,24
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	7985,67	0,83
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	22345,74	2,31
- Набор работ	20301,48	2,10
Гидравлическое испытание ЦО	3207,15	0,33
Очистка кровли от снега (парапетов)	7692,28	0,80
Поверка ОПУ	7486,82	0,77
Установка урн	1915,23	0,20
Диспетчерское обслуживание	2340,72	0,24
Аварийное обслуживание	4107,46	0,42
II. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	45045,34	4,66
1) Услуги по вывозу ТБО	32787,30	3,39
2) Дератизация и дезинсекция	1491,47	0,15
3) Обслуживание вентканалов	2158,08	0,22
4) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8608,49	0,89
III. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	19948,42	2,06
Итого расходов	211184,09	21,84
рентабельность 3%	6335,52	0,66
Всего расходов	217519,61	22,50

**Расчет тарифа по услуге "Содержание" на 2016 год.
Новоженова д.9/1**

Общая площадь	1331,2
Количество квартир	32
Тариф на 1 кв.м. (с 1.01.2016г)	13,17 руб.в мес.
Тариф на 1 кв.м. (с 1.07.2016г)	14,01 руб.в мес.
справочно тариф 2015г.(декабрь)	13,17 руб.в мес.
справочно тариф с повышением на 6,4 % (с июля 2016 г.)	14,01 руб.в мес.

Статьи	руб. без НДС	руб./кв.м.
I. Расходы жилищных предприятий, в т.ч.	130451,89	9,64
Санитарное содержание	67758,15	5,01
- по уборке придомовой территории	61003,91	4,51
- по вывозу крупногабаритного мусора	6754,24	0,50
Техническое обслуживание	47546,92	3,51
- Профосмотры (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	7467,72	0,55
- Непредвиденные работы,выполнение заявок жителей	15711,60	1,16
- Набор работ	24367,60	1,80
Гидравлическое испытание ЦО	4709,47	0,35
Очистка козырька от снега	77,14	0,01
Очистка кровли от снега (парапетов)	2211,38	0,16
Поверка ОПУ	13499,70	1,00
Смена вентиля	3869,91	0,29
Диспетчерское обслуживание	3277,20	0,24
Аварийное обслуживание	11869,62	0,88
II. Услуги сторонних организаций, в т.ч.	20239,83	1,50
1) Услуги по вывозу ТБО	18667,22	1,38
2)Дератизация и дезинсекция	493,57	0,04
3) Обслуживание вентканалов	1079,04	0,08
III. Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	27929,47	2,06
Итого расходов	178621,18	13,19
рентабельность 3%	5358,64	0,40
Всего расходов	183979,82	13,59