

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 2**

Год ввода	1984
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3785,2
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2550,1
Количество квартир-	72
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 625400,35
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23 68099,09
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 66,1 кв.м.	11,95 9478,74
	15,21 702978,18
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38	393,12
	<b>703371,30</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>231575,74</b>
Уборка территории	69744,61
Уборка мусоропроводов	51823,91
Уборка лестничных клеток	51103,53
Вывоз КГМ	13555,48
Вывоз ТБО	40774,28
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	2622,72
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>134801,38</b>
а) Профилактический осмотр	8474,28
б) Набор работ	74108,54
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>64289,58</b>
опрессовка	19608,23
изменение контруклона КНС, смена задвижки, арматуры, электромонтажные работы,	44681,35
электромонтажные работы ЭС (реле времени)	
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>9818,96</b>
ремонт цоколя, остекление, смена ушек	
в) Выполнение заявок жителей	35248,74
г) Аварийное обслуживание	16969,82
<b>Текущий ремонт</b>	<b>14679,64</b>
Электромонтажные работы ЭС (датчики движения)	14679,64
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>2816,75</b>
в т.ч.ремонт скамеек, ремонт асфальтового покрытия	
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4555,05</b>
<b>ВДГО</b>	<b>1845,09</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>86856,00</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17351,21</b>
<b>Итого</b>	<b>595724,86</b>
НДС -18%	107230,47
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>702955,33</b>

Нежилые помещения: ООО ППК "ПромИндустрия"

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 4**

Год ввода	1984	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3784,7	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2550,1	
Количество квартир-	72	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	625400,35
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	68099,09
	15,27	<u>693499,44</u>
Реклама в лифтах 16,38 x 12 мес. x 2 лиф		<u>393,12</u>
		693892,56

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>182751,17</b>
Уборка территории	36276,83
Уборка мусоропроводов	49805,19
Уборка лестничных клеток	49406,29
Вывоз КГМ	10729,82
Вывоз ТБО	31952,33
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	2629,51
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>163845,86</b>
а) Профилактический осмотр	<b>8554,04</b>
б) Набор работ	<b>88405,86</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	
опрессовка	14678,24
смена мусороклапанов, отдельных участков труб, электромонтажные работы	65925,91
электромонтажные работы ЭС (реле времени)	
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	
остекление, ремонт цоколя, смена ушек	7801,71
в) Выполнение заявок жителей	<b>46279,75</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>20606,21</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>13789,97</b>
Электромонтажные работы ЭС (датчики движения)	13789,97
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>2302,94</b>
Ремонт асфальтового покрытия	2016,98
Окраска контейнеров	285,96
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4554,45</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>12025,24</b>
<b>ВДГО</b>	<b>1845,09</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>88334,58</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17120,80</b>
<b>Итого</b>	<b>587814,09</b>
НДС -18%	105806,54
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>693620,63</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 6**

Год ввода	1984	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3769,9	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2543,2	
Количество квартир-	72	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	622593,22
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	68082,01
	15,27	<u>690675,23</u>
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38		393,12
		691068,35

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>209571,06</b>
Уборка территории	60046,35
Уборка мусоропроводов	49588,44
Уборка лестничных клеток	49191,28
Вывоз КГМ	11569,04
Вывоз ТБО	34602,03
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	2622,72
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>132744,92</b>
а) Профилактический осмотр	<b>8512,14</b>
б) Набор работ	<b>89684,13</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	
опрессовка	16487,99
электромонтажные работы, смена задвижки, ремонт фановой трубы,	26975,18
электромонтажные работы ЭС (реле времени)	
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	
ремонт кровли, ремонт межпанельных швов, остекление, ремонт цоколя	46220,97
в) Выполнение заявок жителей	<b>23639,48</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>10909,17</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>13345,12</b>
Электромонтажные работы ЭС	13345,12
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>4635,22</b>
Ремонт асфальтового покрытия	2677,60
Ремонт скамеек, окраска	1957,61
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4536,64</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>12107,69</b>
<b>ВДГО</b>	<b>1845,09</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>88794,53</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17064,73</b>
<b>Итого</b>	<b>585889,00</b>
НДС -18%	105460,02
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>691349,02</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 8**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3759,4	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2558,9	
Количество квартир-	72	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	620432,46
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	68286,92
	15,27	<u>688719,38</u>
реклама в лифтах 2 лиф. х 12 мес. х 16,38		393,12
		689112,50

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>221309,69</b>
Уборка территории	66200,74
Уборка мусоропроводов	49838,33
Уборка лестничных клеток	49439,16
Вывоз КГМ	10527,46
Вывоз ТБО	40727,53
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	2625,26
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>122357,69</b>
а) Профилактический осмотр	<b>8543,51</b>
б) Набор работ	<b>55379,51</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>49518,09</b>
опрессовка	14298,07
установка водомеров, изменение контруклона КНС, смена муороклапанов,	35220,03
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>5861,42</b>
остекление, ремонт цоколя, смена ушек	
в) Выполнение заявок жителей	<b>47525,50</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>10909,17</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>13789,97</b>
Электромонтажные работы ЭС	13789,97
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1295,33</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	<b>4524,00</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>11984,01</b>
<b>ВДГО</b>	<b>1845,09</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>88508,59</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17005,75</b>
<b>Итого</b>	<b>583864,11</b>
НДС -18%	105095,54
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>688959,65</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 12**

Год ввода	1983	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3833,7	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2566,6	
Количество квартир-	72	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	645936,77
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	57392,44
	15,29	<u>703329,20</u>
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38		393,12
		<u>703722,32</u>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>199928,84</b>
Уборка территории	43562,33
Уборка мусоропроводов	49258,00
Уборка лестничных клеток	48863,48
Вывоз КГМ	14199,29
Вывоз ТБО	39465,02
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	2629,51
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>169467,24</b>
а) Профилактический осмотр	8486,02
б) Набор работ	94151,00
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>94151,00</b>
опрессовка	8463,86
теплоизоляция труб, изменение контруклона КНС, смена мусороклапана, вентиляей,	85687,14
электромонтажные работы	
в) Выполнение заявок жителей	53496,80
г) Аварийное обслуживание	13333,43
<b>Текущий ремонт</b>	<b>13789,97</b>
Электромонтажные работы (ЭС)	13789,97
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>427,21</b>
Окраска скамеек	427,21
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4613,42</b>
<b>ВДГО</b>	<b>1845,09</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>87183,81</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17354,99</b>
<b>Итого</b>	<b>595854,57</b>
НДС -18%	107253,82
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>703108,40</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 12/1**

Год ввода	1983
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	7525,7
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	5016,6
Количество квартир-	144
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 1293554,12
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23 89034,26
	15,31 <u>1382588,39</u>
реклама в лифтах 4 лиф. x 12 мес. x 16,38	<u>786,24</u> 1383374,63

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>424228,58</b>
Уборка территории	107740,26
Уборка мусоропроводов	98004,62
Уборка лестничных клеток	97208,79
Вывоз КГМ	26448,79
Вывоз ТБО	86723,29
Обследование вентканалов	3902,40
Дератизация и дезинсекция	4200,42
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>319370,93</b>
а) Профилактический осмотр	14126,71
б) Набор работ	177742,60
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>151799,93</b>
опрессовка	40423,53
изменение контруклона КНС, смена мусороклапанов, арматуры, электромонтажные работы	84083,50
Электромонтажные работы ЭС (реле времени)	27292,90
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>25942,66</b>
установка новой двери, остекление, ремонт маш. помещений, смена ушек, ремонт цоколя	
в) Выполнение заявок жителей	104471,15
г) Аварийное обслуживание	23030,47
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>4862,39</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	9056,31
<b>ВДГО</b>	<b>3686,19</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>173782,42</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>34124,24</b>
<b>Итого</b>	<b>1171599,06</b>
НДС -18%	210887,83
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1382486,89</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 12/2**

Год ввода	1984	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3811,5	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2568,6	
Количество квартир-	72	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	625695,84
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	72316,86
	15,26	<u>698012,70</u>
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38		393,12
		698405,82

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>231295,89</b>
Уборка территории	77040,76
Уборка мусоропроводов	50315,19
Уборка лестничных клеток	49912,20
Вывоз КГМ	12637,50
Вывоз ТБО	37251,74
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	2187,30
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>111864,37</b>
а) Профилактический осмотр	8244,52
б) Набор работ	41462,59
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>39027,12</b>
опрессовка	19540,78
теплоизоляция труб, электромонтажные работы	16975,41
Электромонтажные работы ЭС	2510,93
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>2435,48</b>
окраска контейнеров, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	39126,78
г) Аварийное обслуживание	23030,47
<b>Текущий ремонт</b>	<b>32172,74</b>
Ремонт межпанельных швов	16926,29
Смена запирающих устройств	566,81
Электромонтажные работы ЭС	14679,64
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1052,77</b>
Ремонт детской площадки (сетка)	1052,77
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4586,70</b>
<b>ВДГО</b>	<b>1844,72</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>90145,31</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17226,19</b>
<b>Итого</b>	<b>591432,69</b>
НДС -18%	106457,88
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>697890,58</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 12/3**

Год ввода	1984	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3810,7	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2566,2	
Количество квартир-	72	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	620857,22
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	76654,16
	15,25	<u>697511,39</u>
реклама в лифтах 2 лиф. х 12 мес. х 16,38		393,12
		697904,51

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>190811,11</b>
Уборка территории	41196,65
Уборка мусоропроводов	49036,99
Уборка лестничных клеток	48644,24
Вывоз КГМ	11904,19
Вывоз ТБО	36004,82
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	2073,02
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>170378,46</b>
а) Профилактический осмотр	7987,94
б) Набор работ	103392,61
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>84403,65</b>
опрессовка	36173,48
ремонт и поверка водомеров, смена арматуры, задвижки, вентилей, электромонтажные работы	36792,74
Электромонтажные работы ЭС (реле времени)	11437,43
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	
ремонт кровли, остекление, ремонт межпанельных швов	18988,95
в) Выполнение заявок жителей	52937,26
г) Аварийное обслуживание	6060,65
<b>Текущий ремонт</b>	<b>13022,26</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Электромонтажные работы ЭС	12455,45
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>2992,68</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	4585,74
<b>ВДГО</b>	<b>1845,83</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>88824,74</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17211,14</b>
<b>Итого</b>	<b>590915,97</b>
НДС -18%	106364,87
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>697280,85</b>



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 14**

Год ввода	1984	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	7494,4	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	5034,4	
Количество квартир-	144	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1287441,22
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>89341,63</u>
	15,31	1376782,85
реклама в лифтах 4лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>786,24</u>
		1377569,09

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>430781,33</b>
Уборка территории	86095,98
Уборка мусоропроводов	105059,46
Уборка лестничных клеток	103482,84
Вывоз КГМ	32280,85
Вывоз ТБО	95794,64
Обследование вентканалов	3902,40
Дератизация и дезинсекция	4165,16
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>260418,57</b>
а) Профилактический осмотр	14381,57
б) Набор работ	80669,94
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>49227,18</b>
опрессовка	37658,22
смена мусороклапанов, арматуры, задвижки, ремонт и поверка водомеров, электромонтажные работы	11568,96
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>31442,77</b>
остекление, ремонт межпанельных швов	
в) Выполнение заявок жителей	144760,85
г) Аварийное обслуживание	20606,21
<b>Текущий ремонт</b>	<b>28914,47</b>
Электромонтажные работы ЭС	28914,47
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1079,52</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	9018,65
Замер сопротивления изоляции ж/д	21722,26
<b>ВДГО</b>	<b>3656,15</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>173080,43</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>33934,78</b>
<b>Итого</b>	<b>1165094,17</b>
НДС -18%	209716,95
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1374811,11</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 18**

Год ввода	1984	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	7451,6	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	5032,1	
Количество квартир-	144	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1231593,98
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	133670,93
	15,26814053	1365264,91
реклама в лифтах 4 лиф. x 12 мес. x 16,38		786,24
		1366051,15

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>360343,96</b>
Уборка территории	48803,55
Уборка мусоропроводов	101708,43
Уборка лестничных клеток	100780,62
Вывоз КГМ	25780,93
Вывоз ТБО	75189,28
Обследование вентканалов	3902,40
Дератизация и дезинсекция	4178,76
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>262604,26</b>
а) Профилактический осмотр	14607,98
б) Набор работ	134766,49
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>131757,62</b>
опрессовка	26563,03
установка водомеров, изменение контруклона КНС, смена мусороклапанов, арматуры, электромонтажные работы	105194,59
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>3008,88</b>
смена ушек, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	90199,32
г) Аварийное обслуживание	23030,47
<b>Текущий ремонт</b>	<b>85362,63</b>
Ремонт межпанельных швов	55113,64
Электромонтажные работы ЭС	30248,99
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>4787,27</b>
Окраска МАФ	4787,27
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>8967,14</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>22628,51</b>
<b>ВДГО</b>	<b>3686,56</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>172387,42</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>33697,67</b>
<b>Итого</b>	<b>1156953,42</b>
НДС -18%	208251,62
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1365205,04</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 19**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	11065,5	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	7452,8	
Количество квартир-	214	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1845027,07
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	183584,08
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 99,9 кв.м.	11,95	14325,66
	15,25	2042936,81
реклама на доме и в лифтах 2544 x 12 мес. + 6 лиф. x 16,38 x 12 мес.		31707,36
		2074644,17

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>593855,49</b>
Уборка территории	81625,35
Уборка мусоропроводов	154271,91
Уборка лестничных клеток	153514,77
Вывоз КГМ	48099,30
Вывоз ТБО	144455,68
Обследование вентканалов	5799,40
Дератизация и дезинсекция	6089,08
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>455550,85</b>
а) Профилактический осмотр	21919,61
б) Набор работ	224277,70
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>133457,25</b>
опрессовка	75492,50
смена задвижек, электромонтажные работы, смена арматуры	57964,75
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>90820,45</b>
ремонт кровли, ремонт лестничной клетки под.1-6 (1 этаж), остекление, установка новой двери, восстановление перегородки тамбура, смена запирающих устройств	
в) Выполнение заявок жителей	154807,70
г) Аварийное обслуживание	54545,85
<b>Текущий ремонт</b>	<b>7090,10</b>
Ремонт межпанельных швов	7090,10
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1772,72</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	13316,05
<b>ВДГО</b>	<b>5415,47</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>297180,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>6282,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>270,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>262515,77</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>49297,45</b>
<b>Итого</b>	<b>1692545,91</b>
НДС -18%	304658,26
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1997204,18</b>

Нежилые помещения: магазин"Юниichel" (ООО Торговый дом "Обувь")

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 19/1**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	19371,6	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	11472,3	
Количество квартир-	429	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
Кол-во лест. площадок	40	
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>		на кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	3197660,33
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	351253,32
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 90,8 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>13020,72</u>
	15,25	3561934,37
реклама в лифтах 9 лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>1769,04</u>
		3563703,41

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>1141099,33</b>
Уборка территории	220817,67
Уборка мусоропроводов	314288,99
Уборка лестничных клеток	284976,91
Вывоз КГМ	74940,23
Вывоз ТБО	221468,59
Обследование вентканалов	11625,90
Дератизация и дезинсекция	12981,04
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>583793,68</b>
а) Профилактический осмотр	42715,92
б) Набор работ	273473,61
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>196923,38</b>
опрессовка	113557,32
смена арматуры, задвижек, электромонтажные работы, смена отдельных участков труб, установка радиаторов, очистка и промывка внутридомовой системы водоотведения	83366,06
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>76550,23</b>
ремонт кровли, смена почтовых ящиков, остекление, установка решетки, новой двери, ремонт межпанельных швов	
в) Выполнение заявок жителей	220331,09
г) Аварийное обслуживание	47273,07
<b>Текущий ремонт</b>	<b>249647,79</b>
Ремонт межпанельных швов	47431,88
Ремонт асфальтового покрытия	202215,91
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>7541,17</b>
Установка ограждений	2736,89
Устройство цветников, щебневого основания	3079,24
Ремонт песочницы	1725,04
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>23311,49</b>
<b>ВДГО</b>	<b>12057,68</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>445770,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>9423,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>405,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>458295,18</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>87940,33</b>
<b>Итого</b>	<b>3019284,65</b>
НДС -18%	543471,24
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>3562755,89</b>

Нежилые помещения:ООО Ломбард "Аиша", ИП Осинцев В.М. (ремонт обуви),  
ИП Климин А.А. (ремонт ювелирных изделий)

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 20**

Год ввода	1984	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3793,4	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2551,8	
Количество квартир-	72	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	626730,05
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	68269,85
	15,27	<u>694999,90</u>
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38		393,12
		695393,02

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>175872,75</b>
Уборка территории	28459,07
Уборка мусоропроводов	49291,89
Уборка лестничных клеток	48897,10
Вывоз КГМ	11137,26
Вывоз ТБО	33510,98
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	2625,26
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>171739,42</b>
а) Профилактический осмотр	8479,37
б) Набор работ	124309,76
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>39982,62</b>
опрессовка	16428,27
электромонтажные работы, смена отдельных участков труб, смена водомера	23554,35
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>84327,14</b>
ремонт кровли, ремонт лестничной клетки	
в) Выполнение заявок жителей	35313,90
г) Аварийное обслуживание	3636,39
<b>Текущий ремонт</b>	<b>13345,16</b>
Электромонтажные работы ЭС	13345,16
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>2160,76</b>
Окраска ограждений	2160,76
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4564,92</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>11953,28</b>
<b>ВДГО</b>	<b>1845,09</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>89351,41</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17162,30</b>
<b>Итого</b>	<b>589239,09</b>
НДС -18%	106063,04
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>695302,13</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 21**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	6764,5	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	4569,7	
Количество квартир-	130	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1191149,06
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	53738,17
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 800,2 кв.м.	11,95	114748,68
	14,98	1359635,92
реклама на доме и в лифтах 448 x 12 мес. + 4лиф. x 16,38 x 12 мес.		6162,24
		1365798,16

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>299652,14</b>
Уборка территории	49239,73
Уборка мусоропроводов	78885,49
Уборка лестничных клеток	91152,34
Вывоз КГМ	20436,16
Вывоз ТБО	52474,55
Обследование вентканалов	3523,00
Дератизация и дезинсекция	3940,87
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>399993,47</b>
а) Профилактический осмотр	13117,88
б) Набор работ	325027,13
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>118871,25</b>
опрессовка	21357,02
восстановление пропускной способности КНС, электромонтажные работы (реле времени, электромонтажные работы (тек. ремонт)	97514,23
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>206155,88</b>
ремонт кровли, смена поручней, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	47302,91
г) Аварийное обслуживание	14545,56
<b>Текущий ремонт</b>	<b>254527,65</b>
Ремонт лестничной клетки	172504,11
Ремонт межпанельных швов	21876,02
Электромонтажные работы ЭС	26690,34
Изготовление и монтаж двери мусорокамеры	33457,18
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3098,76</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>8140,30</b>
<b>ВДГО</b>	<b>3686,56</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>124560,66</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>38884,43</b>
<b>Итого</b>	<b>1335031,96</b>
НДС -18%	240305,75
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1575337,72</b>

**Нежилые помещения:** магазин "Сладкоежка", цветочный магазин (Галеев Р.Р.), магазин "Ол! Гуд!" стоматология (ООО "Витадент-Премьер"), Аптека 36,6 (ООО Фармацевтическая фирма "Илья"), Джинсовая одежда (Хибатуллина А.Г.), лото-клуб (Сатиков И.Ф.), Ювелирный магазин (Шарафутдинов А.З.), ООО "ЛомбардУралТехСервис", офис окна "СОК", Аптека (ЗАО "Фармакор"), салон "Алтынай"

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 22**

Год ввода	1984	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	11057,5	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	7408,4	
Количество квартир-	72	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1852857,50
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	174977,77
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые помещения) 212,30 кв.м.	11,95	30443,82
	15,22	2058279,10
реклама в лифтах и на доме 6 лиф. х 12 мес. х 16,38 + 2228 х 12 мес.		27915,36
		2086194,46

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>540651,45</b>
Уборка территории	201138,75
Уборка мусоропроводов	49219,55
Уборка лестничных клеток	152393,57
Вывоз КГМ	34070,03
Вывоз ТБО	94765,92
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	7112,43
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>226610,88</b>
а) Профилактический осмотр	19566,18
б) Набор работ	106515,37
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>46675,42</b>
опрессовка	39791,71
Электромонтажные работы	6883,71
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>59839,95</b>
ремонт кровли, установка новой двери 1,3,5,6,под., остекление, установка пружин,	
ремонт межпанельных швов, смена доводчиков ЗПУ	
в) Выполнение заявок жителей	79923,12
г) Аварийное обслуживание	20606,21
<b>Текущий ремонт</b>	<b>338234,36</b>
Смена запирающих устройств	1133,61
Ремонт межпанельных швов	37609,11
Ремонт асфальтового покрытия	259901,00
Электромонтажные работы ЭС	39590,64
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1726,44</b>
Завоз чернозема	1573,57
Ремонт и окраска скамеек	152,87
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>13306,43</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>35003,80</b>
<b>ВДГО</b>	<b>5476,20</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>297180,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>6282,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>270,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>254809,51</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>51586,53</b>
<b>Итого</b>	<b>1771137,60</b>
НДС -18%	318804,77
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>2089942,36</b>

Нежилые помещения: нотариус (Романов Б.Ф.), ООО Ветна, магазин "Танго"

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 23**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3758,3	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2532,4	
Количество квартир-	71	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	628004,34
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	61097,93
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 122,8 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>17609,52</u>
	15,17	706711,79
реклама в лифтах 16,38 x 12 мес. x 2 лиф.		393,12
		<b>707104,91</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>194787,36</b>
Уборка территории	50296,40
Уборка мусоропроводов	48641,37
Уборка лестничных клеток	48920,43
Вывоз КГМ	10574,85
Вывоз ТБО	31796,46
Обследование вентканалов	1924,10
Дератизация и дезинсекция	2633,76
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>146851,47</b>
а) Профилактический осмотр	<b>8457,17</b>
б) Набор работ	<b>100958,35</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>20469,44</b>
опрессовка	17451,06
электромонтажные работы	3018,38
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>80488,90</b>
ремонт кровли, цоколя, установка балки, ремонт межпанельных швов, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	<b>35011,70</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>2424,26</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>31393,11</b>
Ремонт межпанельных швов	15378,91
Электромонтажные работы ЭС	16014,20
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1225,36</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	<b>4522,68</b>
Замер сопротивления изоляции ж/д	<b>11675,19</b>
<b>ВДГО</b>	<b>1804,40</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>87964,48</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17444,04</b>
<b>Итого</b>	<b>598912,09</b>
НДС -18%	107804,18
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>706716,27</b>

Нежилые помещения: магазин "Интим", ООО "Добрый День - Косметик"



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 23/1**

Год ввода	1993	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	2753,5	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	1517,8	
Количество квартир-	62	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b><u>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</u></b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	458191,08
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>46532,10</u>
	15,28	504723,18
реклама в лифтах 1 лиф x 12 мес. x 16,38		<u>196,56</u>
		<b>504919,74</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>188642,36</b>
Уборка территории	71858,56
Уборка мусоропроводов	42717,37
Уборка лестничных клеток	39603,82
Вывоз КГМ	7689,56
Вывоз ТБО	22990,09
Обследование вентканалов	1680,20
Дератизация и дезинсекция	2102,76
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>54545,38</b>
а) Профилактический осмотр	<b>6628,27</b>
б) Набор работ	<b>28073,13</b>
ремонт инженерного оборудования, в т.ч.	<b>18631,09</b>
опрессовка	11997,11
Электромонтажные работы	6633,97
ремонт конструктивных элементов, в т.ч.	<b>9442,04</b>
Установка метал.двери	9442,04
в) Выполнение заявок жителей	<b>19843,98</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>865724,55</b>
Ремонт асфальтового покрытия	862165,87
Электромонтажные работы ЭС	3558,68
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>3313,52</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>13994,53</b>
<b>ВДГО</b>	<b>1673,08</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>49530,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>1047,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>45,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>71499,62</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>37500,45</b>
<b>Итого</b>	<b>1287515,49</b>
НДС -18%	231752,79
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1519268,28</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 23/2**

Год ввода	2003	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	19130,8	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	10034	
Количество квартир-	325	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	3208907,34
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	299735,03
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 152,6 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>2348,89</u>
	15,17	3510991,26
реклама в лифтах 16,38 x 12 мес. x 7 лиф.		1375,92
		3512367,18

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>844165,91</b>
Уборка территории	219877,88
Уборка мусоропроводов	249042,72
Уборка лестничных клеток	182045,97
Вывоз КГМ	45743,50
Вывоз ТБО	129243,26
Обследование вентканалов	8807,50
Дератизация и дезинсекция	9405,07
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>535690,47</b>
а) Профилактический осмотр	<b>43900,41</b>
б) Набор работ	<b>208437,42</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>168592,03</b>
опрессовка	72999,38
смена отдельных участков труб, электромонтажные работы, смена арматуры, задвижки, электромонтажные работы (реле времени)	95592,65
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>39845,39</b>
ремонт кровли (козырёк), ремонт входной группы, установка продухов, ремонт полов	
в) Выполнение заявок жителей	<b>227594,66</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>55757,98</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>707701,25</b>
Установка деревянных полотен (43 шт.) сент.	65104,99
Ремонт лестничной клетки	634771,36
Ремонт асфальтового покрытия	7824,90
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1516,32</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>23021,71</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>346710,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>7329,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>315,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>423300,07</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>86692,49</b>
<b>Итого</b>	<b>2976442,21</b>
НДС -18%	535759,60
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>3512201,81</b>

**Нежилые помещения:** парикмахерская "Изуми", прод.магазин (Карпова Г.К.), детские товары "Носорожек"

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 24**

Год ввода	1984	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3812,4	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2576,7	
Количество квартир-	72	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	625843,58
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	72333,94
	15,26	<u>698177,52</u>
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38		393,12
		698570,64

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>203871,75</b>
Уборка территории	34486,70
Уборка мусоропроводов	51457,86
Уборка лестничных клеток	50742,58
Вывоз КГМ	17905,16
Вывоз ТБО	45200,85
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	2127,40
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>168205,98</b>
а) Профилактический осмотр	8017,61
б) Набор работ	84837,30
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>80469,43</b>
опрессовка	20874,66
очистка и промывка внутреннего водостока, электромонтажные работы, гидропневматическая промывка стояков, смена отдельных участков труб	59594,77
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>4367,87</b>
ремонт кровли, смена почтовых ящиков	
в) Выполнение заявок жителей	70502,55
г) Аварийное обслуживание	4848,52
<b>Текущий ремонт</b>	<b>16136,16</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Электромонтажные работы ЭС	15569,35
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3035,59</b>
Ремонт асфальтового покрытия	2313,17
Завоз чернозема	722,42
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4587,78</b>
<b>ВДГО</b>	<b>1844,72</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>75401,05</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17229,81</b>
<b>Итого</b>	<b>591556,83</b>
НДС -18%	106480,23
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>698037,06</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 24/1**

Год ввода	1984
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	1684,8
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	1005,3
Количество квартир-	36
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39    276576,77
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23    31966,27
	15,26 <u>308543,04</u>
реклама в лифтах 1 лиф. х 12 мес. х 16,38	<u>196,56</u>
	308739,60

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>78476,45</b>
Уборка территории	14506,17
Уборка мусоропроводов	22124,89
Уборка лестничных клеток	26508,23
Вывоз КГМ	3292,08
Вывоз ТБО	10079,27
Обследование вентканалов	975,60
Дератизация и дезинсекция	990,21
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>47840,58</b>
а) Профилактический осмотр	2877,02
б) Набор работ	39782,79
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>38503,29</b>
опрессовка	7878,25
разделение учета электроэнергии, электромонтажные работы	30625,05
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>1279,49</b>
остекление	1279,49
в) Выполнение заявок жителей	2756,50
г) Аварийное обслуживание	2424,26
<b>Текущий ремонт</b>	<b>160087,40</b>
Ремонт кровли	157418,36
Электромонтажные работы ЭС	2669,04
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>2027,46</b>
<b>ВДГО</b>	<b>1085,41</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>49530,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>1047,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>45,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>31023,69</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>11134,89</b>
<b>Итого</b>	<b>382297,88</b>
НДС -18%	68813,62
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>451111,50</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 24/2**

Год ввода	1984	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	7476,5	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	5060	
Количество квартир-	144	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	<b>на 1 кв.м.</b>	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1229377,82
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	139971,97
	15,26	1369349,80
реклама в лифтах 4лиф. x 12 мес. x 16,38		786,24
		1370136,04

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>407261,69</b>
Уборка территории	98782,90
Уборка мусоропроводов	103946,20
Уборка лестничных клеток	102489,81
Вывоз КГМ	23488,99
Вывоз ТБО	70450,98
Обследование вентканалов	3902,40
Дератизация и дезинсекция	4200,42
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>289487,09</b>
а) Профилактический осмотр	14233,01
б) Набор работ	148700,50
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>62056,90</b>
опрессовка	37239,93
смена мусороклапана, электромонтажные работы, теплоизоляция труб, очистка и промывка внутреннего водостока	24816,97
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>86643,60</b>
ремонт кровли, остекление, установка стэнда	
в) Выполнение заявок жителей	104735,24
г) Аварийное обслуживание	21818,34
<b>Текущий ремонт</b>	<b>49292,50</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Ремонт межпанельных швов	48725,69
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>822,28</b>
Ремонт и покраска скамеек	822,28
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>8997,11</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>22381,14</b>
<b>ВДГО</b>	<b>3686,56</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>142671,33</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>33812,63</b>
<b>Итого</b>	<b>1160900,34</b>
НДС -18%	208962,06
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1369862,40</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 24/3**

Год ввода	1984
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	2783,8
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	1812,1
Количество квартир-	48
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 486114,70
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> <u>25887,22</u>
	15,33 512001,91
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38	393,12 512395,03

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>113857,89</b>
Уборка территории	15109,49
Уборка мусоропроводов	29016,07
Уборка лестничных клеток	35364,61
Вывоз КГМ	7811,49
Вывоз ТБО	24314,94
Обследование вентканалов	650,40
Дератизация и дезинсекция	1590,88
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>135748,46</b>
а) Профилактический осмотр	<b>6902,37</b>
б) Набор работ	<b>93108,49</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>76029,23</b>
опрессовка	14630,59
электромонтажные работы, ремонт нижнего розлива	61398,64
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>17079,27</b>
установка новой двери, пружин, ремонт межпанельных швов	
в) Выполнение заявок жителей	<b>12525,50</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>2424,26</b>
д) АППЗ и ДУ	<b>20787,84</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>10676,14</b>
Электромонтажные работы ЭС	10676,14
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>3349,98</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>7784,26</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>51260,55</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>12717,64</b>
<b>Итого</b>	<b>436638,92</b>
НДС -18%	78595,01
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>515233,93</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 24/4**

Год ввода	1984
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	2787,5
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	1806,1
Количество квартир-	48
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 472152,89
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23 39428,48</u>
	15,29 511581,37
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38	<u>393,12</u> 511974,49

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>121453,52</b>
Уборка территории	18378,72
Уборка мусоропроводов	31685,84
Уборка лестничных клеток	38618,51
Вывоз КГМ	7928,74
Вывоз ТБО	22600,43
Обследование вентканалов	650,40
Дератизация и дезинсекция	1590,88
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>125941,39</b>
а) Профилактический осмотр	<b>7547,02</b>
б) Набор работ	<b>31405,68</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>22761,36</b>
опрессовка	18657,34
Электромонтажные работы	4104,03
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>8644,31</b>
установка новой двери, пружин, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	<b>41958,25</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>24242,60</b>
д) АППЗ и ДУ	<b>20787,84</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>9463,62</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Электромонтажные работы ЭС	8896,81
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>3354,44</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>7979,90</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>51328,68</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>12622,97</b>
<b>Итого</b>	<b>433388,51</b>
НДС -18%	78009,93
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>511398,44</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 25**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3802,4	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2566,4	
Количество квартир-	72	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	628355,23
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	68304,00
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 13,2 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>1892,88</u>
	15,26	698552,11
реклама в лифтах 16,38 х 12 мес. х 2 лиф.		393,12
		698945,23

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>207379,00</b>
Уборка территории	45877,42
Уборка мусоропроводов	53019,53
Уборка лестничных клеток	50029,84
Вывоз КГМ	12723,14
Вывоз ТБО	41148,36
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	2629,51
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>131158,15</b>
а) Профилактический осмотр	<b>8675,10</b>
б) Набор работ	<b>51174,49</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>50190,01</b>
опрессовка	20966,23
изменение контруклона КНС, электромонтажные работы, установка термометра, манометра, электромонтажные работы (реле времени)	29223,78
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>984,48</b>
остекление	
в) Выполнение заявок жителей	<b>54338,74</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>16969,82</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>37638,33</b>
Ремонт межпанельных швов	23403,50
Электромонтажные работы ЭС	14234,83
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4575,75</b>
<b>ВДГО</b>	<b>1804,40</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>91152,34</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17248,56</b>
<b>Итого</b>	<b>592200,54</b>
НДС -18%	106596,10
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>698796,63</b>

Нежилые помещения: ремонт бытовой техники (ИП Анвартдинов А.М.)



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 25/1**

Год ввода	1997	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	2766,7	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	1671,3	
Количество квартир-	45	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b><u>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</u></b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	462660,34
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>44653,74</u>
	15,28	507314,08
реклама в лифтах 1 лифт x 12 мес. x 16,38		<u>196,56</u>
		<b>507510,64</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>129305,62</b>
Уборка территории	41517,00
Уборка мусоропроводов	32679,46
Уборка лестничных клеток	27704,56
Вывоз КГМ	7930,65
Вывоз ТБО	16305,88
Обследование вентканалов	1219,50
Дератизация и дезинсекция	1948,56
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>35190,22</b>
а) Профилактический осмотр	<b>7286,51</b>
б) Набор работ	<b>9770,28</b>
ремонт инженерного оборудования, в т.ч.	<b>9770,28</b>
в т.ч. опрессовка	9770,28
в) Выполнение заявок жителей	<b>14497,05</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>3636,39</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>865366,13</b>
Ремонт асфальтового покрытия	862165,87
Электромонтажные работы ЭС	3200,26
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>506,48</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>3329,40</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>5841,81</b>
<b>ВДГО</b>	<b>1342,17</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>49530,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>1047,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>45,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>50945,67</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>34273,48</b>
<b>Итого</b>	<b>1176722,98</b>
НДС -18%	211810,14
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1388533,11</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 26**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	2702,8	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	1761,6	
Количество квартир-	47	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b><u>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с</u></b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	471838,93
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	25255,40
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 989,4 кв.м.	6,93	82278,50
	0	13,08
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38		393,12
		579765,96

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>114020,09</b>
Уборка территории	12616,02
Уборка мусоропроводов	33025,11
Уборка лестничных клеток	39065,43
Вывоз КГМ	6778,46
Вывоз ТБО	20885,91
Обследование вентканалов	636,85
Дератизация и дезинсекция	1012,30
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>184714,91</b>
а) Профилактический осмотр	6447,49
б) Набор работ	117570,43
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>42056,17</b>
Опрессовка	22418,19
ревизия и регулировка вентилей, электромонтажные работы, изменение контруклона КНС	19637,99
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	
установка новой двери, остекление, окраска дверей, ремонт межпанельных швов,	<b>75514,25</b>
установка пружин	
в) Выполнение заявок жителей	35493,71
г) Аварийное обслуживание	4848,52
д) АППЗ и ДУ	20354,76
<b>Текущий ремонт</b>	<b>9463,62</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Электромонтажные работы ЭС	8896,81
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>3252,51</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>63960,23</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>14299,66</b>
<b>Итого</b>	<b>490955,02</b>
НДС -18%	88371,90
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>579326,92</b>

Нежилые помещения: ИП Абсаликова Ш.С. (торговля промтоварами), магазин "Матрица"

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 27**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	10619,3	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	7142,5	
Количество квартир-	204	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1847981,95
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	104658,80
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 785,7 кв.м.	11,95	112669,38
	15,09	2065310,14
реклама на доме и в лифтах 290 x 12 мес. + 6 лиф. x 16,38 x 12 мес.		4659,36
		2069969,50

<b>Статьи расходов</b>	<b>2010г.</b>
<b>Санитарное содержание</b>	<b>538713,41</b>
Уборка территории	108898,91
Уборка мусоропроводов	138327,09
Уборка лестничных клеток	148984,79
Вывоз КГМ	33431,29
Вывоз ТБО	95701,11
Обследование вентканалов	5528,40
Дератизация и дезинсекция	7841,81
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>290780,16</b>
а) Профилактический осмотр	24240,05
б) Набор работ	129902,42
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>116432,30</b>
опрессовка	43394,13
теплоизоляция ГВС, смена отдельных участков труб, электромонтажные работы (реле времени, смена вентилях, сгонов, установка термометров, манометров	73038,17
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>13470,13</b>
остекление, смена поручней, смена почтовых ящиков	
в) Выполнение заявок жителей	103910,18
г) Аварийное обслуживание	32727,51
<b>Текущий ремонт</b>	<b>269787,16</b>
Ремонт асфальтового покрытия	25921,63
Ремонт лестничной клетки	171221,89
Ремонт межпанельных швов	33584,38
Установка мет.двери мусорокамеры 6 шт	24126,55
Установка дверных полотен, оконных рам, поручней	14932,71
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>12779,10</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>36757,12</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>297180,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>6282,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>270,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>250589,83</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>51094,16</b>
<b>Итого</b>	<b>1754232,94</b>
НДС -18%	315761,93
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>2069994,87</b>

**Нежилые помещения:** стоматология "Жемчужина", офис, салон памятников (Валиуллин Р.С.), АН "Анфиса", Канцелярские товары (Аюпова Э.З.), приём платежей "Мегафон", Мустафина Р.Т., зоосалон "Багира", лото-клуб (Юсупова С.Ю.), "Мальвина", парикмахерская "Рапсодия", Гончарук Д.В., свадебный салон "Принцесса".  
Офис (Валиуллина Р.С.), салон красоты "Секрет".

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 28**

Год ввода	1984	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3809,8	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2555,4	
Количество квартир-	72	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>		на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	629980,42
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>68064,94</u>
	15,27	698045,35
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38		393,12
		698438,47

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>235454,99</b>
Уборка территории	89454,39
Уборка мусоропроводов	49181,05
Уборка лестничных клеток	48787,15
Вывоз КГМ	10957,15
Вывоз ТБО	33043,38
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	2080,67
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>125033,09</b>
а) Профилактический осмотр	<b>8023,14</b>
б) Набор работ	<b>68289,71</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>61851,15</b>
опрессовка	15085,22
установка водомеров, изменение контруклона КНС, смена мусороклапана,	46765,93
электромонтажные работы	
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>6438,56</b>
установка новой двери, остекление, окраска дверей	
в) Выполнение заявок жителей	<b>35386,82</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>13333,43</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>14033,92</b>
Смена запирающих устройств	1133,61
Электромонтажные работы (ЭС)	12900,31
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>2987,55</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	4584,66
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>90974,74</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17229,39</b>
<b>Итого</b>	<b>591542,34</b>
НДС -18%	106477,62
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>698019,96</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 29**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	19261,6	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	11418,8	
Количество квартир-	428	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	3154703,76
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	372188,50
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 72,9 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>10453,86</u>
	15,25	3537346,12
реклама в лифтах 16,38 х 12 мес. х 9 лиф.		1769,04
		3539115,16

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>968427,67</b>
Уборка территории	254547,30
Уборка мусоропроводов	294147,82
Уборка лестничных клеток	170783,58
Вывоз КГМ	53873,88
Вывоз ТБО	169976,14
Обследование вентканалов	11598,80
Дератизация и дезинсекция	13500,14
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>826497,04</b>
а) Профилактический осмотр	<b>42475,30</b>
б) Набор работ	<b>531558,74</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>398574,01</b>
опрессовка	97211,32
смена отдельных участков труб, задвижкиарматуры электромонтажные работы	301362,69
установка манометра, термометра, радиаторов, теплоизоляция	
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>132984,73</b>
ремонт кровли, остекление, ремонт лестничной клетки под.1,8 (1 этаж),	
ремонт входной группы, установка трапа, смена мусороклапанов	
в) Выполнение заявок жителей	182159,46
г) Аварийное обслуживание	<b>70303,54</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>166594,94</b>
Ремонт кровли	797,30
Ремонт нижнего розлива ГВС	141125,80
Ремонт межпанельных швов	24671,84
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3715,84</b>
Установка ограждений под.3	2983,21
Завоз чернозема	732,63
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>23179,12</b>
<b>ВДГО</b>	<b>12057,68</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>445770,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>9423,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>405,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>455610,92</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>87350,44</b>
<b>Итого</b>	<b>2999031,64</b>
НДС -18%	539825,70
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>3538857,34</b>

Нежилые помещения: Магазин промтоваров (Комаров С.Л.)

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 30**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	11105,1	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	7452,4	
Количество квартир-	214	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b><u>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</u></b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1849939,56
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	185803,96
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 149,10 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>21380,94</u>
	15,23	2057124,46
реклама в лифтах 6 лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>1179,36</u>
		2058303,82

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>629488,79</b>
Уборка территории	145630,30
Уборка мусоропроводов	146019,46
Уборка лестничных клеток	146192,80
Вывоз КГМ	44207,32
Вывоз ТБО	134527,09
Обследование вентканалов	5799,40
Дератизация и дезинсекция	7112,43
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>461249,31</b>
а) Профилактический осмотр	<b>22692,54</b>
б) Набор работ	<b>273093,16</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>265685,43</b>
опрессовка	40483,57
смена отдельных участков труб, изменение контруклона КНС, смена мусороклапанов,	225201,86
смена арматуры, электромонтажные работы	
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>7407,73</b>
установка новой двери, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	<b>133948,23</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>31515,38</b>
д) АППЗ и ДУ	<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>1133,61</b>
Смена запирающих устройств	1133,61
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>6014,56</b>
Окраска и ремонт МАФ (малых форм)	6014,56
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>13363,71</b>
<b>ВДГО</b>	<b>5483,59</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>297180,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>6282,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>270,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>272848,56</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>50799,42</b>
<b>Итого</b>	<b>1744113,55</b>
НДС -18%	313940,44
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>2058053,99</b>

Нежилые помещения: аптека "Фармленд", магазин "Караван"

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 31**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	3830,1	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2555,9	
Количество квартир-	72	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	634191,12
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	67638,04
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 77,2 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>11070,48</u>
	15,20	712899,64
реклама в лифтах 16,38 x 12 мес. x 2 лиф.		393,12
		713292,76

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>199427,86</b>
Уборка территории	47484,74
Уборка мусоропроводов	49143,94
Уборка лестничных клеток	48739,39
Вывоз КГМ	12446,61
Вывоз ТБО	37563,47
Обследование вентканалов	1951,20
Дератизация и дезинсекция	2098,51
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>169094,61</b>
а) Профилактический осмотр	<b>8077,51</b>
б) Набор работ	<b>95283,72</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>64146,34</b>
опрессовка	25379,07
электромонтажные работы, установка манометра, термометра, электромонтажные работы (реле времени)	38767,28
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>31137,38</b>
установка новой двери, утепление стен, смена мусороклапана, смена почтовых ящиков, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	<b>54824,20</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>10909,17</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>13345,12</b>
Электромонтажные работы ЭС	13345,12
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>4609,08</b>
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>12498,97</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>86254,62</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>17594,23</b>
<b>Итого</b>	<b>604068,48</b>
НДС -18%	108732,33
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>712800,81</b>

Нежилые помещения: Оптика (ООО МТЦ "Конкор")

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 32**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	2692,9	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	1760,3	
Количество квартир-	46	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>		на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	475791,08
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	19910,62
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 24,9кв.м.	11,95	3570,66
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 107,6кв.м.	9,74	<u>12576,29</u>
	15,10	511848,65
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16,38		393,12
		<u>512241,77</u>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>118729,52</b>
Уборка территории	12340,87
Уборка мусоропроводов	32581,22
Уборка лестничных клеток	39613,45
Вывоз КГМ	8253,28
Вывоз ТБО	24293,21
Обследование вентканалов	623,30
Дератизация и дезинсекция	1024,19
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>122489,59</b>
а) Профилактический осмотр	6841,76
б) Набор работ	38336,03
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>22169,16</b>
опрессовка	17361,69
электромонтажные работы	4807,48
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>16166,87</b>
ремонт кровли, установка новой двери, остекление, установка пружин	
в) Выполнение заявок жителей	46480,95
г) Аварийное обслуживание	10909,17
д) АППЗ и ДУ	19921,68
<b>Текущий ремонт</b>	<b>8129,09</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Электромонтажные работы ЭС	7562,28
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1721,02</b>
Ремонт асфальтового покрытия	1721,02
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>3240,59</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>99060,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>2094,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>90,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>65845,54</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>12641,98</b>
<b>Итого</b>	<b>434041,34</b>
НДС -18%	78127,44
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>512168,78</b>

Нежилые помещения: Аптека №380, парикмахерская "Фея"



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 33**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	6735,6	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	4585,2	
Количество квартир-	129	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1231593,98
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	11406,77
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 749,2	<u>11,95</u>	<u>107435,28</u>
	15,04	1350436,03
реклама на доме и в лифтах 1851 x 12 мес. + 4 лиф. x 16,38 x 12 мес.		<u>22998,24</u> 1373434,27

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>295481,49</b>
Уборка территории	51631,38
Уборка мусоропроводов	82158,86
Уборка лестничных клеток	95142,80
Вывоз КГМ	17541,57
Вывоз ТБО	41460,09
Обследование вентканалов	3495,90
Дератизация и дезинсекция	4050,89
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>89915,66</b>
а) Профилактический осмотр	<b>13791,63</b>
б) Набор работ	<b>56079,20</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>32940,36</b>
опрессовка	31324,12
смена отдельных участков труб, вентиляей	1616,23
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>23138,84</b>
ремонт кровли, установка новой двери, установка трапа, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	12772,05
г) Аварийное обслуживание	<b>7272,78</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>480287,96</b>
Ремонт кровли	435152,54
Ремонт межпанельных швов	17555,47
Электромонтажные работы ЭС	27579,95
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>8105,52</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>124028,49</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>36009,21</b>
<b>Итого</b>	<b>1236316,34</b>
НДС -18%	222536,94
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1458853,28</b>

**Нежилые помещения:** Магазин"585", ООО "Мир Фото", ООО "Табиб", ООО "Башмед", салон сотовой связи "Эльдорадо", "Цифроград Уфа", магазин "Аквамарин", "Евросеть- Ритейл", магазин обуви (Платонов О.Н.), интернет клуб (ИП Андреева Т.Н.) Магазин "Пеплос", салон сотовой связи (ИП Рахимкулов Р.Р.)

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 35**

Год ввода	1990	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	9462	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	6186,6	
Количество квартир-	179	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b><u>Выручка ( жилые и нежилые ) помещения, прочая по начислению руб.г</u></b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1562374,33
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	171118,60
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 44,9 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>6438,66</u>
	15,32	1739931,59
реклама в лифтах 5 лифт x 12 мес. x 16,38		982,80
		<b>1740914,39</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>514548,11</b>
Уборка территории	88957,37
Уборка мусоропроводов	123020,27
Уборка лестничных клеток	122689,23
Вывоз КГМ	45163,76
Вывоз ТБО	124344,18
Обследование вентканалов	4850,90
Дератизация и дезинсекция	5522,40
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>418687,80</b>
а) Профилактический осмотр	<b>19469,45</b>
б) Набор работ	<b>225724,37</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>202677,61</b>
опрессовка	48061,68
теплоизоляция труб ,электромонтажные работы, смена отд.участков труб,мусороклапанов	154615,94
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>23046,76</b>
Ремонт межпанельных швов	23046,76
в) Выполнение заявок жителей	<b>123796,64</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>49697,33</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>797,30</b>
Ремонт запирающих устройств	797,30
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>4358,50</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	11386,43
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>247650,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>5235,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>225,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>228444,29</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>42939,97</b>
<b>Итого</b>	<b>1474272,40</b>
НДС -18%	265369,03
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1739641,43</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 35/2**

Год ввода	2008	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	4560,7	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2372,8	
Количество квартир-	84	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b><u>Выручка ( жилые ) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</u></b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	774289,37
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>62856,76</u>
	15,30	837146,12
реклама в лифтах 2 лиф x 12 мес. x 16,38		<u>393,12</u>
		<b>837539,24</b>

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>273254,81</b>
Уборка территории	70228,43
Уборка мусоропроводов	57129,12
Уборка лестничных клеток	90669,94
Вывоз КГМ	12844,56
Вывоз ТБО	38903,90
Обследование вентканалов	1138,20
Дератизация и дезинсекция	2340,65
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>206345,59</b>
а) Профилактический осмотр	9091,17
б) Набор работ	79427,08
ремонт инженерного оборудования, в т.ч.	78645,85
опрессовка	21380,74
электромонтажные работы, ремонт и поверка водомеров, изм.контуклона КНС	57265,11
ремонт конструктивных элементов, в т.ч.	781,23
Смена доводчика	781,23
в) Выполнение заявок жителей	63266,68
г) Аварийное обслуживание	18181,95
д) АППЗ и ДУ	36378,72
<b>Текущий ремонт</b>	<b>13218,52</b>
Электромонтажные работы ЭС	13218,52
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1746,96</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	5488,28
Техническое обслуживание лифтов	99060,00
Освидетельствование лифтов	2094,00
Страхование лифтов	90,00
Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	87436,89
Прочие (услуги банка и т.д.)	20662,05
<b>Итого</b>	<b>709397,10</b>
НДС -18%	127691,48
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>837088,57</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 36**

Год ввода	1991	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	9454,7	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	6210,9	
Количество квартир-	174	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1583871,08
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	149995,58
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 110,7 кв.м	<u>11,95</u>	<u>15874,38</u>
	15,24	1749741,05
реклама в лифтах 7лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>1375,92</u>
		1751116,97

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>518849,00</b>
Уборка территории	97675,57
Уборка мусоропроводов	125291,44
Уборка лестничных клеток	129445,47
Вывоз КГМ	39153,56
Вывоз ТБО	117724,84
Обследование вентканалов	4715,40
Дератизация и дезинсекция	4842,72
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>406307,43</b>
а) Профилактический осмотр	17408,18
б) Набор работ	220415,43
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>193903,83</b>
опрессовка	52173,50
смена отд.участков труб, задвижек, арматуры, ремонт и поверка водомеров, эдектромонтажные работы, электромонтажные работы (реле времени)	141730,33
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>26511,60</b>
ремонт кровли, остекление и ремонт оконных створок, установка трапов	
в) Выполнение заявок жителей	132119,92
г) Аварийное обслуживание	36363,90
<b>Текущий ремонт</b>	<b>14436,45</b>
Смена запирающих устройств	1700,42
Ремонт межпанельных швов	12736,03
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3401,72</b>
Подсыпка ям щебнем	1266,20
Установка ограждений ,окраска	2135,52
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>11377,64</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>247650,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>5235,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>225,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сбор</b>	<b>232358,13</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>43195,21</b>
<b>Итого</b>	<b>1483035,58</b>
НДС -18%	266946,41
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1749981,99</b>

Нежилые помещения: ООО "Шесть на девять", ОАО МТУ "Кристалл" (прием платежей)

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 36/1**

Год ввода	2004	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	1502,3	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	772,8	
Количество квартир-	24	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые и нежилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	11,68	210562,37
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	0,00	0,00
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (нежилые) 244,8 кв.м.	<u>11,95</u>	<u>35104,32</u>
	11,72	245666,69

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>96705,11</b>
Уборка территории	30556,66
Уборка мусоропроводов	15874,31
Уборка лестничных клеток	36184,11
Вывоз КГМ	2502,36
Вывоз ТБО	10131,23
Обследование вентканалов	325,20
Дератизация и дезинсекция	1131,24
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>67856,39</b>
а) Профилактический осмотр	<b>4142,23</b>
б) Набор работ	<b>39810,02</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>39225,21</b>
опрессовка	12325,70
смена отдельных участков труб, электромонтажные работы, ремонт водомеров	26899,51
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>584,81</b>
Остекление	
в) Выполнение заявок жителей	<b>20267,76</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>3636,39</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>5782,94</b>
Электромонтажные работы ЭС	5782,94
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>1807,84</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>14345,85</b>
<b>Услуги по начислению и сборам</b>	<b>15614,94</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>6063,39</b>
<b>Итого</b>	<b>208176,46</b>
НДС -18%	37471,76
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>245648,23</b>

**Нежилые помещения:** мебельный салон "Лежебока", прод. Магазин (Николаев А.А.)

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 37**

Год ввода	1990
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	14258,6
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	8367,4
Количество квартир-	312
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 2387727,72
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> <u>227042,50</u>
	15,28 2614770,22
реклама в лифтах 7лиф. x 12 мес. x 16,38	<u>1375,92</u>
	2616146,14

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>744961,86</b>
Уборка территории	169484,62
Уборка мусоропроводов	212045,21
Уборка лестничных клеток	186293,09
Вывоз КГМ	39545,48
Вывоз ТБО	119860,19
Обследование вентканалов	8455,20
Дератизация и дезинсекция	9278,06
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>661075,62</b>
а) Профилактический осмотр	31553,17
б) Набор работ	426916,29
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>374628,95</b>
опрессовка	59309,46
смена отдельных участков труб, электромонтажные работы, установка радиатора, смена задвижки, электромонтажные работы (реле времени), восстановление пропускной	315319,49
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>52287,34</b>
ремонт кровли, цоколя, установка новой двери, наличников, поручня, окраска	
установка пружин, остекление, смена мусороклапанов	
в) Выполнение заявок жителей	131772,55
г) Аварийное обслуживание	44848,81
д) АППЗ и ДУ	25984,80
<b>Текущий ремонт</b>	<b>15752,48</b>
Ремонт межпанельных швов	5966,19
Электромонтажные работы ЭС	9786,29
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>6345,83</b>
Смена контейнеров	4083,17
Установка пандуса	2262,66
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>17158,58</b>
<b>Замер сопротивления изоляции электроплит</b>	<b>14307,70</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>346710,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>7329,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>315,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>337187,76</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>64534,32</b>
<b>Итого</b>	<b>2215678,15</b>
НДС -18%	398822,07
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>2614500,22</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 38**

Год ввода	1991	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	7680,2	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	5071,7	
Количество квартир-	144	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1261586,02
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>144975,24</u>
	15,26	1406561,26
реклама в лифтах 4лиф. x 12 мес. x 16,38		<u>786,24</u>
		1407347,50

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>439429,03</b>
Уборка территории	114213,36
Уборка мусоропроводов	98986,80
Уборка лестничных клеток	99450,37
Вывоз КГМ	24290,04
Вывоз ТБО	94625,65
Обследование вентканалов	3902,40
Дератизация и дезинсекция	3960,41
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>292455,63</b>
а) Профилактический осмотр	<b>14206,95</b>
б) Набор работ	<b>181825,49</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>178079,54</b>
опрессовка	28701,37
установка водомера, изменение контруклона КНС, смена мусороклапанов, электромон- тажные работы (реле времени), ремонт нижнего розлива, смены отдельных участков труб, смена вентилей. Электромонтажные работы	149378,17
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>3745,96</b>
ремонт кровли, покраска фасада, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	<b>77029,11</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>19394,08</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>29470,24</b>
Смена запирающих устройств	566,81
Ремонт межпанельных швов	28903,43
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>692,98</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	<b>9242,24</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>183362,56</b>
<b>Услуги по начислению и сборам</b>	<b>34714,22</b>
<b>Итого</b>	<b>1191854,90</b>
НДС -18%	214533,88
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1406388,78</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 38/1**

Год ввода	1991	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	7669,8	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	4209,3	
Количество квартир-	180	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1259074,37
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>145521,67</u>
	15,26	1404596,04
Реклама в лифтах 16,38 x 12 мес. x 3 лиф		<u>589,68</u>
		1405185,72

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>433483,41</b>
Уборка территории	63561,04
Уборка мусоропроводов	124686,62
Уборка лестничных клеток	104447,65
Вывоз КГМ	27045,41
Вывоз ТБО	104554,24
Обследование вентканалов	4878,00
Дератизация и дезинсекция	4310,45
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>286660,05</b>
а) Профилактический осмотр	<b>15750,96</b>
б) Набор работ	<b>129966,24</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>113431,43</b>
опрессовка	27432,08
смена отдельных участков труб, задвижки, арматуры, электромонтажные работы	85999,35
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>16534,81</b>
ремонт кровли по заявкам, установка трапов, остекление, ремонт оконных створок,	
ремонт мусороклапанов	
в) Выполнение заявок жителей	<b>121548,77</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>19394,08</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>86148,92</b>
Смена запирающих устройств	1133,61
Ремонт межпанельных швов	85015,31
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>9229,72</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>148590,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>3141,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>135,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>187686,05</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>34652,22</b>
<b>Итого</b>	<b>1189726,38</b>
НДС -18%	214150,75
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1403877,12</b>



**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 38/2**

Год ввода	1991
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5635,1
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3512,6
Количество квартир-	96
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 957436,52
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> <u>76978,61</u>
	15,30 1034415,13
Реклама в лифтах 16,38 x 12 мес. X 4 лиф	<u>786,24</u> 1035201,37

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>274802,63</b>
Уборка территории	52234,71
Уборка мусоропроводов	70317,64
Уборка лестничных клеток	79107,84
Вывоз КГМ	18234,15
Вывоз ТБО	51279,59
Обследование вентканалов	1300,80
Дератизация и дезинсекция	2327,90
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>150957,00</b>
а) Профилактический осмотр	<b>12591,05</b>
б) Набор работ	<b>42282,85</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>33712,38</b>
опрессовка	21145,98
электромонтажные работы, смена отдельных участков труб, водомера, вентиляей	12566,41
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>8570,47</b>
ремонт мусороклапанов, остекление, ремонт оконных створок, установка трапов	
в) Выполнение заявок жителей	<b>31476,95</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>23030,47</b>
д) АППЗ и ДУ	<b>41575,68</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>23880,07</b>
Ремонт межпанельных швов	23880,07
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>34901,70</b>
Подсыпка ям щебнем	615,36
Окраска ограждений	1050,35
Установка ограждений	33235,99
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>6781,19</b>
<b>Замер сопротивления изоляции электроплит</b>	<b>24260,89</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>198120,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>4188,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>180,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>133919,65</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>25559,73</b>
<b>Итого</b>	<b>877550,86</b>
НДС -18%	157959,16
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1035510,02</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 39**

Год ввода	1990	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	9555,2	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	6241,3	
Количество квартир-	180	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1570537,19
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>179485,84</u>
	15,26	1750023,02
Реклама в лифтах 16,38 x 12 мес. x 5 лиф		<u>982,80</u>
		1751005,82

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>503172,66</b>
Уборка территории	80523,67
Уборка мусоропроводов	125041,90
Уборка лестничных клеток	123422,34
Вывоз КГМ	38812,48
Вывоз ТБО	123943,85
Обследование вентканалов	4878,00
Дератизация и дезинсекция	6550,42
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>363101,27</b>
а) Профилактический осмотр	<b>20620,68</b>
б) Набор работ	<b>179211,08</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>126487,65</b>
опрессовка	67003,99
смена задвижки, арматуры, отдельных участков труб, электромонтажные работы	59483,66
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>52723,43</b>
ремонт лестничной клетки, кровли, смена почтовых ящиков, остекление, смена мусороклапанов	
в) Выполнение заявок жителей	<b>135390,53</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>27878,99</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>36828,52</b>
Ремонт запирающих устройств	797,31
Электромонтажные работы ЭС	36031,21
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>18310,57</b>
Услуги объединенной диспетчерской службы	11498,58
<b>Замер сопротивления изоляции ж/д</b>	<b>28919,60</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>247650,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>5235,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>225,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>224716,76</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>43189,74</b>
<b>Итого</b>	<b>1482847,70</b>
НДС -18%	266912,59
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1749760,29</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.**  
**Б.Бикбая, 40**

Год ввода	1991	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	9466	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	6224,4	
Количество квартир-	175	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	1575246,53
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	14,23	159899,66
	15,28	1735146,19
Реклама в лифтах 16,38 x 12 мес. x 5 лиф		982,80
		1736128,99

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>511629,69</b>
Уборка территории	110647,62
Уборка мусоропроводов	127046,52
Уборка лестничных клеток	130508,69
Вывоз КГМ	35372,42
Вывоз ТБО	96698,65
Обследование вентканалов	4742,50
Дератизация и дезинсекция	6613,29
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>351728,08</b>
а) Профилактический осмотр	<b>20506,57</b>
б) Набор работ	<b>132796,20</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>101006,16</b>
опрессовка	58497,09
ремонт водомеров, смена мусороклапанов, отдельных участков труб, арматуры, электромонтажные работы	42509,06
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>31790,05</b>
установка продуха, ремонт кровли, смена мусороклапанов, трапов, остекление	
в) Выполнение заявок жителей	<b>177819,10</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>20606,21</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>62049,43</b>
Смена запирающих устройств	1930,90
Ремонт межпанельных швов	60118,53
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>11391,24</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>247650,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>5235,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>225,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>226227,01</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>42484,06</b>
<b>Итого</b>	<b>1458619,52</b>
НДС -18%	262551,51
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1721171,03</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 41**

Год ввода	1990	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	14171,3	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	8336,7	
Количество квартир-	312	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
<b>Выручка ( жилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	2339249,22
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>256959,65</u>
	15,27	2596208,87
реклама в лифтах 7лиф. x 12 мес. x 16,38		1375,92
		2597584,79

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>760287,44</b>
Уборка территории	175673,69
Уборка мусоропроводов	230342,70
Уборка лестничных клеток	204613,79
Вывоз КГМ	35146,51
Вывоз ТБО	98065,07
Обследование вентканалов	8455,20
Дератизация и дезинсекция	7990,49
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>248593,57</b>
а) Профилактический осмотр	<b>34452,40</b>
б) Набор работ	<b>101680,20</b>
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	<b>45544,27</b>
опрессовка	23585,18
электромонтажные работы, замена стояков труб ХГВС, установка радиаторов,	21959,09
смена отдельных участков труб	
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	<b>56135,93</b>
ремонт кровли, установка оконного блока, установка пружин, остекление, смена почтовых ящиков, мусороклапанов	
в) Выполнение заявок жителей	<b>35566,71</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>50909,46</b>
д) АППЗ и ДУ	<b>25984,80</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>514703,72</b>
Ремонт кровли кв.197	9463,86
Смена дверных полотен, оконных рам, поручней	85824,88
Ремонт лестничной клетки	311150,83
Ремонт межпанельных швов	39530,75
Установка мет. дверей	32702,19
Электромонтажные работы ЭС	36031,21
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>16588,20</b>
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>17053,53</b>
<b>Замер сопротивления изоляции электроплит</b>	<b>16173,92</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>346710,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>7329,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>315,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>260948,55</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>65661,09</b>
<b>Итого</b>	<b>2254364,00</b>
НДС -18%	405785,52
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>2660149,52</b>

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.  
Б.Бикбая, 42**

Год ввода	1991
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	15281,5
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	10012,4
Количество квартир-	287
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
<b>Выручка ( жилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :</b>	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 2705044,90
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> <u>108313,07</u>
	15,34 2813357,96
реклама в лифтах 8 лиф. x 12 мес. x 16.38	<u>1572,48</u>
	2814930,44

Статьи расходов	2010г.
<b>Санитарное содержание</b>	<b>760851,91</b>
Уборка территории	152976,24
Уборка мусоропроводов	206784,53
Уборка лестничных клеток	198353,91
Вывоз КГМ	46164,26
Вывоз ТБО	138719,85
Обследование вентканалов	7777,70
Дератизация и дезинсекция	10075,41
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>668667,22</b>
а) Профилактический осмотр	<b>31831,66</b>
б) Набор работ	<b>451962,03</b>
<b>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</b>	<b>377254,50</b>
опрессовка	48124,33
смена отдельных участков труб под.4 стояк 4 сент.,3 п 3 ст. 8 п. 2 ст.4 п.2 ст.;	329130,17
изменение контруклона КНС, установка водомеров, электромонтажные работы.	
электромонтажные работы (реле времени)	
<b>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</b>	<b>74707,54</b>
ремонт кровли по заявкам (кв. 284,177), остекление, ремонт створок, покраска фасада,	
установка трапов, ремонт межпанельных швов	
в) Выполнение заявок жителей	<b>142448,97</b>
г) Аварийное обслуживание	<b>42424,55</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>95928,10</b>
Смена запирающих устройств	3631,31
Ремонт межпанельных швов	92296,79
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1897,99</b>
Подсыпка ям щебнем	1111,58
Окраска ограждений	786,41
<b>Услуги объединенной диспетчерской службы</b>	<b>18389,52</b>
<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>396240,00</b>
<b>Освидетельствование лифтов</b>	<b>8376,00</b>
<b>Страхование лифтов</b>	<b>360,00</b>
<b>Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам</b>	<b>364660,89</b>
<b>Прочие (услуги банка и т.д.)</b>	<b>69461,15</b>
<b>Итого</b>	<b>2384832,78</b>
НДС -18%	429269,90
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>2814102,67</b>