

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.
Сипайловская, 10**

Год ввода	1988
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5702,1
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3836,1
Количество квартир-	108
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт	
Выручка (жилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :	на 1 кв.м.
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39 938174,40
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u> <u>106229,80</u>
	15,26 1044404,20
реклама в лифтах 3 лиф x 12 мес. X 16,38	<u>589,68</u>
	1044993,88

Статьи расходов	2010г.
Санитарное содержание	280250,82
Уборка территории	51029,71
Уборка мусоропроводов	78470,76
Уборка лестничных клеток	80477,50
Вывоз КГМ	16163,01
Вывоз ТБО	48162,29
Обследование вентканалов	2926,80
Дератизация и дезинсекция	3020,75
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	248425,09
а) Профилактический осмотр	11160,40
б) Набор работ	96122,26
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	75213,75
опрессовка	32966,58
ремонт и смена водомера, изм.контруклона КНС, смена вентиляей, электромонтажные раб.	42247,18
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	20908,50
ремонт кровли, доколя, остекление, установка продуха	
в) Выполнение заявок жителей	107202,79
г) Аварийное обслуживание	33939,64
Текущий ремонт	20228,98
Ремонт межпанельных швов	20228,98
Внешнее благоустройство	134,01
Услуги объединенной диспетчерской службы	6861,82
Замер сопротивления изоляции ж/д	17966,28
Техническое обслуживание лифтов	148590,00
Освидетельствование лифтов	3141,00
Страхование лифтов	135,00
Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	133877,93
Прочие (услуги банка и т.д.)	25788,33
Итого	885399,26
НДС -18%	159371,87
Всего с учетом НДС	1044771,13

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.
Сипайловская, 12/1**

Год ввода	1985	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	5735,7	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	3849,3	
Количество квартир-	108	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
Выручка (жилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	941572,51
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>108825,35</u>
	15,26	1050397,86
реклама в лифтах 16,38 х 3 лиф. х 12мес.		589,68
		1050987,54

Статьи расходов	2010г.
Санитарное содержание	299928,98
Уборка территории	44695,83
Уборка мусоропроводов	77109,96
Уборка лестничных клеток	78239,89
Вывоз КГМ	23387,17
Вывоз ТБО	70918,58
Обследование вентканалов	2926,80
Дератизация и дезинсекция	2650,75
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	277042,78
а) Профилактический осмотр	10623,51
б) Набор работ	167551,83
ремонт инженерного оборудования, в т.ч.	132687,04
опрессовка	29547,51
ремонт водомеров, смена задвижки, вентиляей, отд.участ.труб,электромонтажные работы	103139,54
ремонт конструктивных элементов, в т.ч.	34864,79
Ремонт кровли, межпанел. швов; остекление	
в) Выполнение заявок жителей	79473,36
г) Аварийное обслуживание	19394,08
Текущий ремонт	1700,42
Смена запирающих устройств	1700,42
Внешнее благоустройство	4474,66
Окраска МАФ	3974,36
Окраска урн, контейнеров	500,30
Услуги объединенной диспетчерской службы	6902,25
Замер сопротивления изоляции ж/д	17100,50
Техническое обслуживание лифтов	148590,00
Освидетельствование лифтов	3141,00
Страхование лифтов	135,00
Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	105616,46
Прочие (услуги банка и т.д.)	25938,96
Итого	890571,01
НДС -18%	160302,78
Всего с учетом НДС	1050873,79

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г.Уфы РБ" за 2010г.
Сипайловская, 12/2**

Год ввода	1988	
Общая площадь жилых помещений-(кв.м)	4281,3	
Жилая площадь жилых помещений-(кв.м)	2869,4	
Количество квартир-	80	
Степень благоустройства жилых помещений- ХВС, ГВС,ЦО мусоропровод, лифт		
Выручка (жилые) помещения, прочая по начислению руб.с НДС :	на 1 кв.м.	
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов второго этажа и выше)	15,39	711553,57
Тариф руб./кв.м. общ.пл. (для жильцов первого этажа)	<u>14,23</u>	<u>73153,58</u>
	15,27	784707,16
реклама в лифтах 2 лиф. x 12 мес. x 16.38		<u>393,12</u>
		785100,28

Статьи расходов	2010г.
Санитарное содержание	195789,73
Уборка территории	31334,10
Уборка мусоропроводов	57286,52
Уборка лестничных клеток	46041,24
Вывоз КГМ	13454,96
Вывоз ТБО	40980,77
Обследование вентканалов	2168,00
Дератизация и дезинсекция	4524,12
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	217778,83
а) Профилактический осмотр	10521,42
б) Набор работ	150623,70
<i>ремонт инженерного оборудования, в т.ч.</i>	132814,62
опрессовка	27115,47
смена отд.участков труб, арматуры, задвижки, электромонтажные работы	105699,15
<i>ремонт конструктивных элементов, в т.ч.</i>	17809,08
остекление, ремонт межпанельных швов	
в) Выполнение заявок жителей	39663,89
г) Аварийное обслуживание	16969,82
Внешнее благоустройство	7764,46
Окраска МАФ	2499,75
Ремонт асфальтового покрытия	3973,14
Завоз чернозема	726,29
Окраска контейнеров, скамеек	565,27
Услуги объединенной диспетчерской службы	5152,05
Замер сопротивления изоляции ж/д	14287,07
Техническое обслуживание лифтов	99060,00
Освидетельствование лифтов	2094,00
Страхование лифтов	90,00
Административно-управленческие расходы, услуги по начислению и сборам	103229,26
Прочие (услуги банка и т.д.)	19357,36
Итого	664602,75
НДС -18%	119628,50
Всего с учетом НДС	784231,25